

ООО «ГАММА»



ИНН 6952016654 ОГРН 1086952008549
170026, г. Тверь, ул. Павлова, 10/10
тел/факс (4822) 52-07-66
e-mail: gamma-tver@yandex.ru

«Межпоселковый газопровод д.Свапуше - д.Волговерховье Осташковского района Тверской области»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

28/2018-ПТ

Иув. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

2018

ООО «ГАММА»

**«Межпоселковый газопровод д.Свапуще - д.Волговерховье
Осташковского района Тверской области»**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

28/2018-ПТ

Генеральный директор



М.Н. Глыбченко

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

2018

Содержание

1 Проект планировки территории

Утверждаемая (основная) часть

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

1.2.1. Положение о размещении линейного объекта

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

1.3.1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

1.3.2. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

1.3.3. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

1.3.4. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

1.3.5. Схема границ территорий объектов культурного наследия

1.3.6. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

1.3.7. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)

1.3.8. Схема конструктивных и планировочных решений

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

2 Проект межевания территории

Утверждаемая (основная) часть

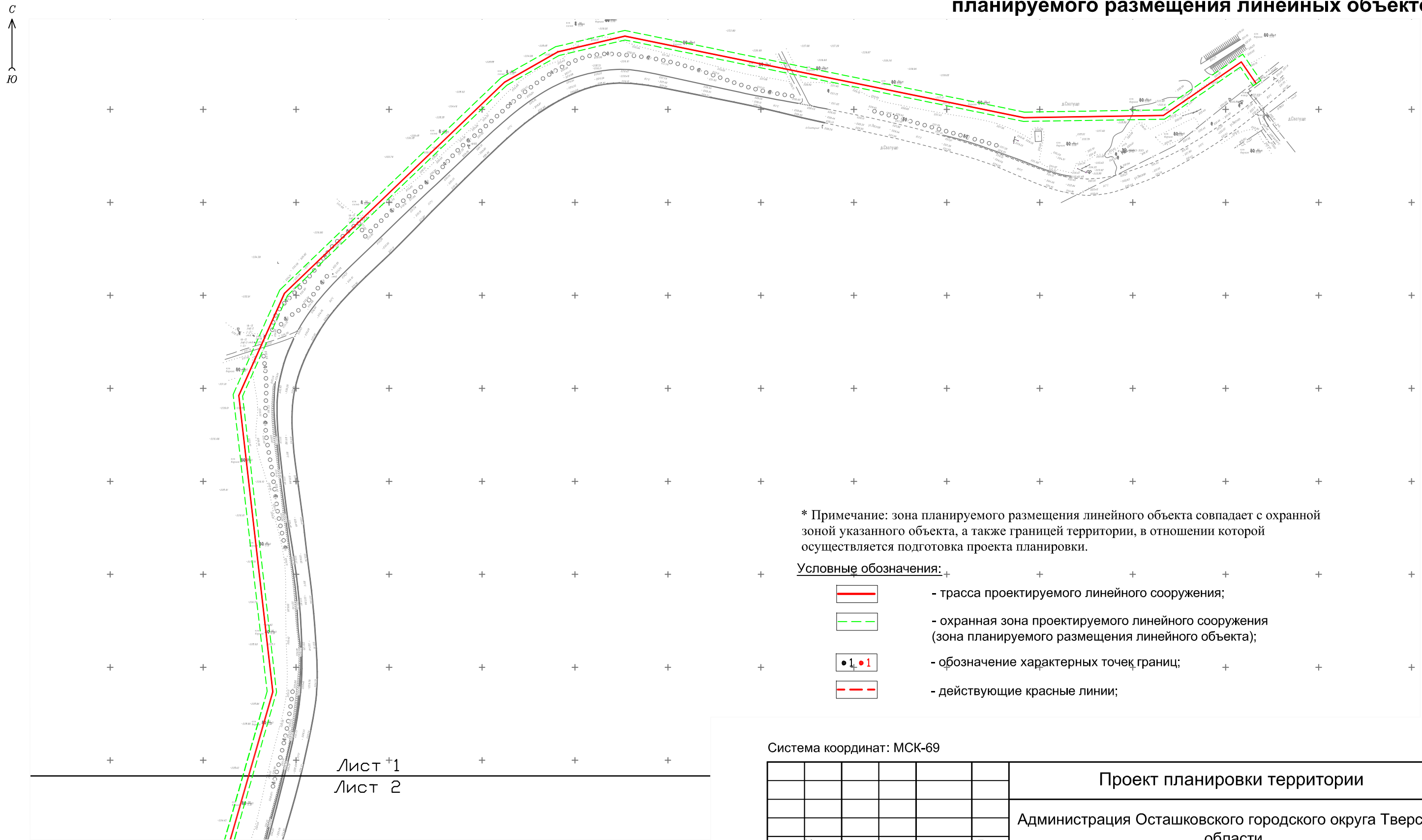
2.1.1. Чертеж межевания территории

2.1.2. Текстовая часть

2.1.3. Сведения о лесных участках

Взам.инв.№	2.1.2. Текстовая часть											
	2.1.3. Сведения о лесных участках											
Подпись и дата												
							28/2018-ПТ					
	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата						
Инв.№ подл.							Документация по планировке территории			Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Кашин В.В.		12.18					-		
	Проверил		Кашин В.В.		12.18					ООО «ГАММА»		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов



Чертеж разработан на топографической основе масштаба М 1:500, выполненной ООО «ГАММА» в декабре 2018 г.
Чертеж М 1:2000 разработан ООО «ГАММА», г. Тверь

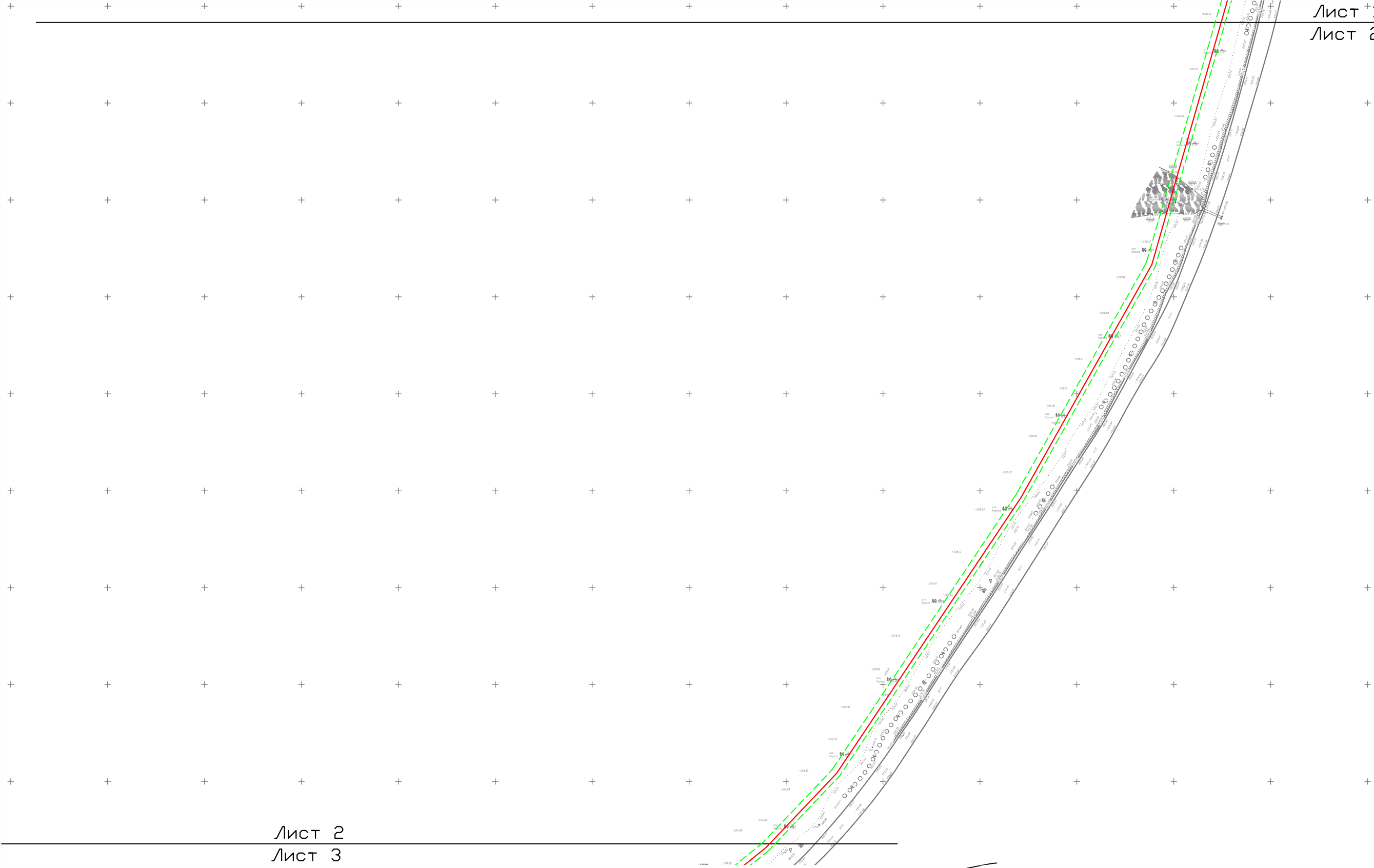
Система координат: МСК-69

						Проект планировки территории			
						Администрация Осташковского городского округа Тверской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
Ген.директор	Глыбченко М.Н.						28/2018-ПТ	1	28
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Лист 1
Лист 2



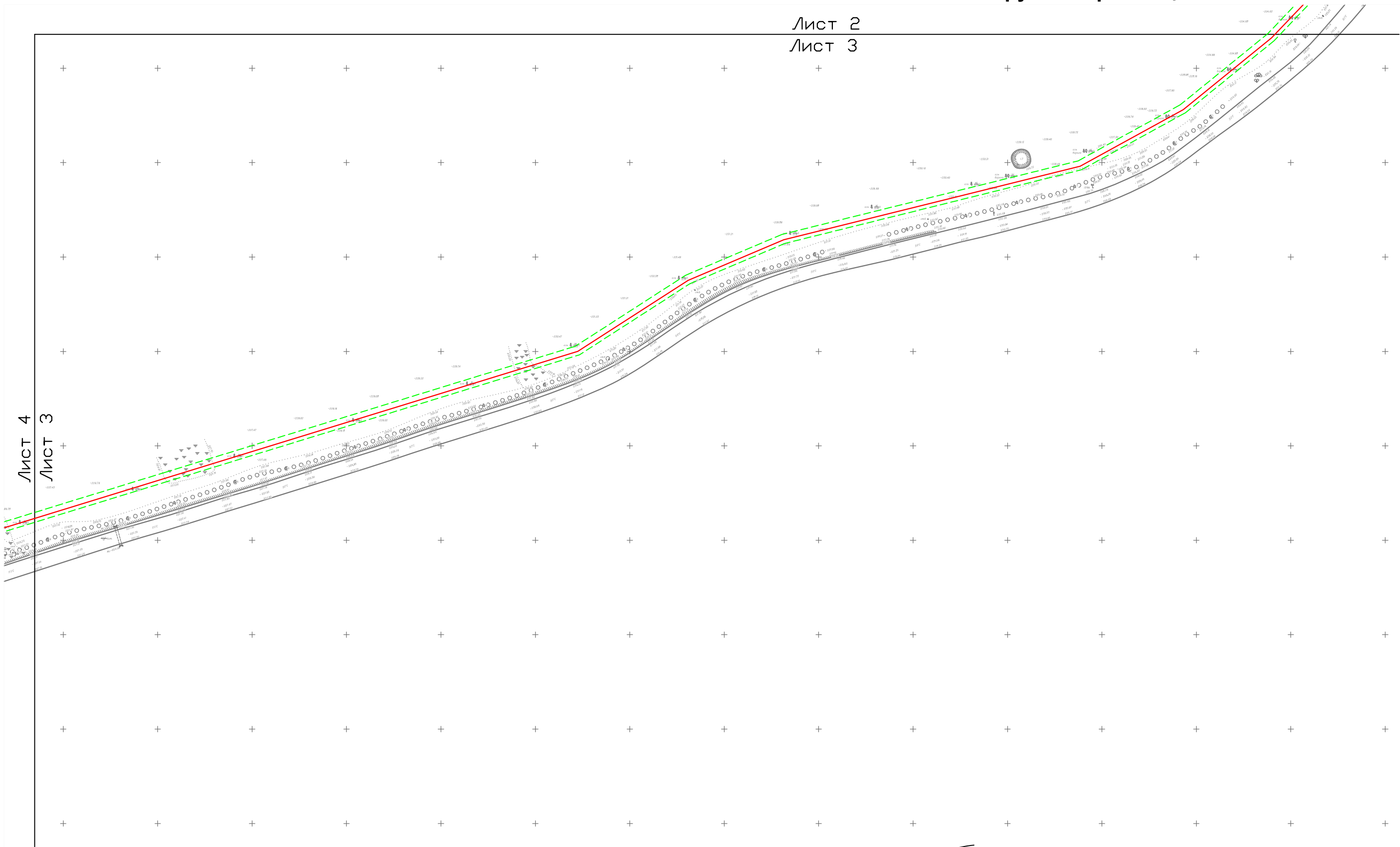
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	2	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		



1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

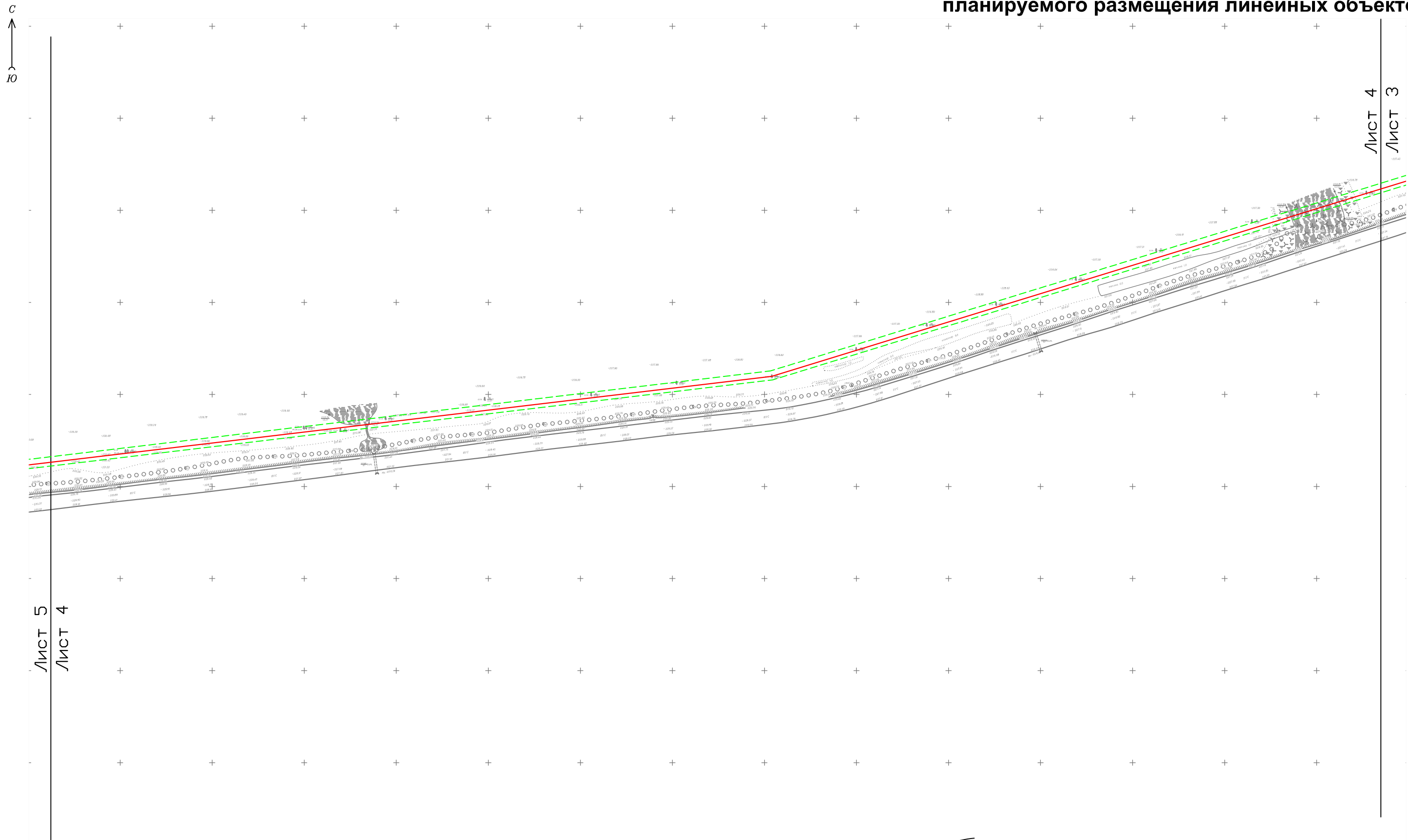
Лист 2
Лист 3



Лист 4
Лист 3



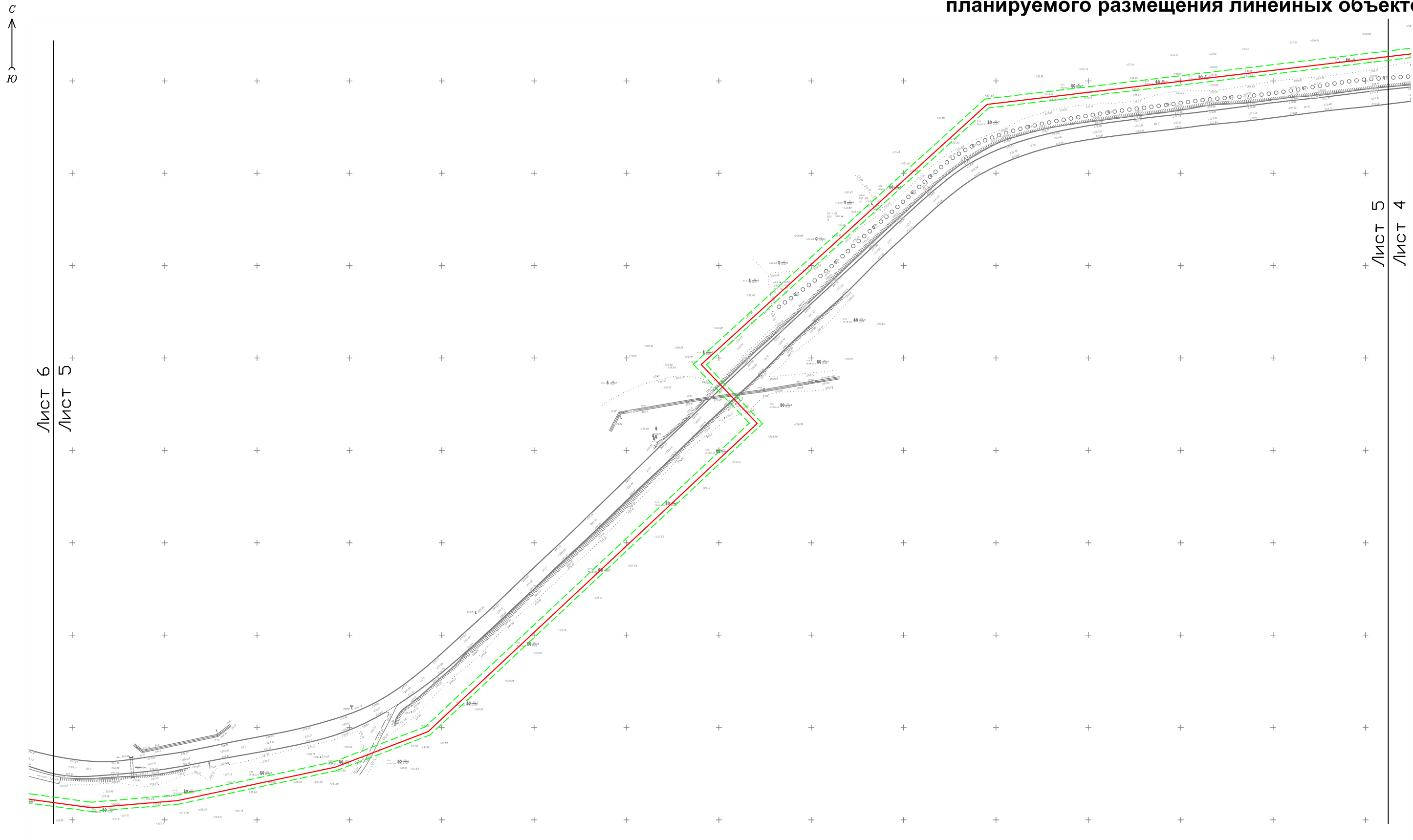
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	3	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	4	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

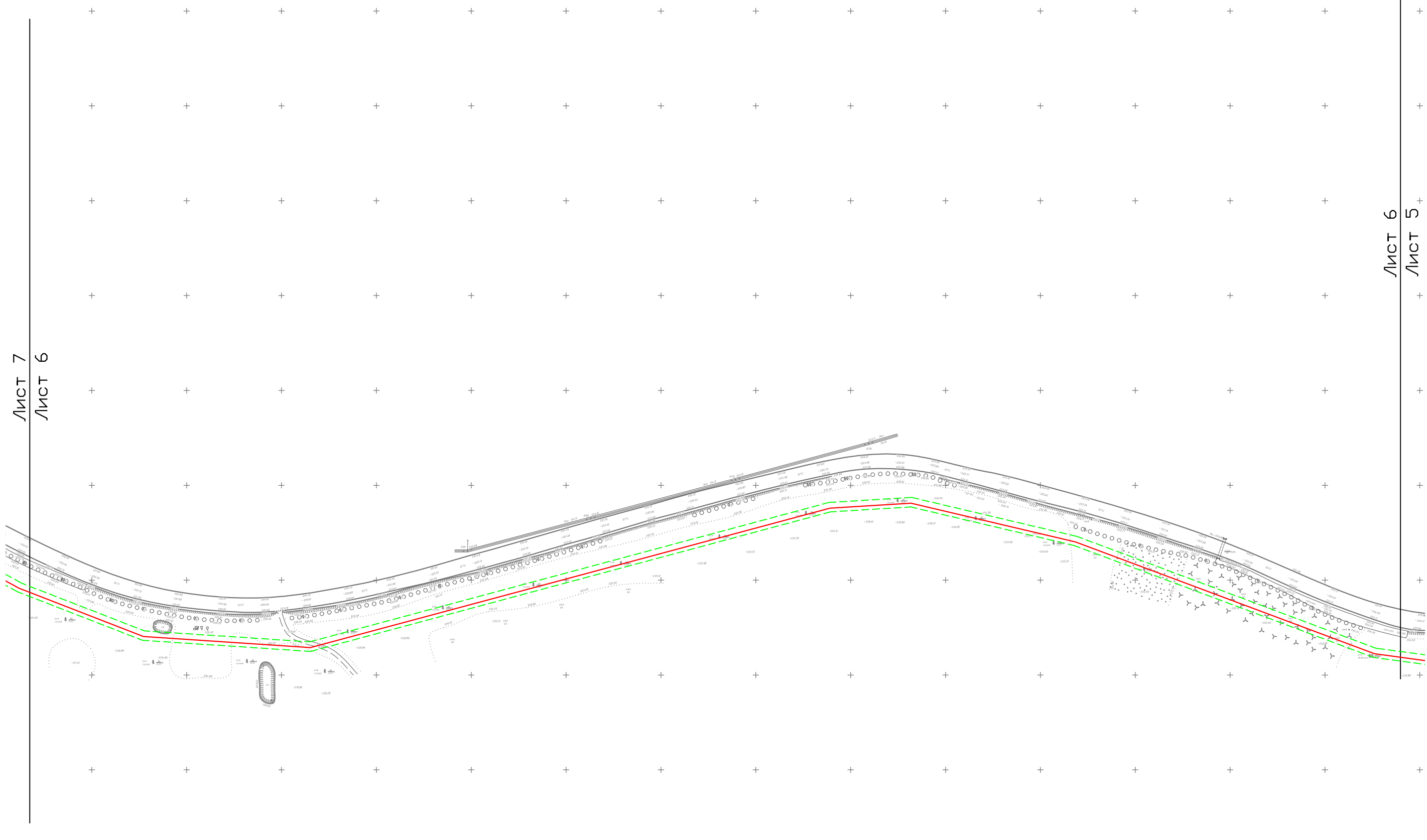
1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов





Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	5	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

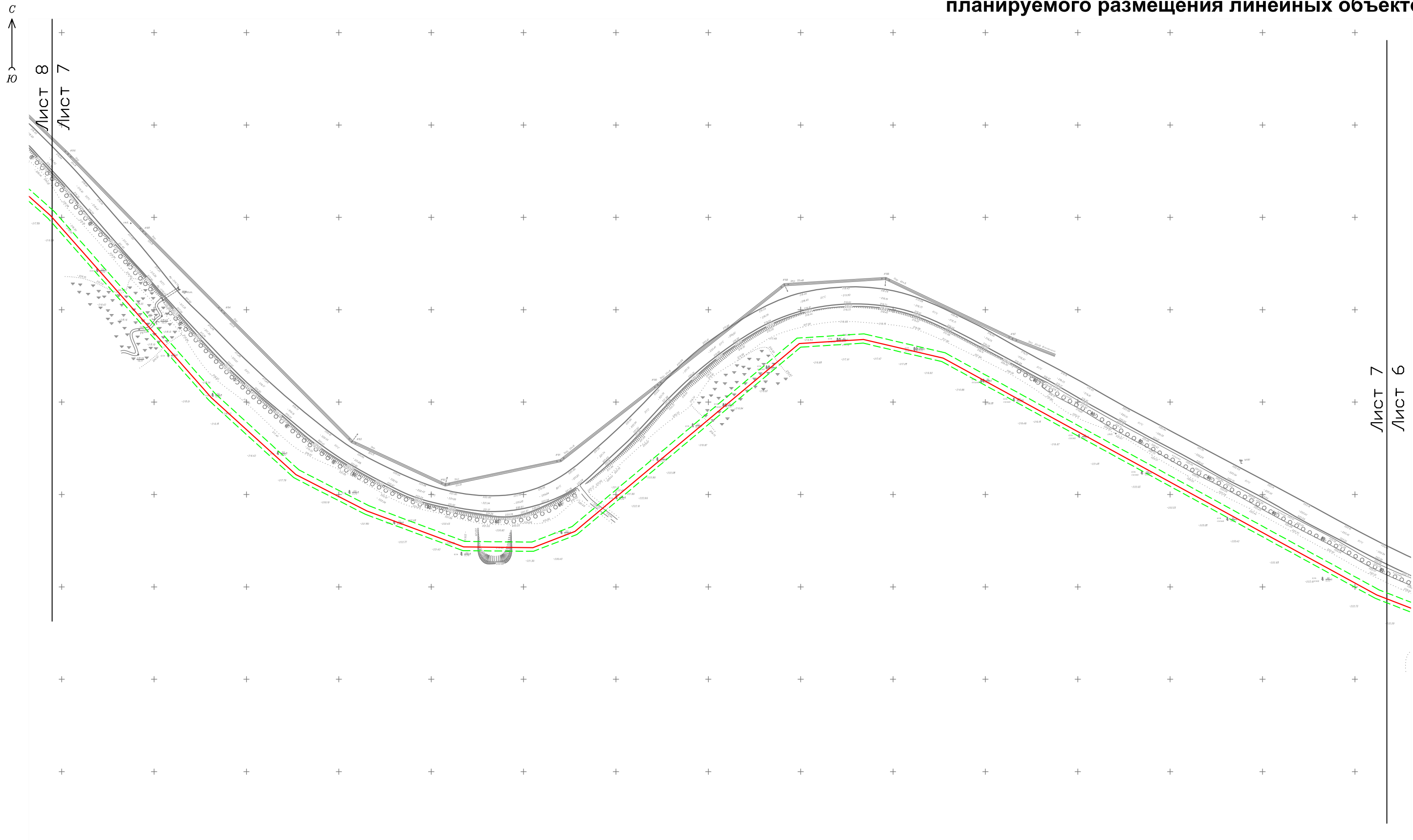
1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
Ю



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	6	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

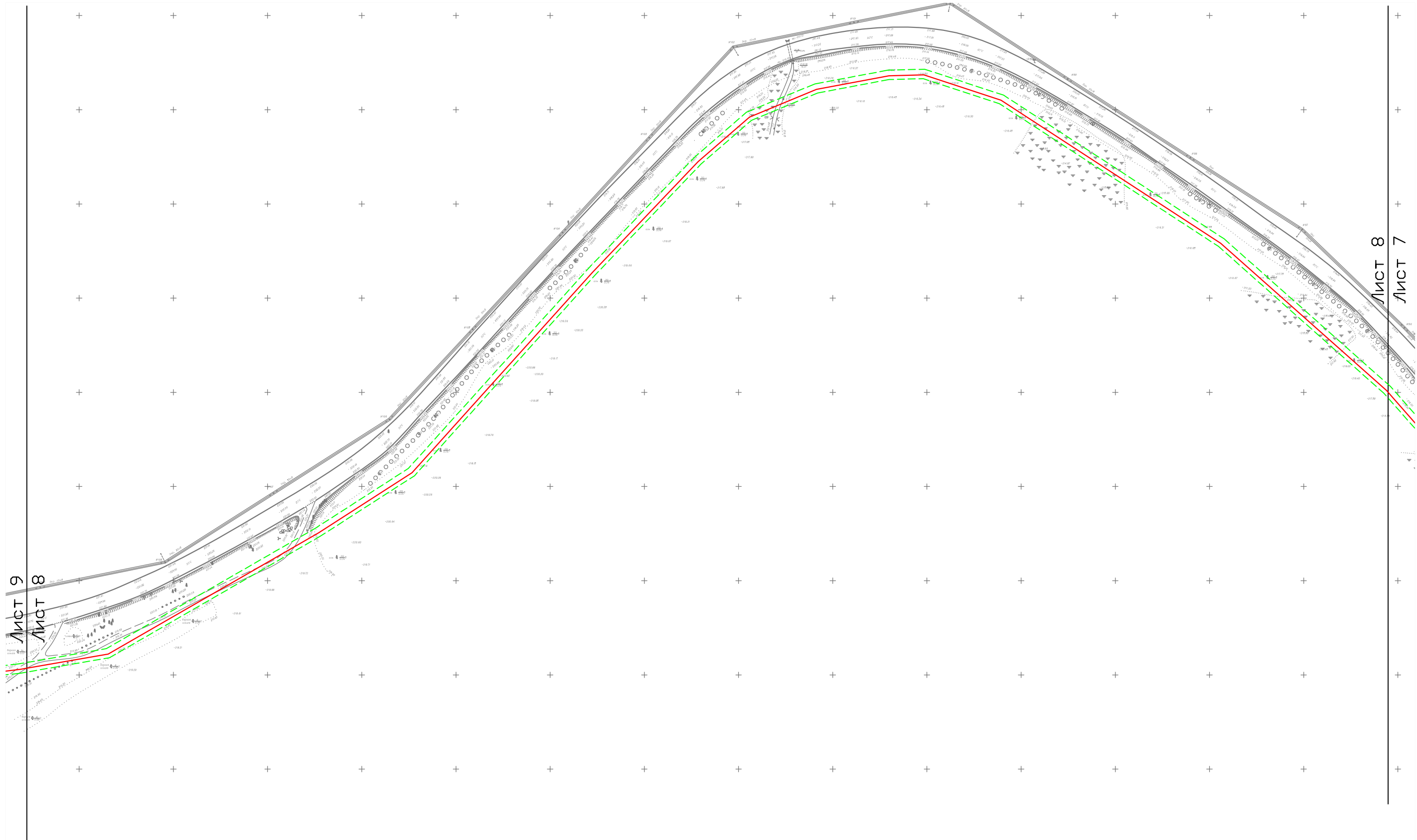
1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	7	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

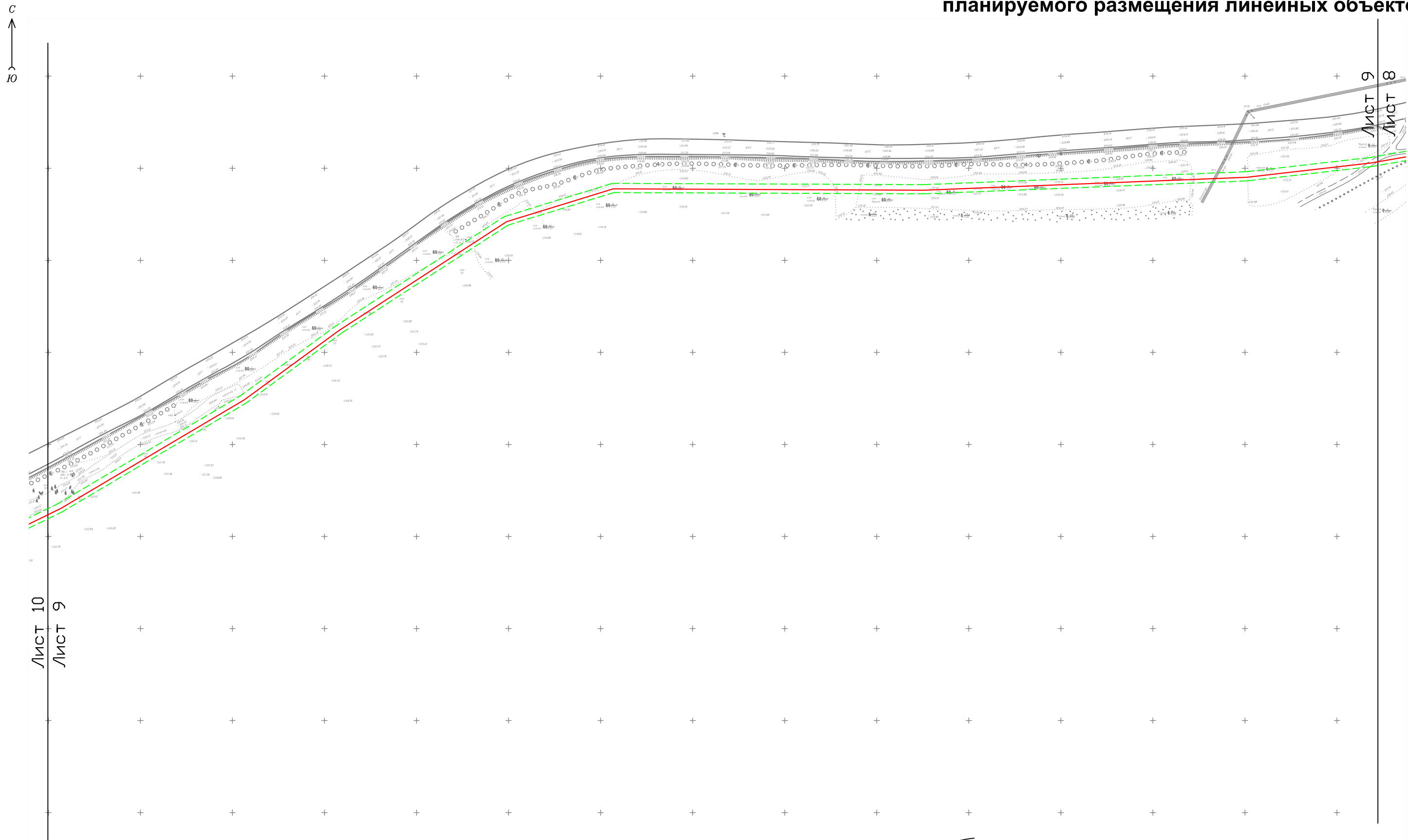




Лист 9
Лист 8

Лист 8
Лист 7

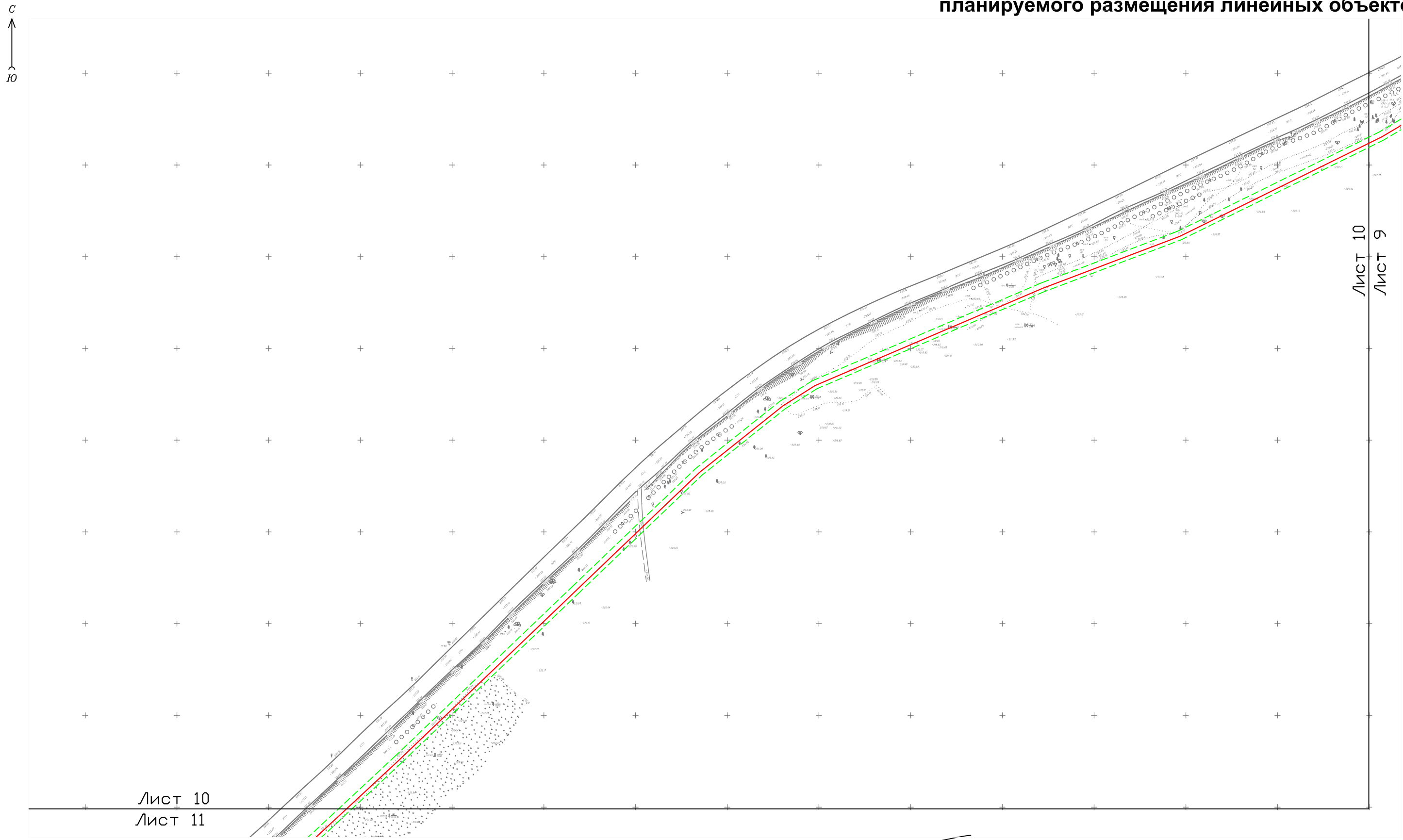
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	8	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	9	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Лист 10
Лист 11

Лист 10
Лист 9

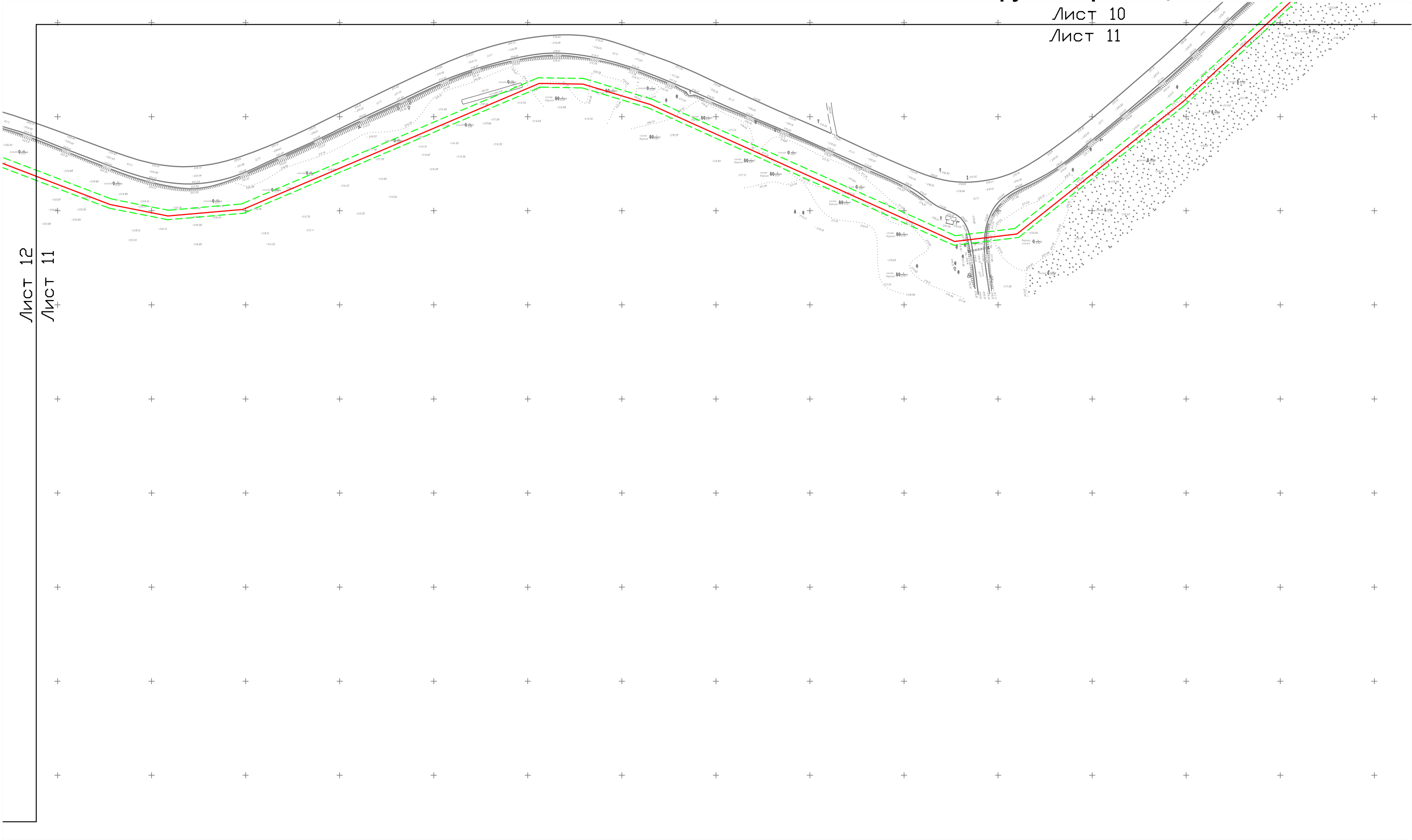
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	10	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		



1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

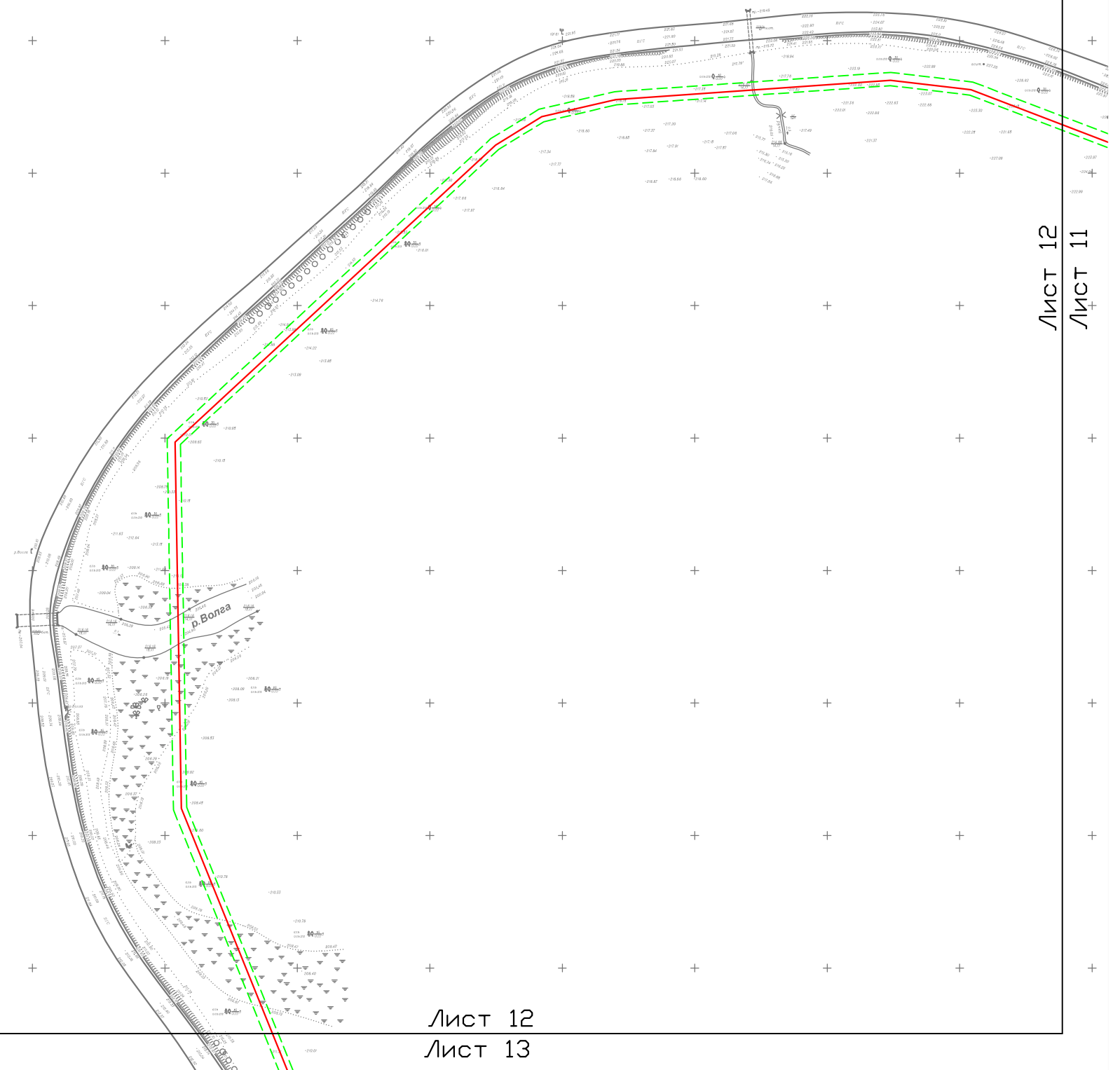
Лист 10



Лист 11

С
↑
Ю



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	11	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

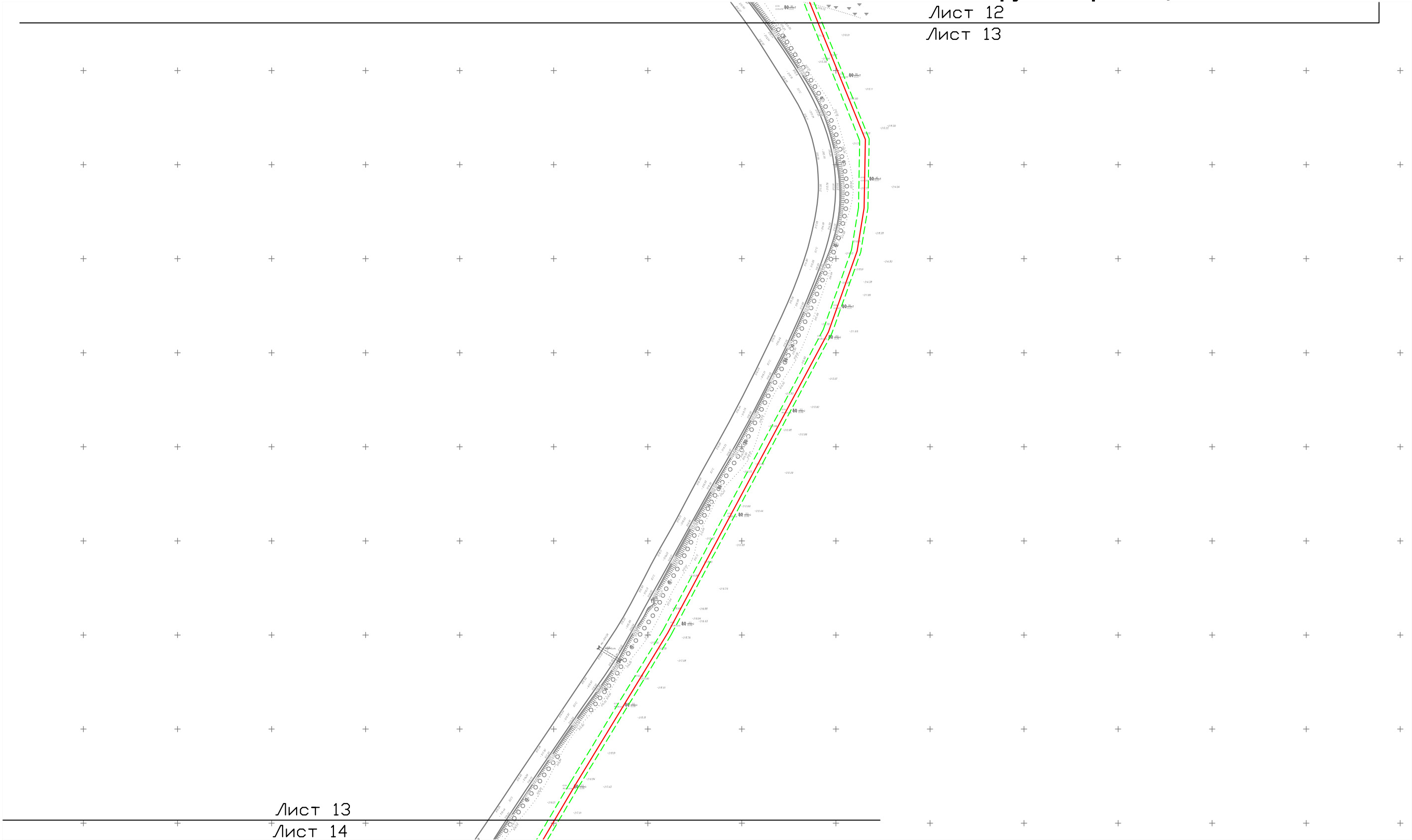
$$\begin{array}{c} C \\ \uparrow \\ IO \end{array}$$


Ген.директор	Глыбченко М.Н.		1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
				28/2018-ПТ	12	28
Исполнитель	Кашин В.В.		М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

Лист 12
Лист 13

С
↑
Ю




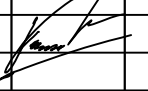
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	13	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

Лист 13
Лист 14

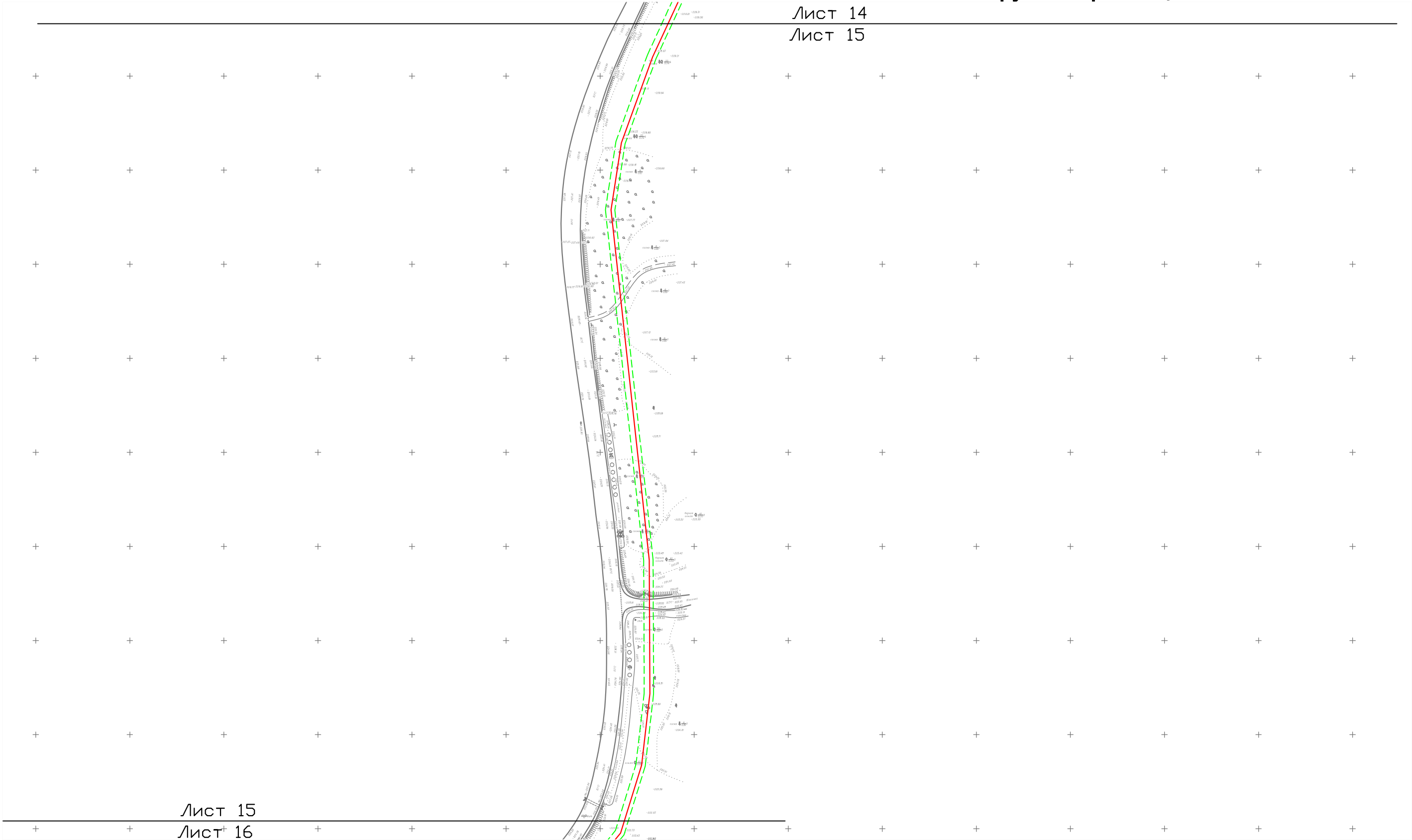
Лист 14
Лист 15

Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	14	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

Лист 14
Лист 15

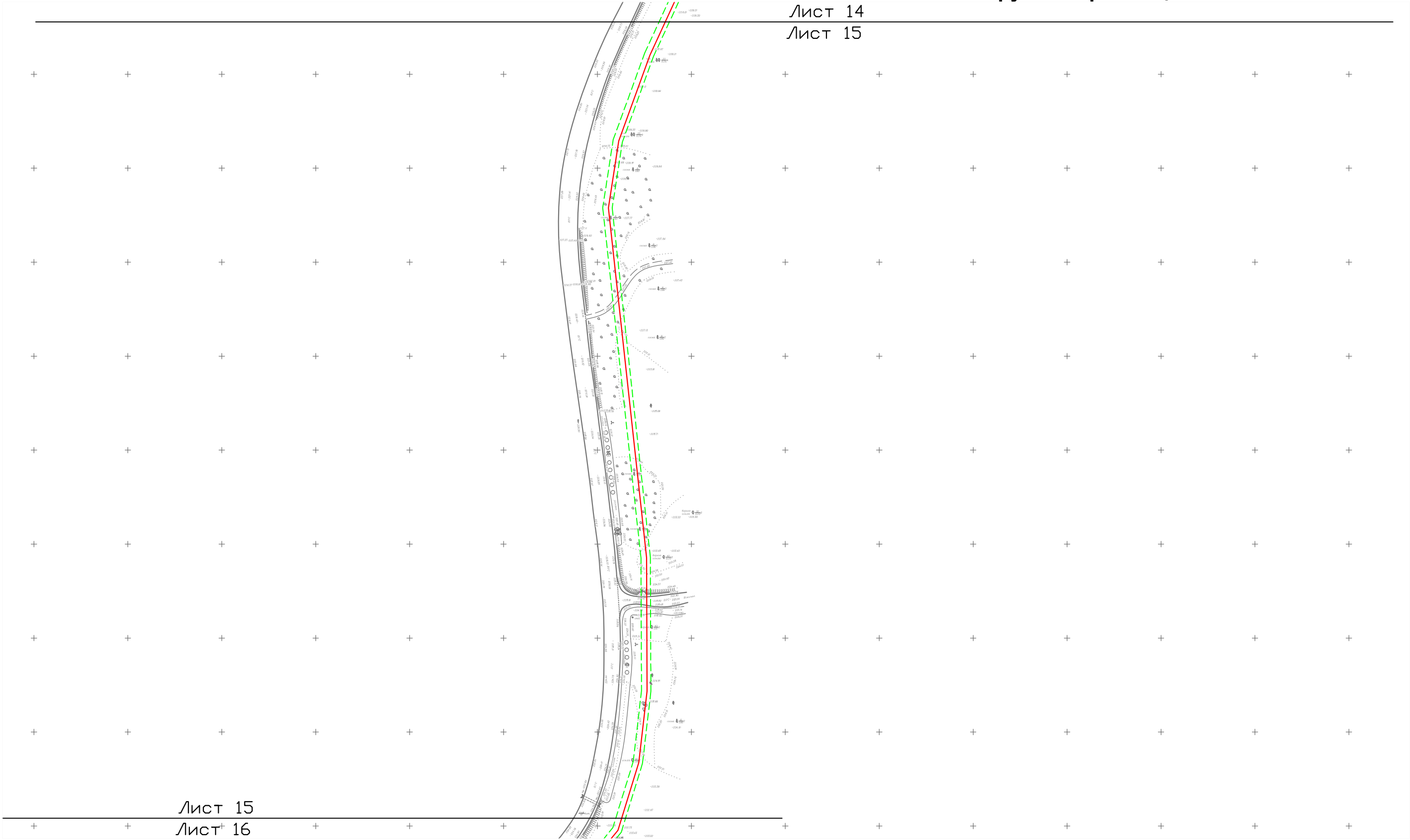


Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	15	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

Лист 14
Лист 15

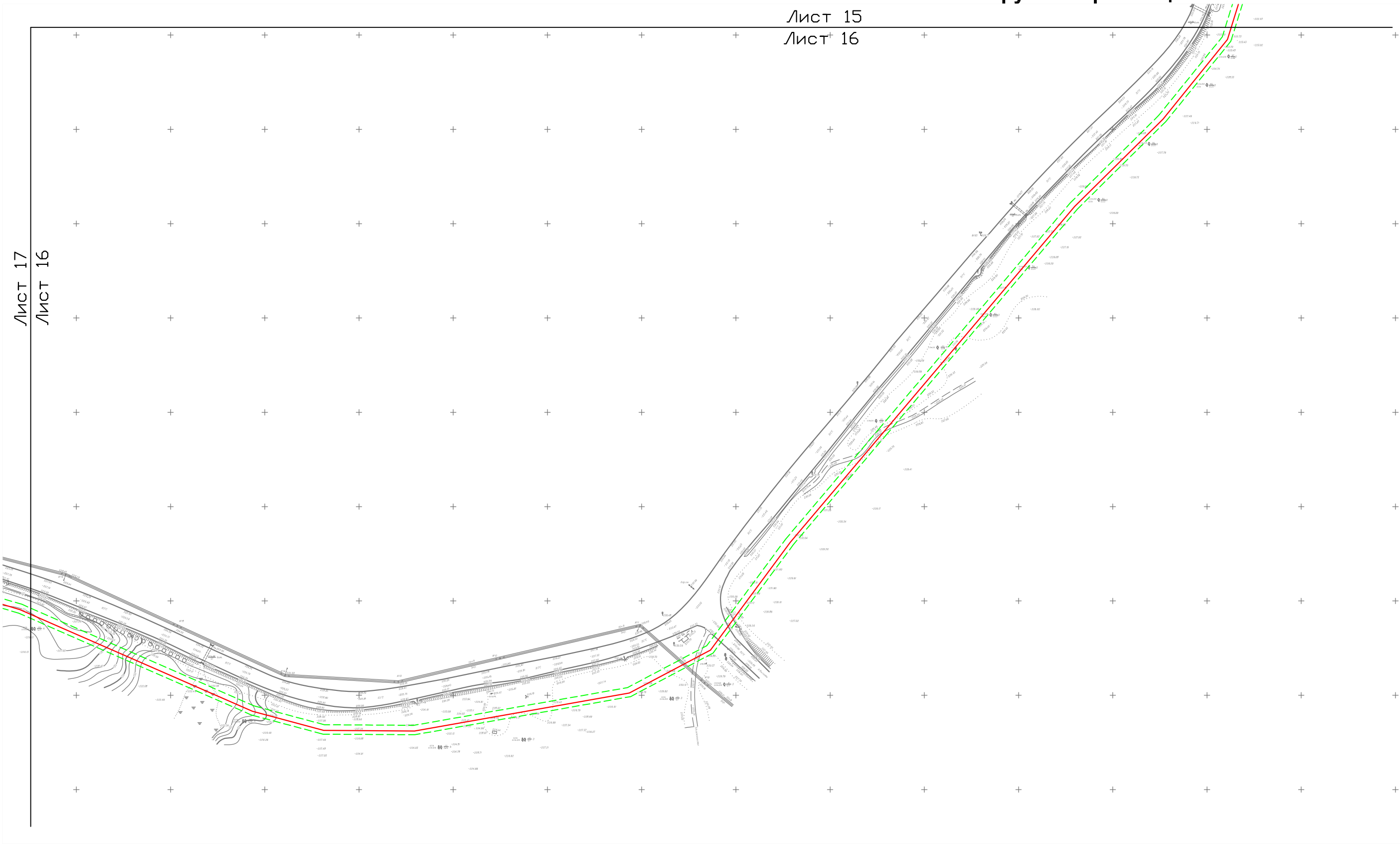


Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	16	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

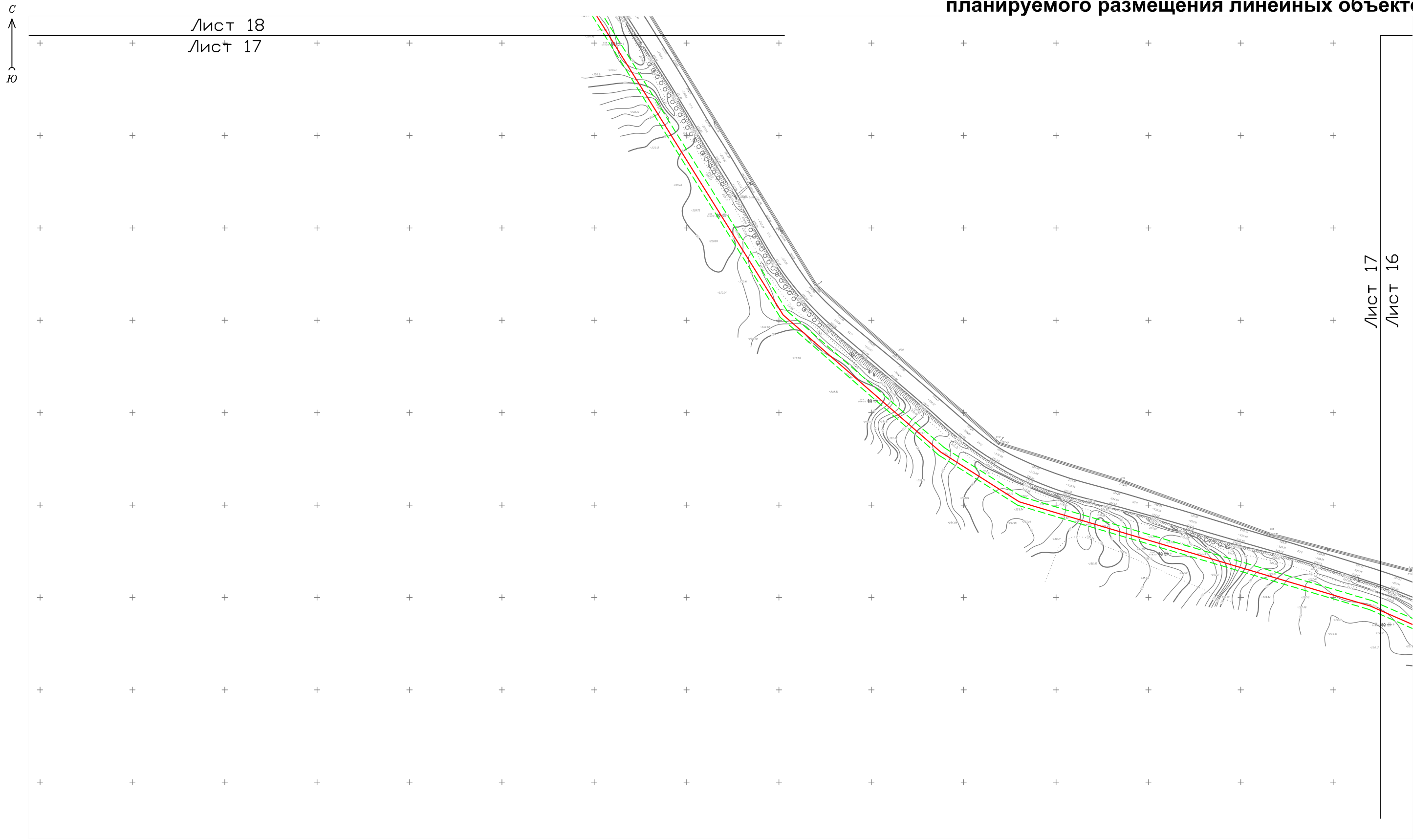
Лист 15
Лист 16

Лист 17
Лист 16



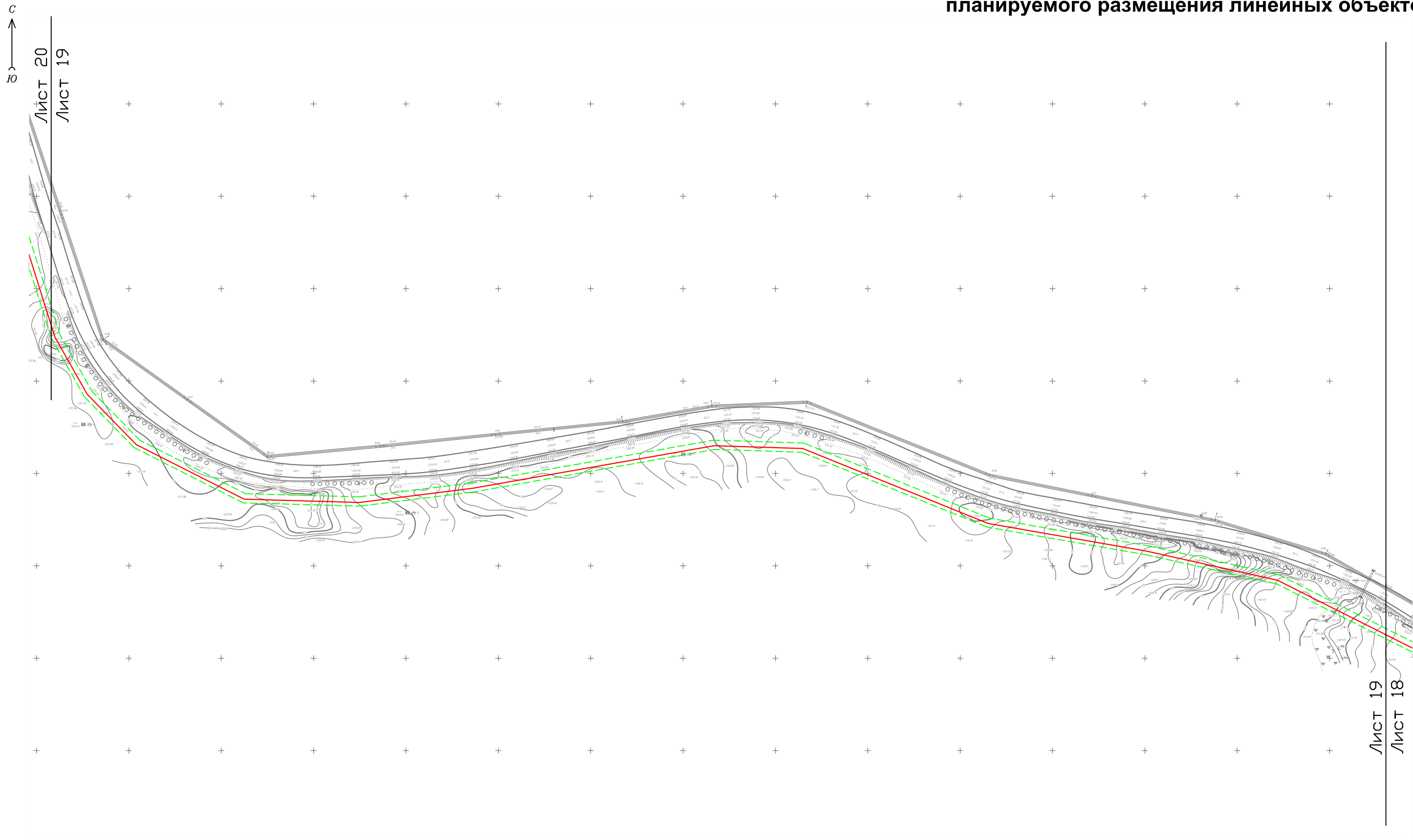
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	17	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	18	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

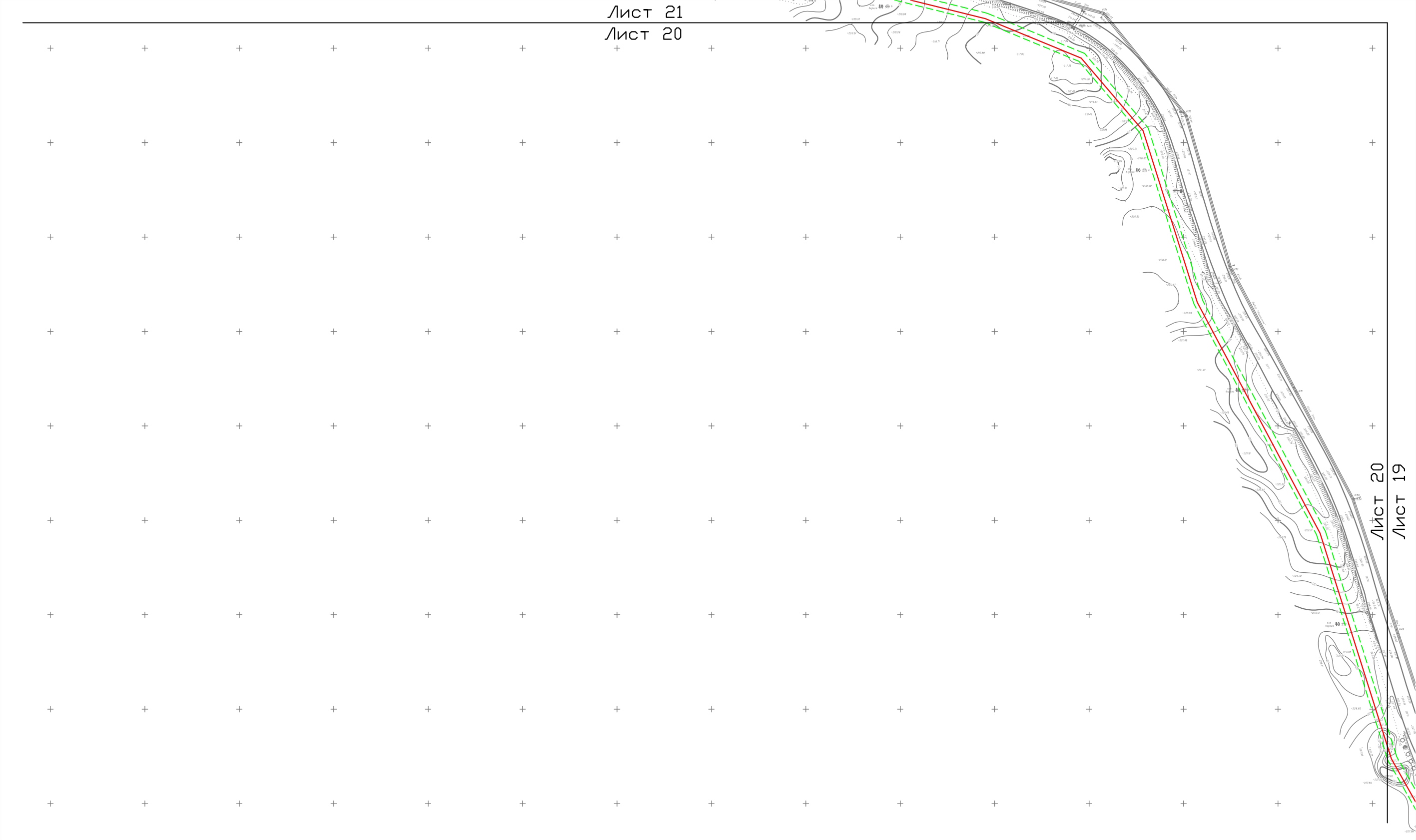
1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	19	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

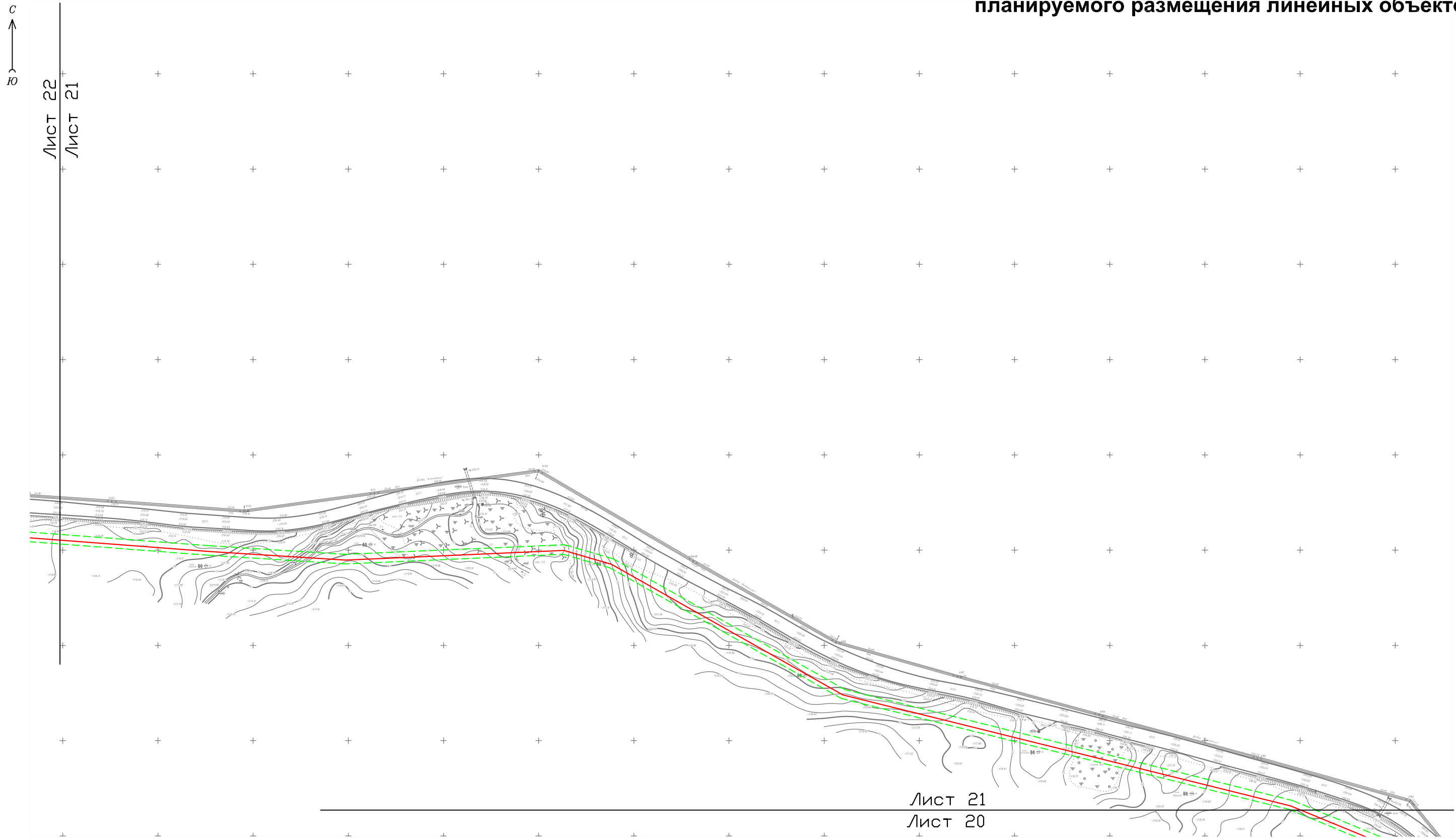
Лист 21
Лист 20





Лист 20
Лист 19

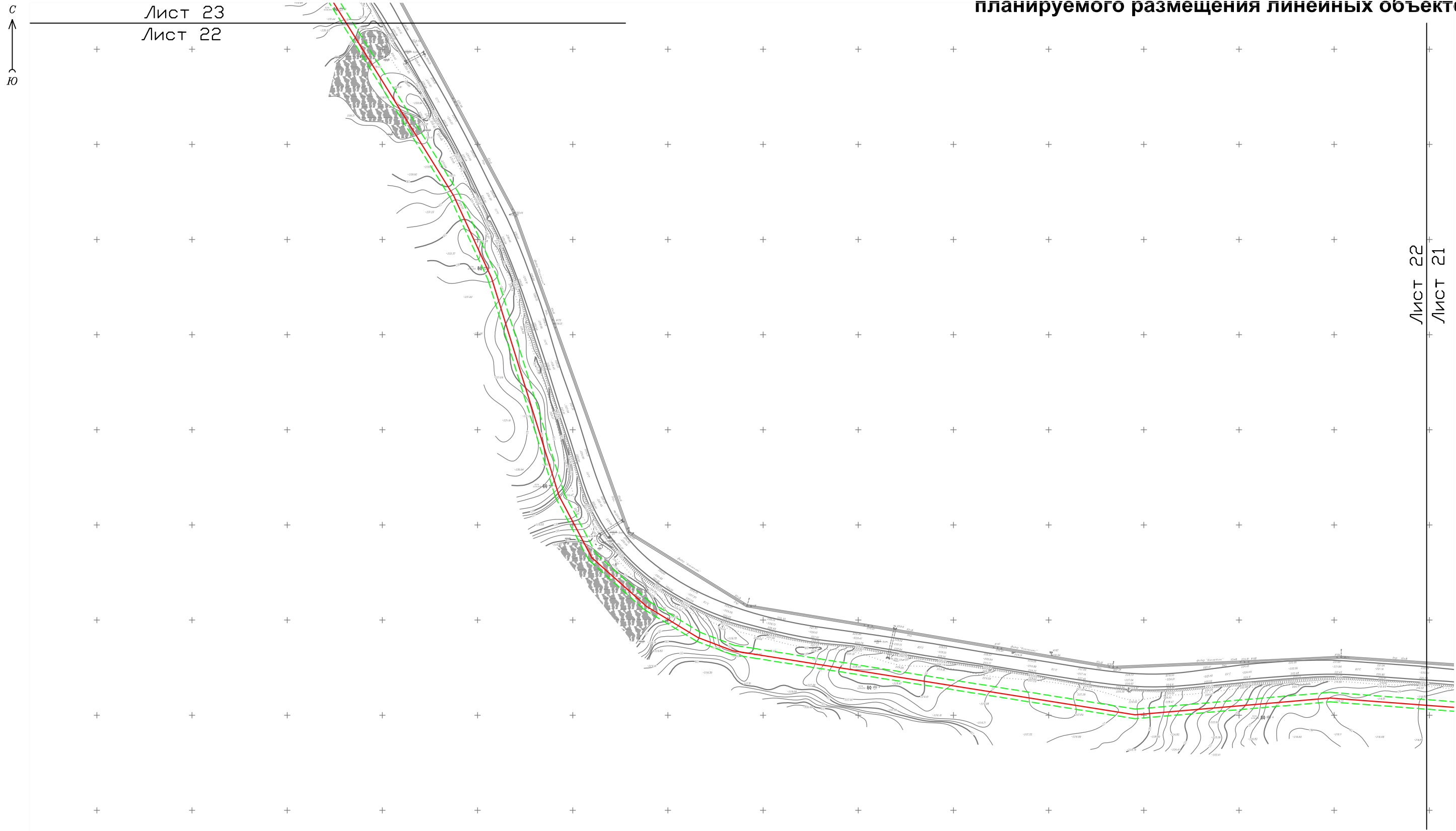
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	20	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		



1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



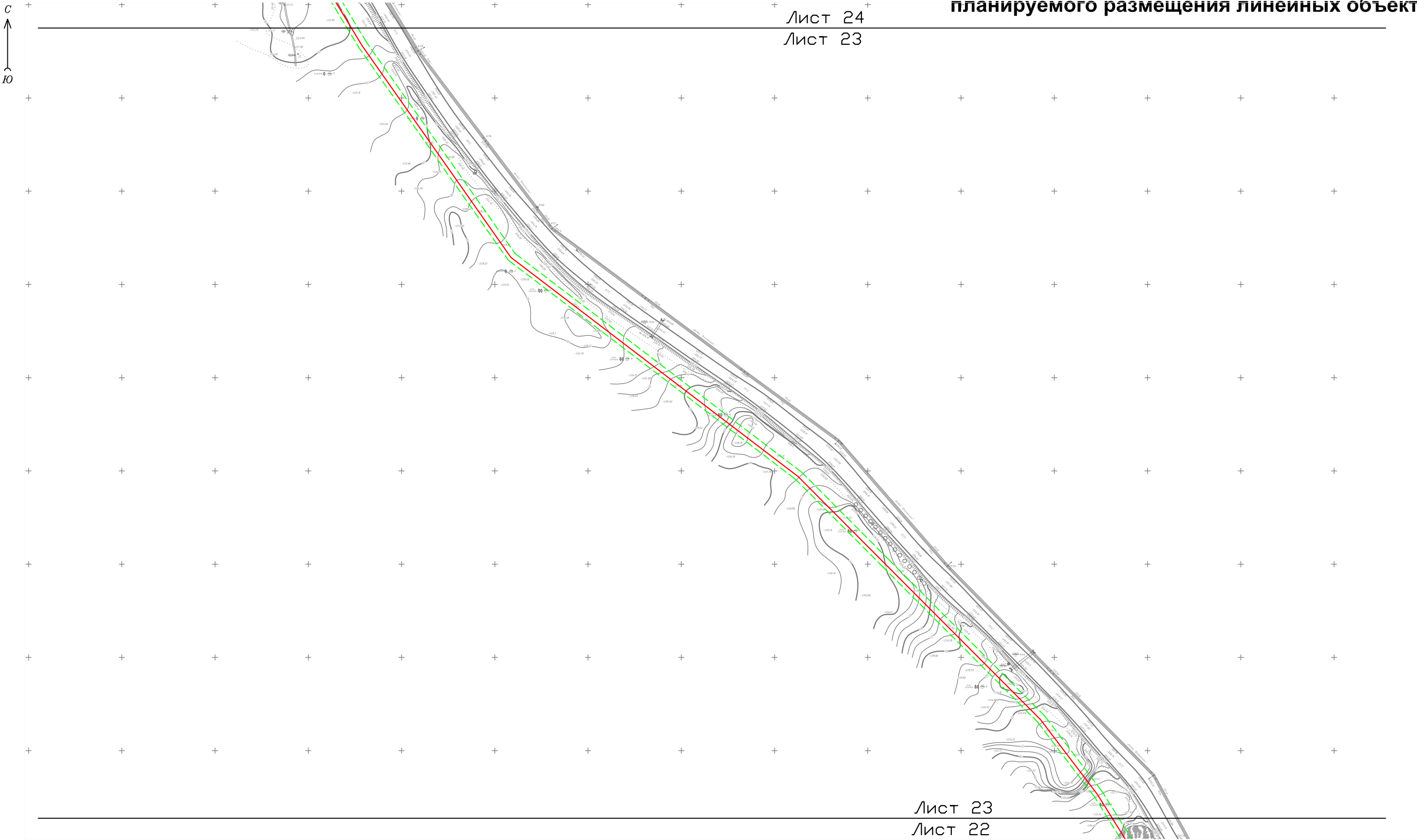
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	21	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



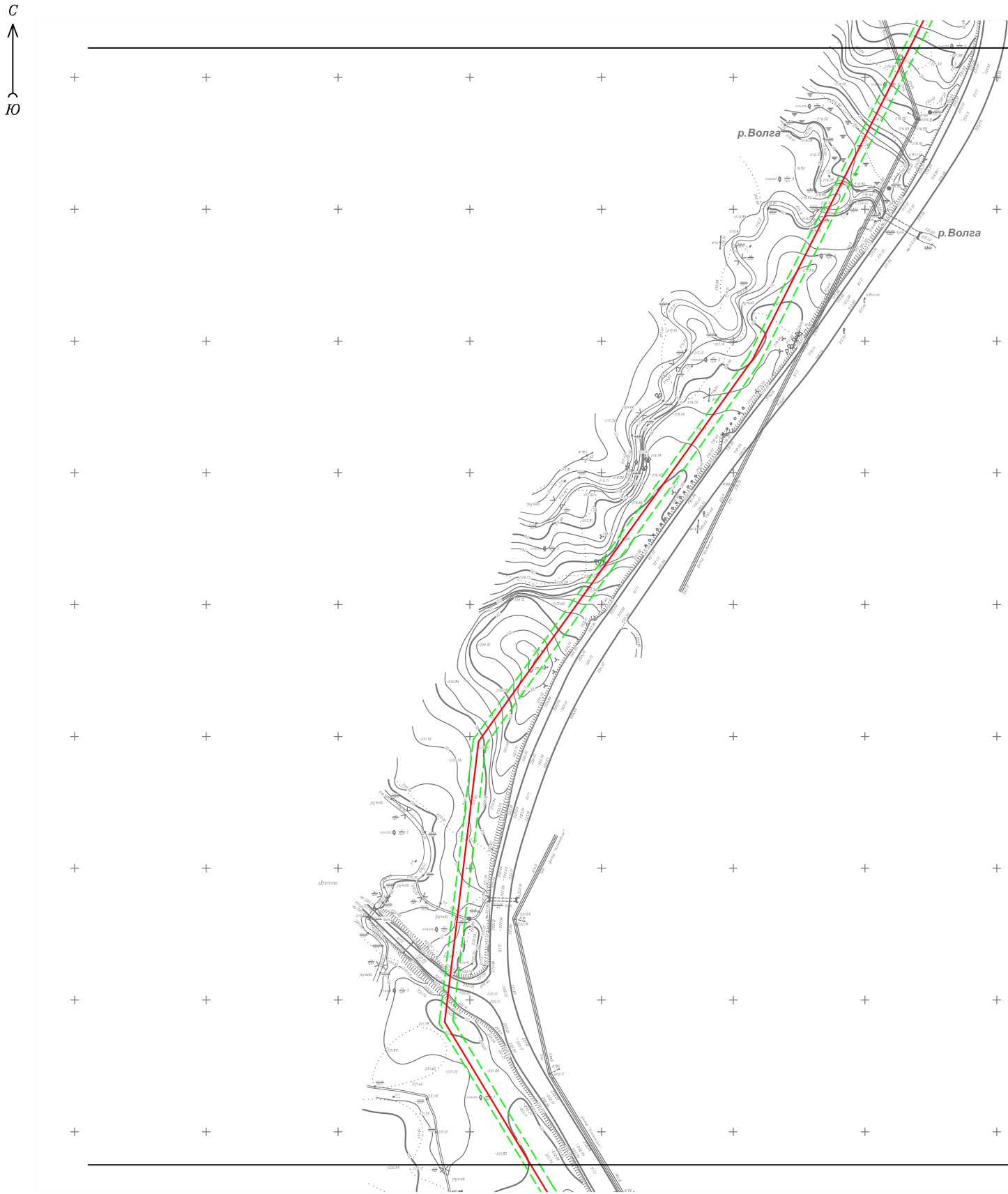
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	22	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	23	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Лист 25
Лист 24

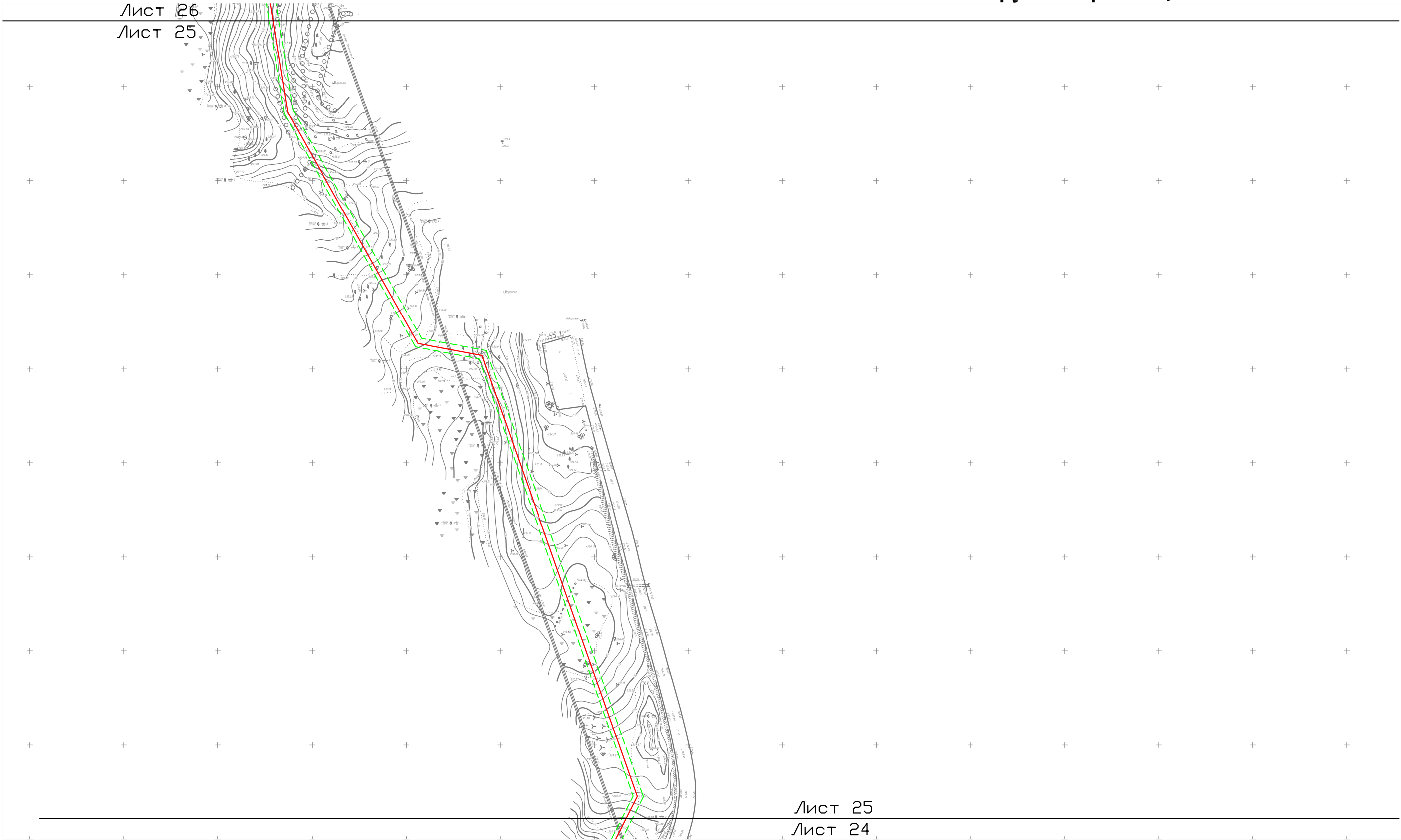
Лист 24
Лист 23

Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	24	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

С
↑
Ю

Лист 26
Лист 25



Лист 25
Лист 24



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	25	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов

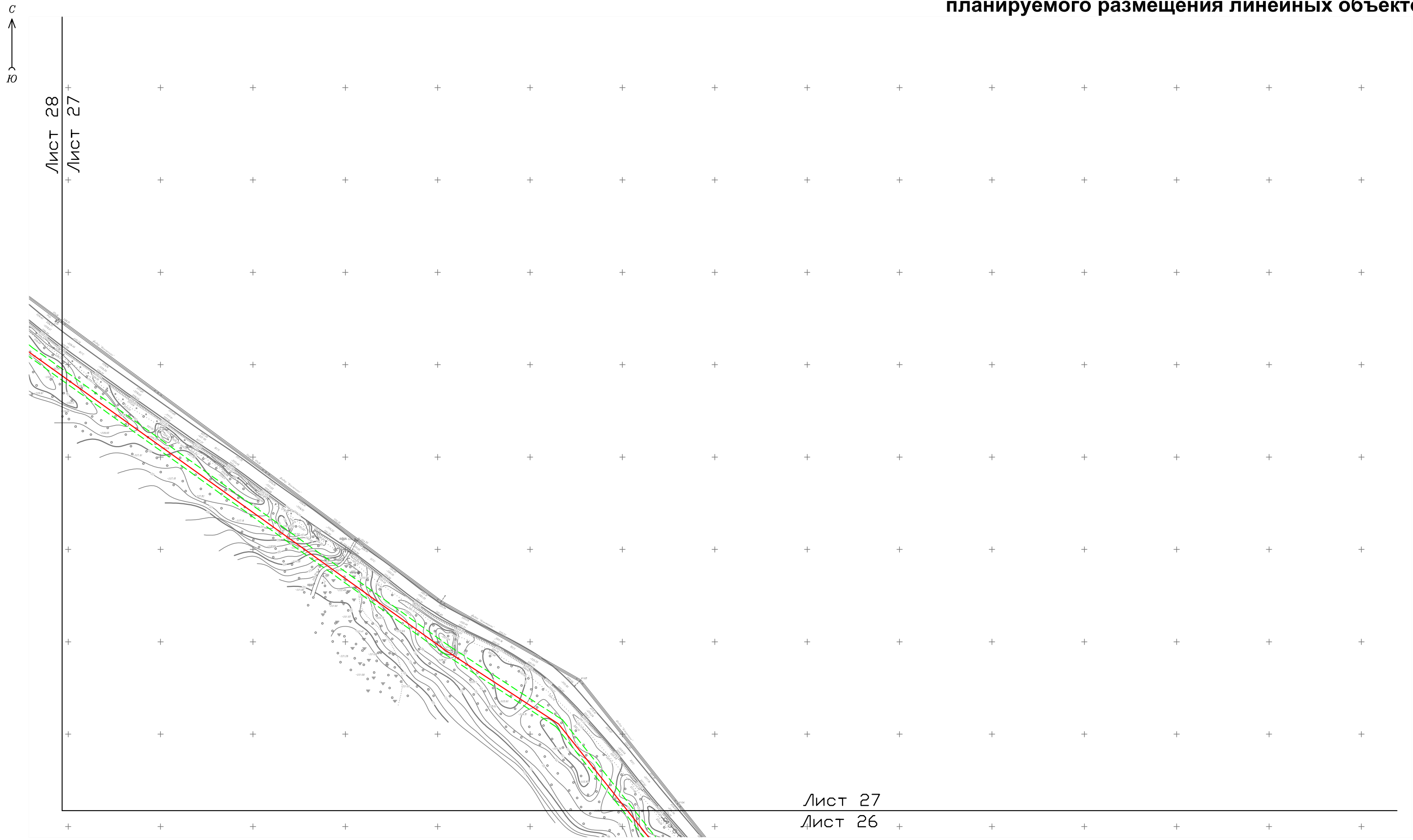
С
↑
Ю

Лист 27
Лист 26

Лист 26
Лист 25

Ген.директор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	26	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	27	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.1.1. Чертеж красных линий, границ зон
планируемого размещения линейных объектов



Лист 28
Лист 27

Гендиректор	Глыбченко М.Н.			1.1. Графическая часть	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	28	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

1.2.1. Положение о размещении линейного объекта

1. Основания для проектирования:

Документация по планировке территории подготовлена на основании Приказа АО «Газпром газораспределение Тверь» в г.Твери №794 от 19.10.2018г. и заявления АО «Газпром газораспределение Тверь» (ОГРН 1026900564129, ИНН 6900000364), обеспечивающего подготовку разрешительной документации для строительства линейного сооружения транспортной инфраструктуры «Межпоселковый газопровод д.Свапуще - д.Волговерховье Осташковского района Тверской области».

2. Исходные данные для проектирования

Строительство объекта капитального строительства необходимо для газоснабжения существующий и новой жилой застройки д.Волговерховье.

Основные критерии размещения трассы газопровода исходя из поставленной задачи определяются следующие:

- использование свободных земель, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, не планируемых к предоставлению для целей жилищного строительства;
- наличие ближайшего газопровода среднего (высокого) давления, обладающего достаточной пропускной способностью, не загруженного потребителями;
- минимальное пересечение сторонних коммуникаций и объектов капитального строительства, требующих серьезных материальных затрат для последующего приведения их в пригодное для эксплуатации состояние;
- наличие свободного места для размещения узлов редуцирования (ГРПШ) с учетом необходимости обеспечения соблюдения режима их охранной зоны (10м);
- предпочтительное использование коридоров существующих коммуникаций.

На основании вышеизложенного, указанный объект капитального строительства предлагается разместить следующим образом:

Име.№ подп	Взам.инв.№						Лист
	Подпись и дата						
	28/2018-ПТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

- от места врезки в существующий газопровод высокого давления (ПЭ160) вблизи д Свапуще на запад и юго-запад вдоль существующей межселенной автомобильной дороги (общего пользования);
- до д Волговерховье с размещением узла редуцирования (ГРПШ) на территории д Волговерховье (на свободных землях).

Предложенный вариант размещения позволит осуществить строительство максимально на незастроенных землях населенных пунктов (землях общего пользования). Надземные сооружения (ГРПШ) будут располагаться на землях, находящихся в государственной собственности до ее разграничения, что позволит сформировать отдельные земельные участки для их эксплуатации.

3. Характеристика района проектирования

При сопоставлении предложенного варианта размещения объекта капитального строительства с Генеральным планом Свапущенского сельского поселения определено:

- объект проходит по функциональным зонам: жилой, сельскохозяйственного использования, лесов;
- объект будет частично располагаться в границах ООПТ «Государственный природный заказник регионального значения «Исток реки Волга» (порядковый номер кадастрового дела ООПТ – 579-3).

При сопоставлении предложенного варианта размещения объекта капитального строительства с Правилами землепользования и застройки Свапущенского сельского поселения определено:

- объект строительства будет располагаться в территориальной зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), зоне сельскохозяйственных угодий (СХ-1), зоне транспортной инфраструктуры (Т-1), зоне лесов.

4. Основные характеристики линейного объекта

1. Вид объекта недвижимости: *сооружение*

Име. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	28/2018-ПТ			

2. Адрес (описание местоположения) сооружения: *Тверская область, Осташковский городской округ*

3. Назначение сооружения: *7.7. сооружения трубопроводного транспорта*

4. Наименование сооружения: *Межпоселковый газопровод д.Свапуще - д.Волговерховье Осташковского района Тверской области*

5. Основная характеристика сооружения (ориентировочно): протяженность = *18205 метров*

6. Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение: *69:24:0000008, 69:24:0080901, 69:24:0081201, 69:24:0081502*

7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение: *69:00:00000000:114, 69:24:0000008:1160, 69:24:0000008:1164, 69:24:0000008:1174, 69:24:0000008:1396, 69:24:0000008:1421, 69:24:0000008:1460, 69:24:0000008:1341, 69:24:0000008:470, 69:24:0000008:803, 69:24:0080801:27, 69:24:0080901:15, 69:24:0081201:20, 69:24:0081501:104*

Объект относится к линейным объектам, на земельные участки под которыми градостроительные регламенты не распространяются (п.3 части 4 статьи 36 Градостроительного Кодекса РФ).

Таким образом, можно сделать вывод, что предлагаемый вариант размещения объекта капитального строительства **не противоречит** документам территориального планирования (Генеральный план поселения) и документам градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки), что позволяет осуществить разработку документации по планировке территории в отношении части территории Осташковского городского округа, используемой при строительстве данного объекта.

Проект планировки территории выполнен в масштабе 1:2000 на топографической подоснове масштаба 1:500, подготовленной ООО «ГАММА» в декабре 2018 г.

Проект планировки территории подготовлен на часть территории Осташковского городского округа, используемую для строительства указанного

Име. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	28/2018-ПТ				

сооружения. **Настоящий проект планировки территории не предусматривает установления новых линий градостроительного регулирования (красных линий) или переноса существующих.** Проект планировки территории содержит Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов, отражающий прохождение трассы проектируемого линейного сооружения и линии границ охранной зоны указанного сооружения.

Для подготовки проекта планировки территории использованы документы территориального планирования Свапущенского сельского поселения (Генеральный план), а также документы градостроительного зонирования Свапущенского сельского поселения (Правила землепользования и застройки).

Для газораспределительных сетей устанавливаются охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода. При использовании провода-спутника охранный зона составляет 3 метра от оси газопровода со стороны провода-спутника.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводить огонь и размещать источники огня;

з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

После завершения строительных работ объекты благоустройства будут восстановлены.

Зона планируемого размещения линейного объекта **совпадает** с охранной зоной указанного объекта, а также границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки.

Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Необходимо предусмотреть проектной документацией в случае выявления объектов культурного наследия.

Информация о необходимости мероприятий по охране окружающей среды.

Име. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	28/2018-ПТ			

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

2. "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 N 136-ФЗ
3. "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ
4. Федеральный закон от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
5. Постановление Правительства РФ от 20.11.2000 N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей"
6. Постановление Правительства РФ от 12.05.2017г № 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов"
7. Генеральный план муниципального образования «Свапущенское сельское поселение Осташковского района Тверской области» (утв. Решением Совета депутатов поселения №16 от 01.08.2014г.)
8. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Свапущенское сельское поселение Осташковского района Тверской области» (утв. Решением Совета депутатов поселения №21 от 11.09.2014г.)

Име. № подл							Лист												
Подпись и дата							Лист												
Взам. инв. №							Лист												
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> <table border="1"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.уч</td> <td>Лист</td> <td>№ док</td> <td>Подп.</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table> </div> <div> <p>28/2018-ПТ</p> </div> </div>							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата							
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата														

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Территория Тверской области 84,1 тыс. км². Это самая обширная область Центральной России. С запада на восток область протянулась на 450 км., а с севера на юг на 250 км. Тверская область является частью Русской равнины с характерным для неё чередованием низменностей и возвышенностей. Западная часть области занята Валдайской возвышенностью с высотами 200 – 300 метров и более. К Валдайской возвышенности на юге примыкают моренные равнины (Бельская возвышенность). На юго-западе расположена Западно-Двинская низина с чередующимися мелкохолмистыми грядами и зандровыми равнинами. Восточная часть Тверской области имеет более равнинный рельеф. На юго-востоке расположена Верхневолжская низина.

В области преобладают дерново-подзолистые, торфяно-подзолисто-глеевые болотные почвы. На моренных отложениях – преимущественно суглинистые и супесчаные, в районах Валдайской возвышенности и на зандровых низинах – песчаные и супесчаные почвы.

Тверская область богата залежами бурого угля, торфа, стекольных песков, известняков, доломитов, минеральных удобрений; славится минеральными источниками.

Область расположена в 160-260 км от Москвы на главном водоразделе Европейской части: в западной ее части находятся верховья Волги и Западной Двины, а на пограничной со Смоленской областью территории – исток Днепра. Всего в области более 700 водотоков общей протяженностью 17,5 км, в том числе Тьма, Тьмака, Тверца, Шоша, Медведица, Нерль, Молога, Мста. На территории области находятся свыше 500 озер площадью свыше 1 га - 1769.

28/2018-ПТ

Лист

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам. инв.№

наиболее крупные: Селигер, Стерж, Вселуг, Пено, Волго. На территории области 9 крупных водохранилищ - Ивановское, Угличское, Рыбинское, Вышневолоцкое и другие. Главные реки: Волга, Молога, Тверца. Часть местности сильно заболочена. Среди рек наибольший расход имеет Волга – 400 м3/с, Западная Двина – 153 и Мста – 56 м3/с. Водообеспечение осуществляется из поверхностных и подземных источников. Ресурсы поверхностных вод оцениваются в 18,8 млрд. м3. Хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется преимущественно из подземных источников, общие запасы которых более 600 тыс. м3/сут. Эксплуатационные запасы минеральных вод, пригодных для бальнеологических целей, 1,47 тыс. м3/сут, используются они на курортах “Кашин” и “Митино”. Покрытая лесом площадь 41,23 тыс. км2, площадь лесов федерального ведения 20,40 тыс. км2, запасы древесины 663,2 млн. м3, в том числе хвойных пород – 344,6 млн. м3. Лесные массивы имеют водоохранное, водорегулирующее и рекреационное значение. Расчетная лесосека составляет 6,4 млн. м3 и используется на 63%.

Географическое положение и климат Тверской области в полной мере позволяют судить о типичной русской природе. На Тверской земле господствует благоприятный для жизни и хозяйствования умеренно-континентальный климат. Опасные метеорологические явления на Тверской земле - редкость. Средняя температура января -8,5-10,5, июля 17оС. Среднее количество осадков по области колеблется от 560 до 720 мм, в основном они обусловлены циклонической деятельностью, но летом бывают и местные осадки, определяющиеся прогревом территории. Месячные суммы осадков из года в год колеблются в очень больших пределах, годовые суммы осадков менее подвержены колебаниям.

Экология Тверской области.

Главным источником загрязнения водных объектов является жилищно-коммунальное хозяйство, с очистных сооружений которого сбрасывается практически весь объем сточных вод. В той или иной степени на водные объекты оказывают влияние ТОО “Осташковский кожевенный завод”,

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

Тверские ТЭЦ-3 и ТЭЦ-4, Конаковская ГРЭС, стеклозавод “Индустрия” в пос. Спирово, АО “Тверская мануфактура” в Твери.

На территории области обнаружено шесть устойчивых очагов загрязнения подземных вод, в том числе в г. Старице (негативное влияние промышленных предприятий и коммунального хозяйства) и пос. Редкино Конаковского р-на (шламонакопитель Редкинского опытного завода), а также участки подземных вод, загрязненных неканализованными застройками (г. Тверь), складами пиритного огарка Каменской бумажной фабрики (г. Кувшиново), шламонакопителем АО “Химволокно” (Тверь и Калининский р-н) и в результате подтягивания некондиционных природных вод на водозаборе Конаковской ГРЭС.

Крупнейшие источники загрязнения атмосферы – предприятия энергетики (51% областного выброса от стационарных источников, в том числе от Конаковской ГРЭС – 32 и Тверской ТЭЦ – 10%), машиностроения, деревообрабатывающей и легкой промышленности (суммарно – до 20%), а также автотранспорт.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Основные критерии размещения трассы газопровода исходя из поставленной задачи определяются следующие:

- использование свободных земель, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, не планируемых к предоставлению для целей жилищного строительства;
- наличие ближайшего газопровода среднего (высокого) давления, обладающего достаточной пропускной способностью, не загруженного потребителями;
- минимальное пересечение сторонних коммуникаций и объектов капитального строительства, требующих серьезных материальных затрат для последующего приведения их в пригодное для эксплуатации состояние;

Име. № подл	<div><div>- наличие ближайшего газопровода среднего (высокого) давления, обладающего достаточной пропускной способностью, не загруженного потребителями;</div><div>- минимальное пересечение сторонних коммуникаций и объектов капитального строительства, требующих серьезных материальных затрат для последующего приведения их в пригодное для эксплуатации состояние;</div></div>						Лист	
							28/2018-ПТ	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

- наличие свободного места для размещения узлов редуцирования (ГРПШ) с учетом необходимости обеспечения соблюдения режима их охранной зоны (10м);

- предпочтительное использование коридоров существующих коммуникаций.

На основании вышеизложенного, указанный объект капитального строительства предлагается разместить следующим образом:

- от места врезки в существующий газопровод высокого давления (ПЭ160) вблизи д Свапуще на запад и юго-запад вдоль существующей межселенной автомобильной дороги (общего пользования);

- до д Волговерховье с размещением узла редуцирования (ГРПШ) на территории д Волговерховье (на свободных землях).

Предложенный вариант размещения позволит осуществить строительство максимально на незастроенных землях населенных пунктов (землях общего пользования). Надземные сооружения (ГРПШ) будут располагаться на землях, находящихся в государственной собственности до ее разграничения, что позволит сформировать отдельные земельные участки для их эксплуатации.

3. Сведения о результатах инженерных изысканий

Планировочное решение подготовлено на топографической подоснове масштаба 1:500, подготовленной ООО «ГАММА» в декабре 2018 г.

ООО «ГАММА» состоит в СРО «АИИС» (выписка прилагается).

4. Примечания

Документация по планировке территории подготовлена на основании Приказа АО «Газпром газораспределение Тверь» в г.Твери №794 от 19.10.2018г (прилагается).

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (1.3.3.) не разрабатывалась в связи с тем, что реализация проекта не принесет изменений в сложившуюся улично-дорожную сеть. Режим использования улично-дорожной сети в период осуществления строительно-монтажных работ – при необходимости проработать в составе проектной документации.

28/2018-ПТ

Лист

Взам.инв.№	Документация по планировке территории подготовлена на основании Приказа АО «Газпром газораспределение Тверь» в г.Твери №794 от 19.10.2018г (прилагается).					
Подпись и дата	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта (1.3.3.) не разрабатывалась в связи с тем, что реализация проекта не принесет изменений в сложившуюся улично-дорожную сеть. Режим использования улично-дорожной сети в период осуществления строительно-монтажных работ – при необходимости проработать в составе проектной документации.					
Инв.№ подл						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	28/2018-ПТ

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории (1.3.4.) не разрабатывалась в связи с подземным размещением линейного объекта и – как следствие – отсутствием изменений в сложившемся вертикальном решении территории.

Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами: р.Волга, руч.Студенец, руч.Яминка.

Инв. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							28/2018-ИТ	Лист	
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ
ОРГАНИЗАЦИИ**

20.03.2018

(дата)

1389/2018

(номер)

Ассоциация «Инженерные изыскания в строительстве»

(полное наименование саморегулируемой организации)

105187, г. Москва, Окружной проезд, д. 18; www.oaiis.ru

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

СРО-И-001-28042009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

№ п/п	Наименование	Сведения
1	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности, регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его регистрации в реестре членов	ИНН 6952016654 Общество с ограниченной ответственностью «ГАММА» (ООО «ГАММА») РФ, 170026, Тверская обл., Калининский район, г. Тверь, ул. Павлова, д. 10/10 № 414; 18.09.2009г.
2	Дата и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	Протокол координационного совета «АИИС» №16 от 18 сентября 2009г.
3	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	-----
4	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в отношении объектов использования атомной энергии	-----

№ п/п	Наименование	Сведения
5	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	2 (второй) уровень ответственности (стоимость работ по одному договору подряда не превышает 50 млн. руб.) внесен взнос в размере 150 000 рублей
6	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий , подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	нет
7	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания , осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства	нет
8 *	Номер и дата выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Свидетельство выдано взамен ранее выданного свидетельства (номер свидетельства, дата выдачи)	-----
9 *	Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и к которым член саморегулируемой организации имеет свидетельство о допуске.	-----
10 *	Сведения о приостановлении, о возобновлении, об отказе в возобновлении или о прекращении действия свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	-----

Заместитель
Исполнительного директора
(должность
уполномоченного лица)



Герцен
(подпись)

Н.А. Герцен
(инициалы, фамилия)

М.П.

* Пункты 8, 9 и 10 не применяются с 1 июля 2017 года.



Акционерное общество «Газпром газораспределение Тверь»
(АО «Газпром газораспределение Тверь»)

ПРИКАЗ

«19» октября 2018 г.

№ 494

О подготовке документации по планировке территории по объекту: «Межпоселковый газопровод п. Свапуще – д. Волговерховье Осташковского района Тверской области»

В целях исполнения Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора Тверской области от 04.05.2017 № 63-пг «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на 2017 - 2021 годы», постановлением Губернатора Тверской области от 12.04.2018 № 40-пг «О внесении изменений в постановление Губернатора Тверской области от 04.05.2017 № 63-пг» (далее – Региональная программа).

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Руководствуясь статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании Региональной программы, принять решение о подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Свапуще – д. Волговерховье Осташковского района Тверской области»;

2. Разработать документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства объекта: «Межпоселковый газопровод п. Свапуще – д. Волговерховье Осташковского района Тверской области» согласно действующему законодательству Российской Федерации, Закону Тверской области от 24.07.2012 № 77-ЗО «О градостроительной деятельности на территории Тверской области»;

3. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя генерального директора по строительству и инвестициям АО «Газпром газораспределение Тверь» Поташенкова С.Е.

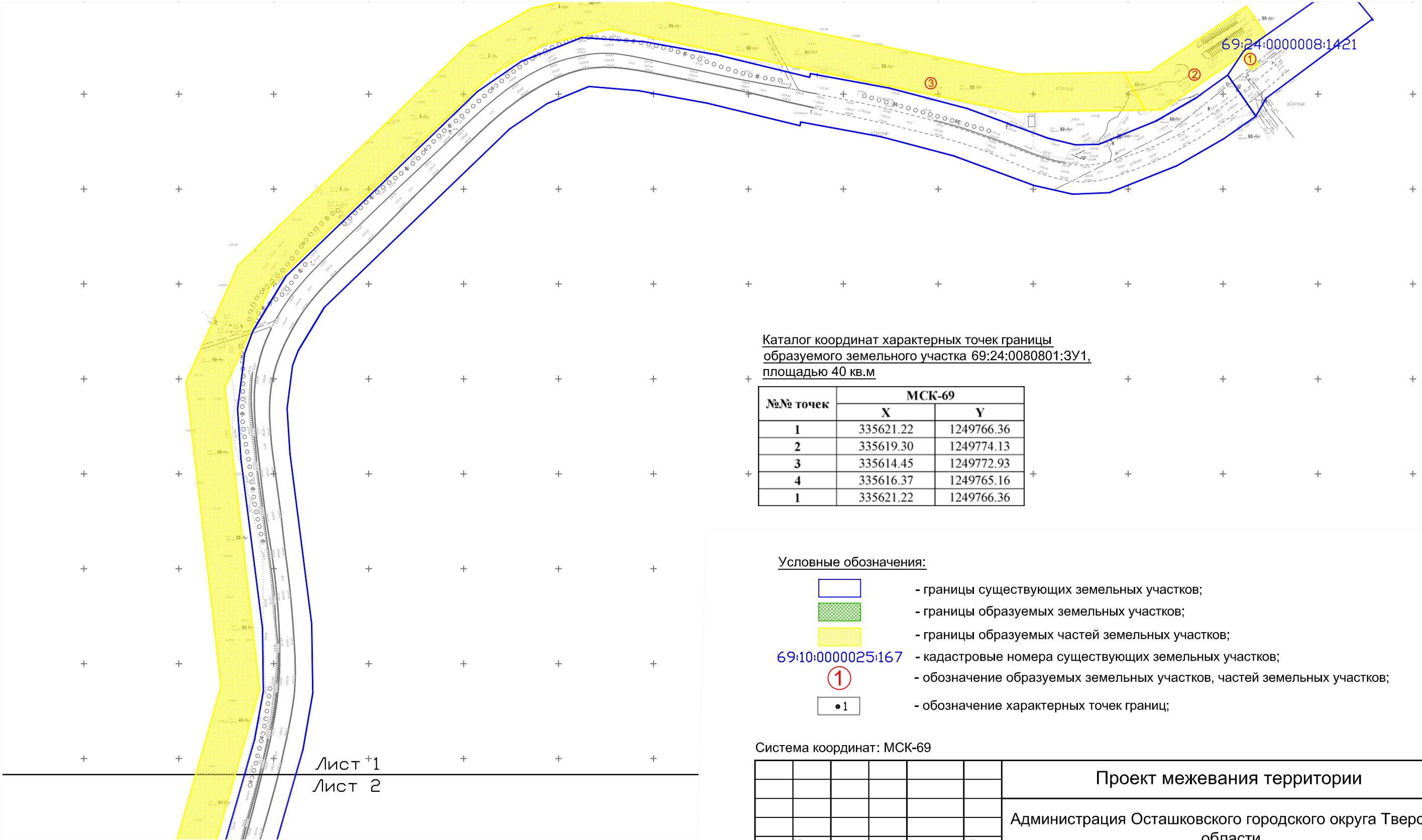
Генеральный директор

В.Н. Варжин

Поташенков С.Е.

Слуцкая Т.Н.

2.1.1. Чертеж межевания территории



Каталог координат характерных точек границы образуемого земельного участка 69:24:0080801:3У1, площадью 40 кв.м

№№ точек	МСК-69	
	X	Y
1	335621.22	1249766.36
2	335619.30	1249774.13
3	335614.45	1249772.93
4	335616.37	1249765.16
1	335621.22	1249766.36

Условные обозначения:

- 69:10:0000025:167

1

•1

- границы существующих земельных участков;

- границы образуемых земельных участков;

- границы образуемых частей земельных участков;

- кадастровые номера существующих земельных участков;

- обозначение образуемых земельных участков, частей земельных участков;

- обозначение характерных точек границ;

Система координат: МСК-69

						Проект межевания территории			
						Администрация Осташковского городского округа Тверской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
Ген.директор	Глыбченко М.Н.						28/2018-ПТ	1	28
Исполнитель	Кашин В.В.					М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

Чертеж межевания территории разработан на топографической основе масштаба М 1:500, выполненной ООО «ГАММА» в декабре 2018 г.

Чертеж межевания территории М 1:2000 разработан ООО «ГАММА», г. Тверь

2.1.1. Чертеж межевания территории

С
↑
Ю

Лист +1
Лист 2

Сведения об образуемых земельных участках, частях земельных участков:

№№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка, условного участка, части земельного участка, части территории	Площадь, кв.м	
		занимаемая на период строительства линейного объекта	предполагаемая к оформлению для долговременного использования
1	69:24:0000008:1421/чзу1	51	-
2	69:24:0000008:1341/чзу1	1497	-
3	69:00:0000000:114/чзу1	61927	-
4	69:00:0000000:114/чзу2	1569	-
5	69:24:0000008:1396/чзу1	130	-
6	69:24:0000008:1341/чзу2	8659	-
7	69:00:0000000:114/чзу3	31124	-
8	69:24:0000008:1341/чзу3	15574	-
9	69:24:0000008:1174/чзу1	2403	-
10	69:24:0000008:1341/чзу4	15717	-
11	69:24:0000008:1460/чзу1	2258	-
12	69:24:0000008:803/чзу1	333	-
13	69:24:0081501:104/чзу1	1195	-
14	69:24:0000008:803/чзу1	3655	-
15	69:24:0000008:1341/чзу5	14620	-
16	69:24:0000008:803/чзу2	784	-
17	69:24:0000008:1160/чзу1	228	-
18	69:24:0000008:1341/чзу6	4047	-
19	69:24:0000008:1160/чзу2	980	-
20	69:24:0000008:803/чзу3	196	-

21	69:24:0000008:470/чзу1	451	-
22	69:24:0000008:803/чзу4	427	-
23	69:24:0000008:470/чзу2	334	-
24	69:24:0000008:803/чзу5	473	-
25	69:24:0000008:470/чзу3	695	-
26	69:24:0081201:20/чзу1	916	-
27	69:00:0000000:114/чзу4	38839	-
28	69:24:0000008:1341/чзу7	13097	-
29	69:00:0000000:114/чзу5	11415	-
30	69:00:0000000:114/чзу6	23307	-
31	69:24:0000008:1341/чзу8	11958	-
32	69:24:0080901:15/чзу1	1370	-
33	69:24:0080901:15/чзу2	147	-
34	69:24:0000008:1164/чзу1	1150	-
35	69:24:0080901:15/чзу3	2706	-
36	69:24:0000008:1341/чзу9	14758	-
37	69:24:0080801:27/чзу1	2253	-
38	69:24:0080801:3У1	-	40

Лист 2
Лист 3

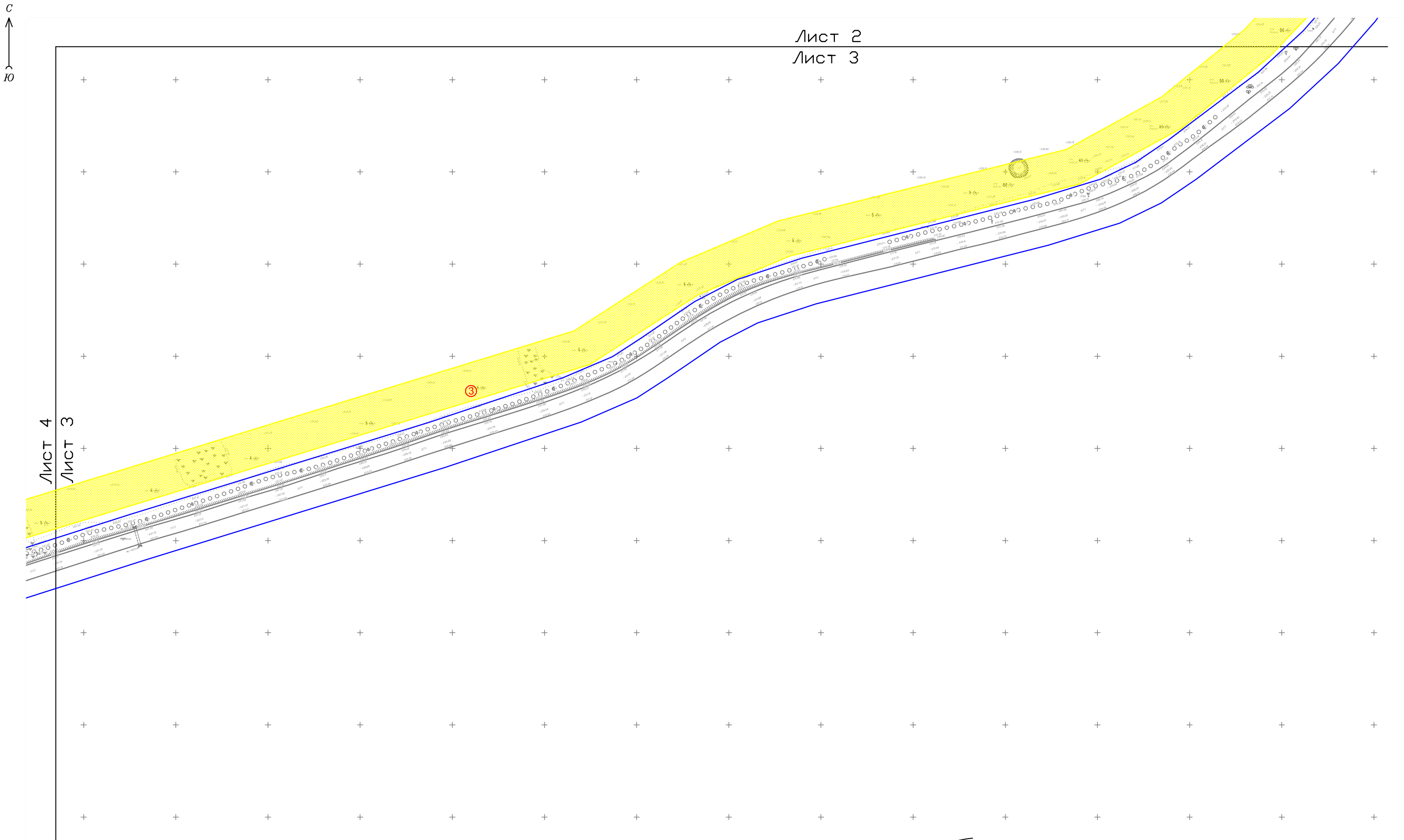
Гендиректор	Глыбченко М.Н.		
Исполнитель	Кашин В.В.		

2.1.1. Чертеж межевания территории

М 1:2000

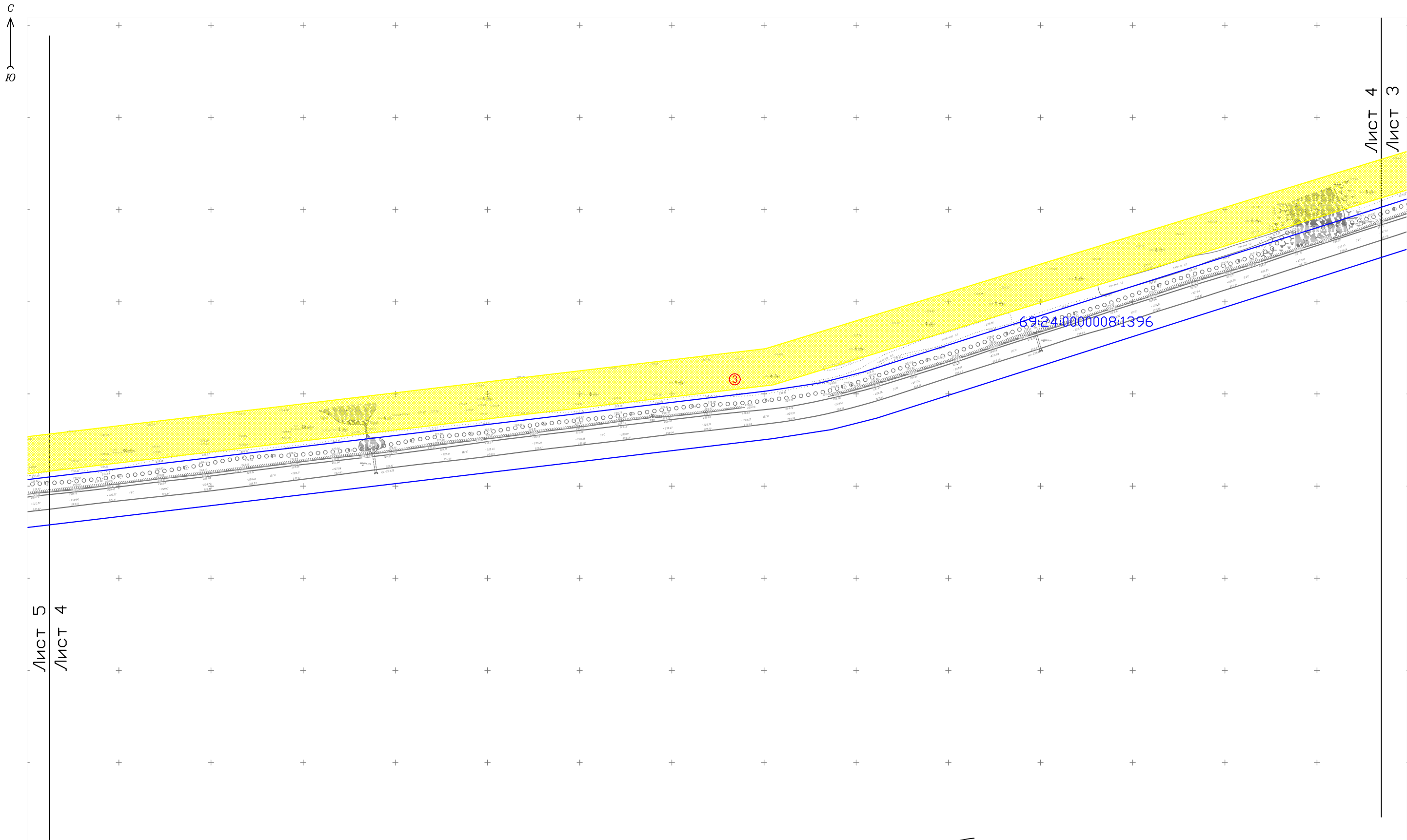
Заказ	Лист	Листов
28/2018-ПТ	2	28
ООО "ГАММА" г. Тверь		



2.1.1. Чертеж межевания территории



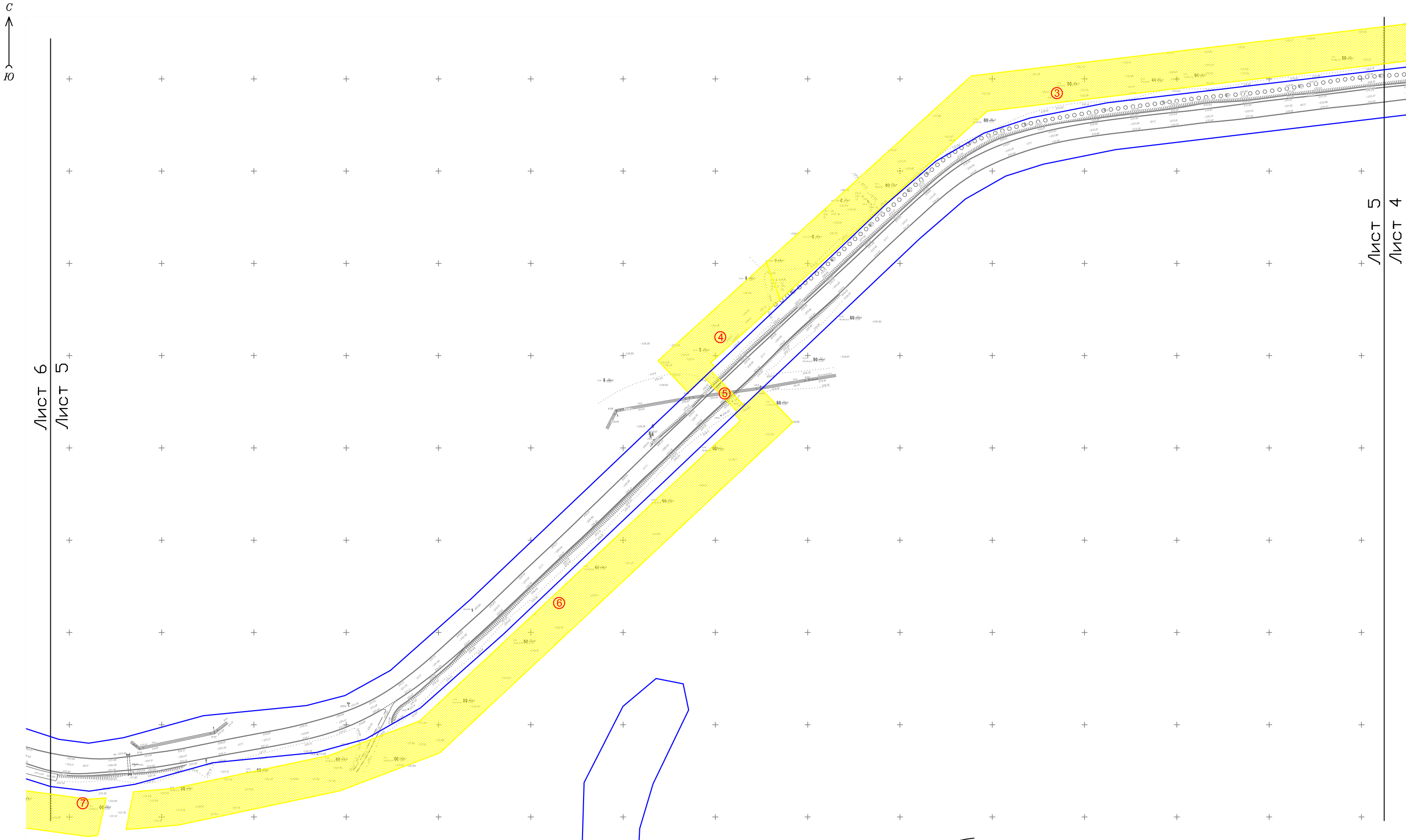
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	3	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	4	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

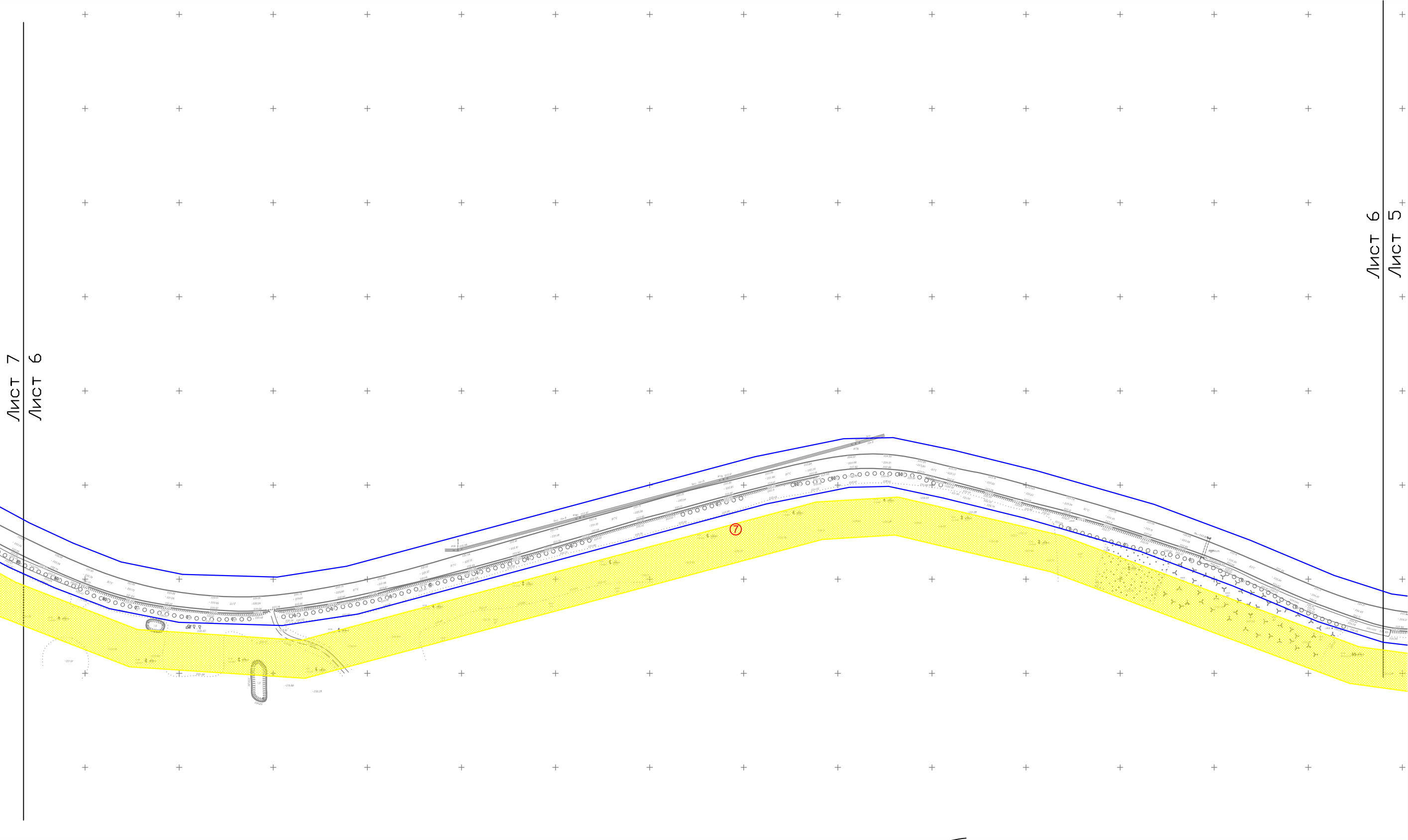
2.1.1. Чертеж межевания территории



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	5	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

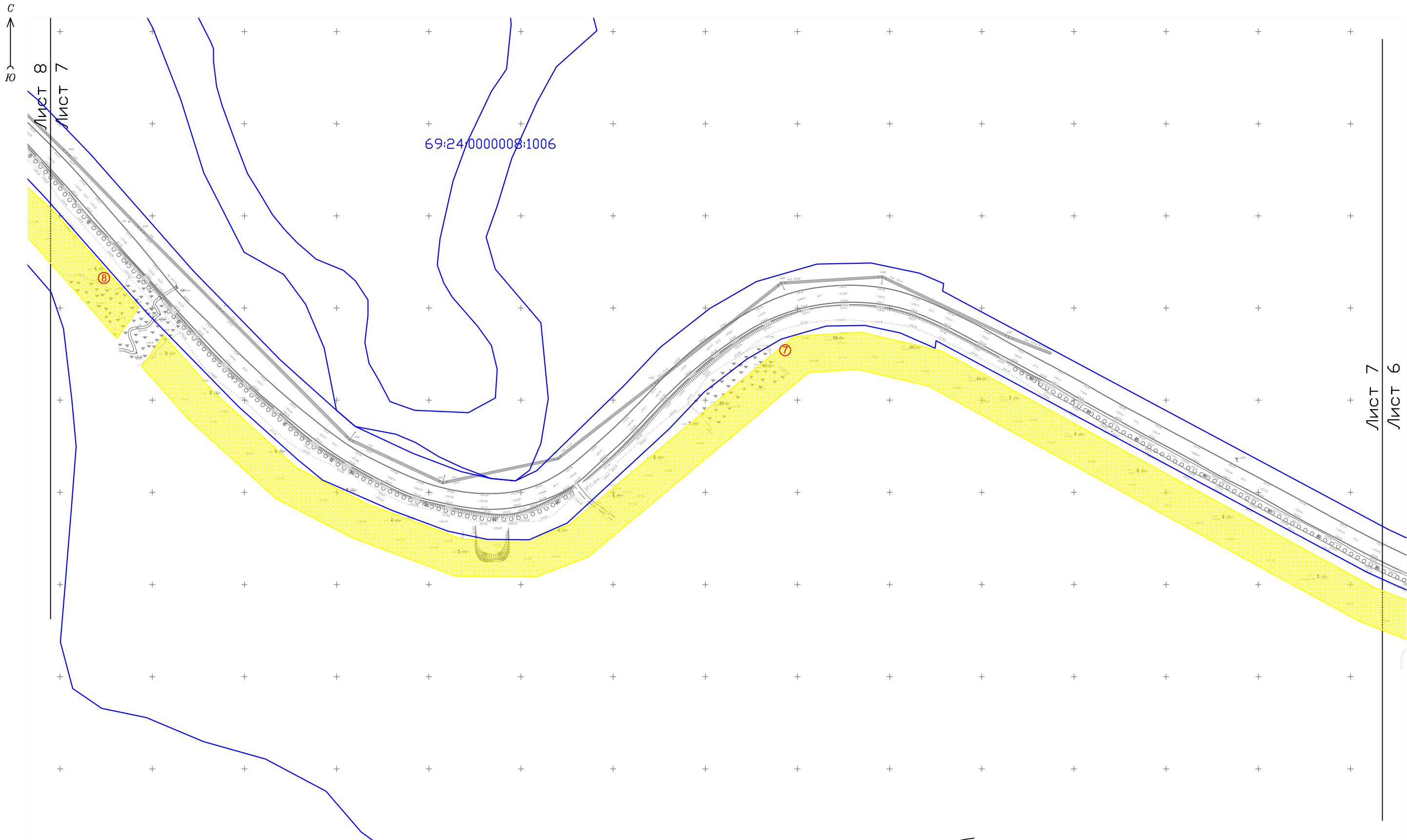
2.1.1. Чертеж межевания территории

С
Ю



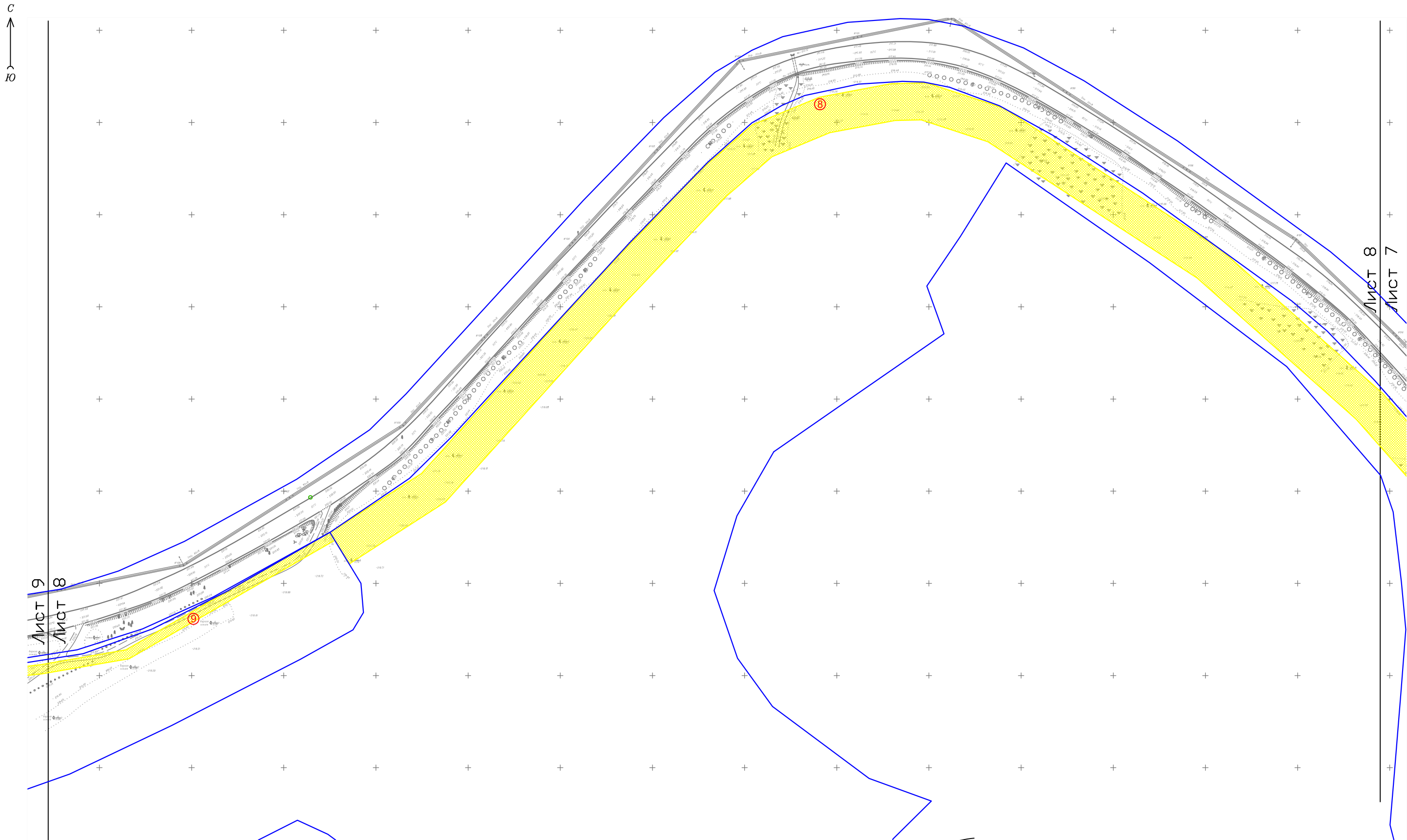
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	6	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



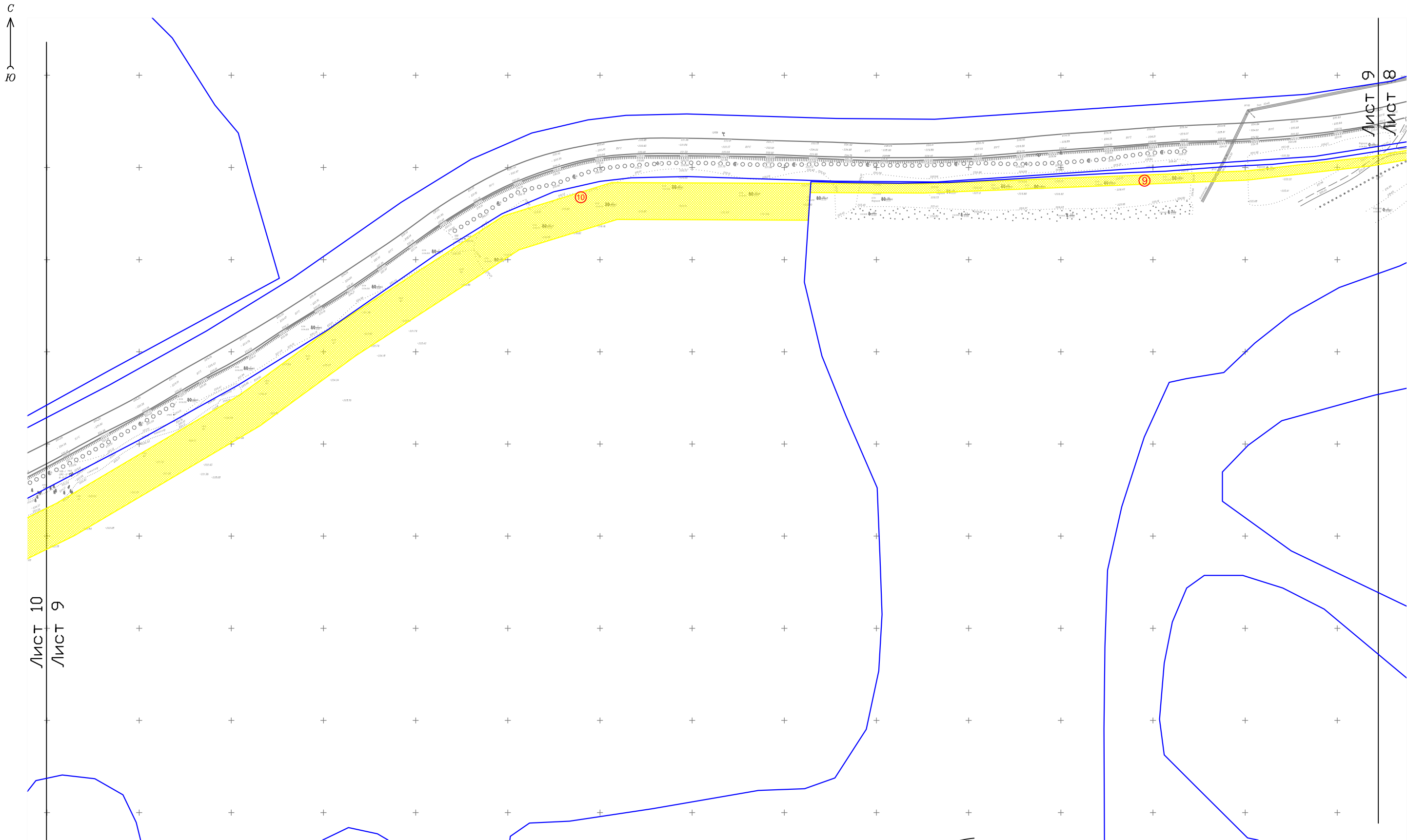
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	7	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



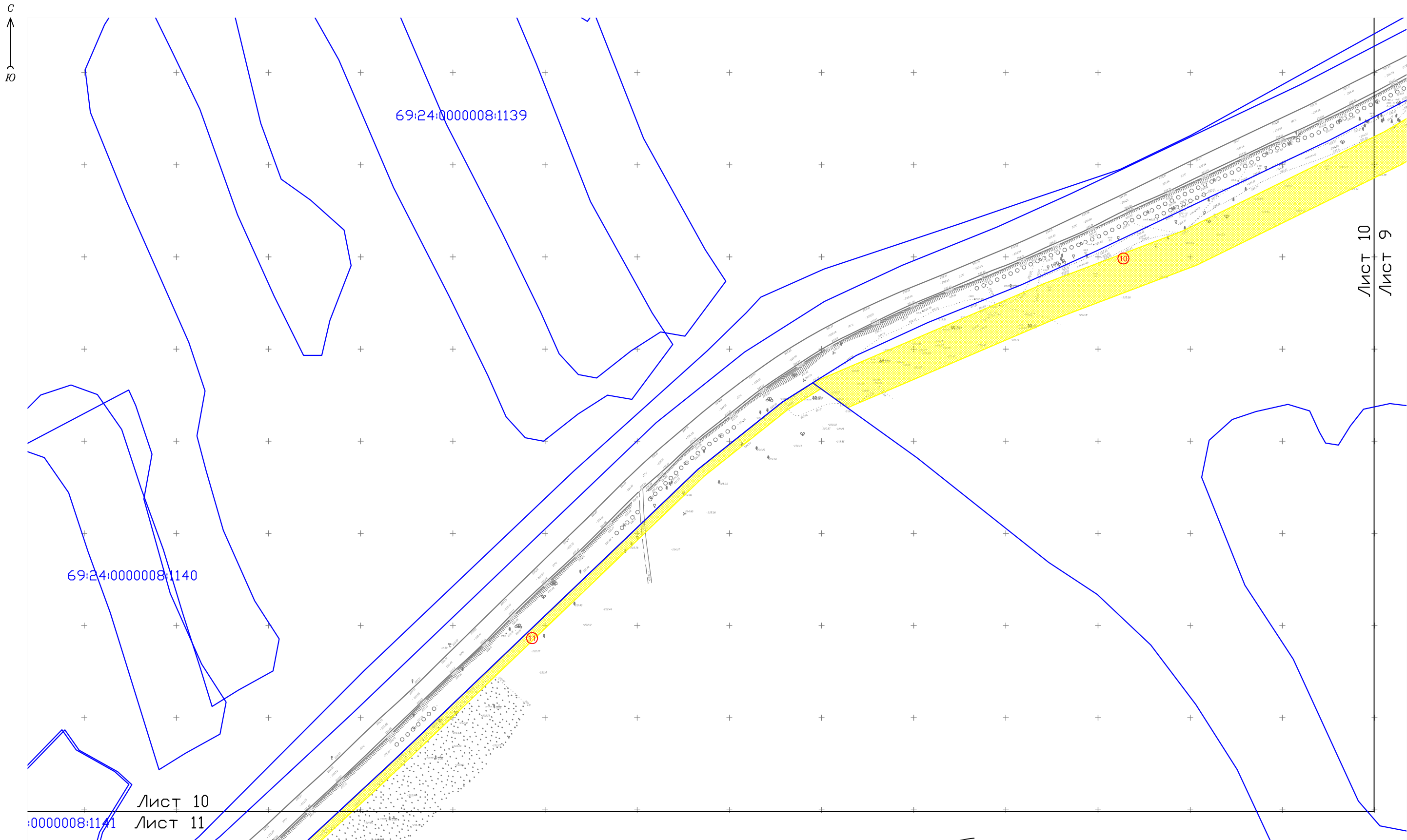
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	8	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



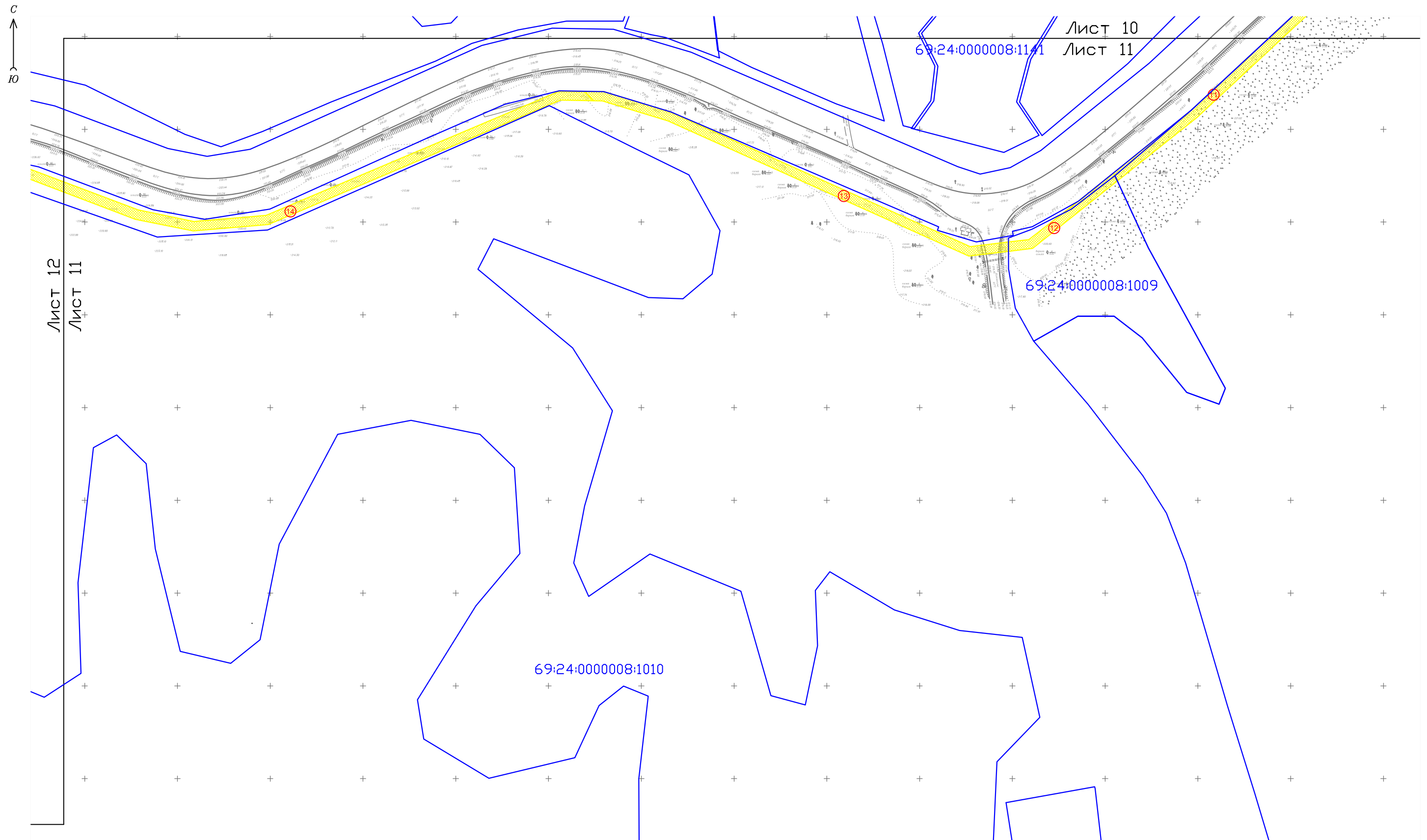
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	9	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		



2.1.1. Чертеж межевания территории



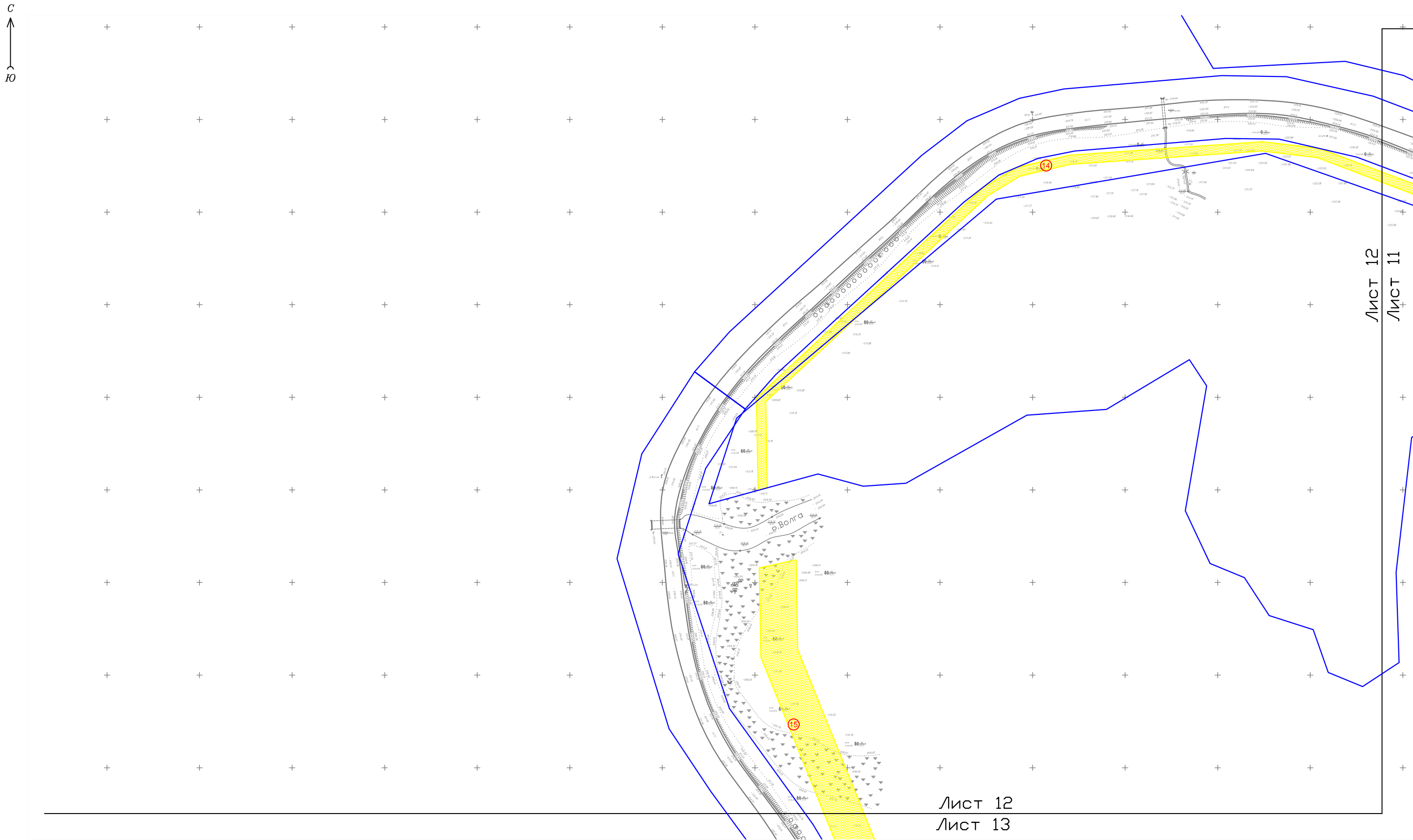
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	10	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Ген.директор	Глыбченко М.Н.		2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
				28/2018-ПТ	11	28
Исполнитель	Кашин В.В.		М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории

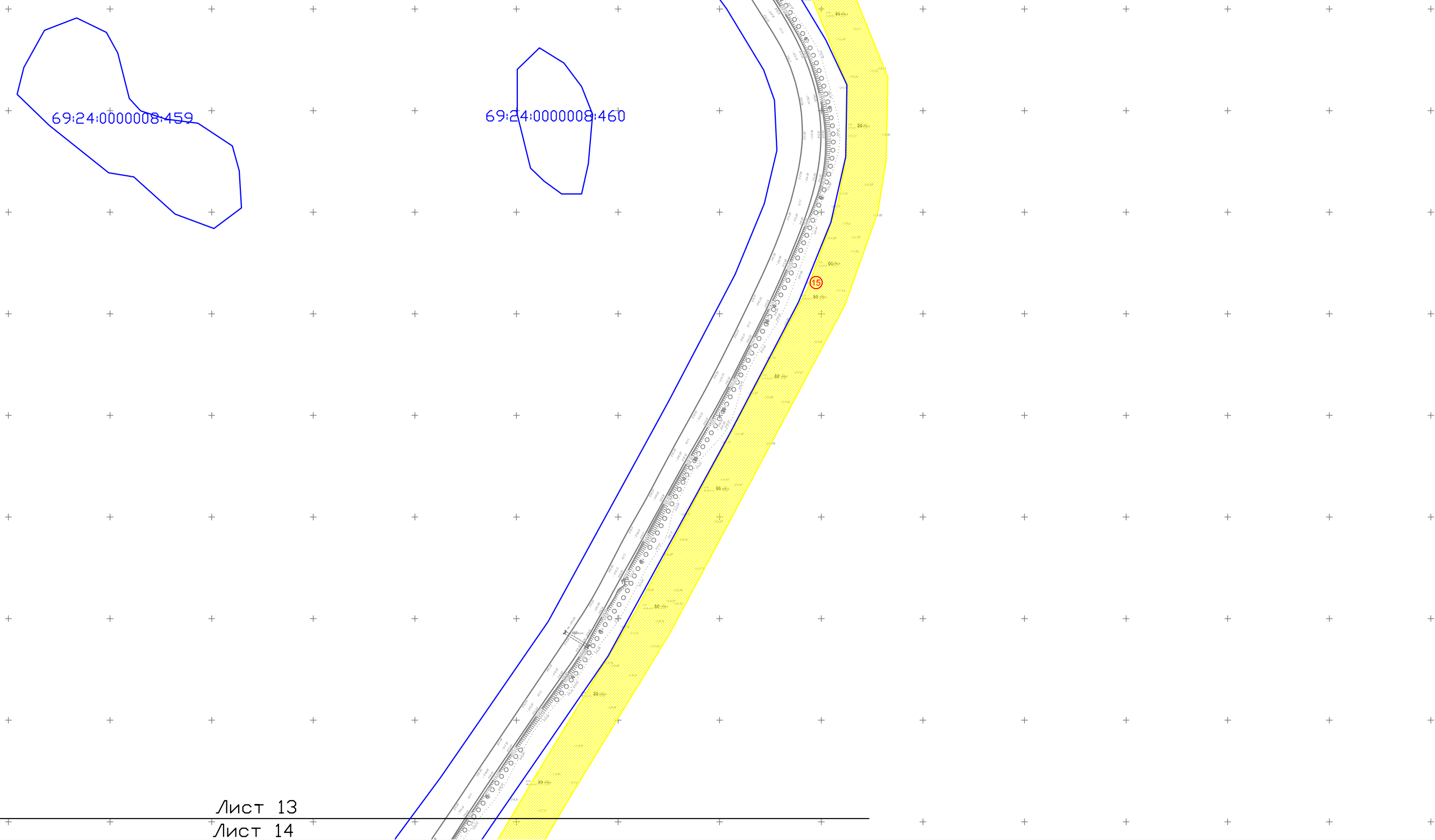


Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	12	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



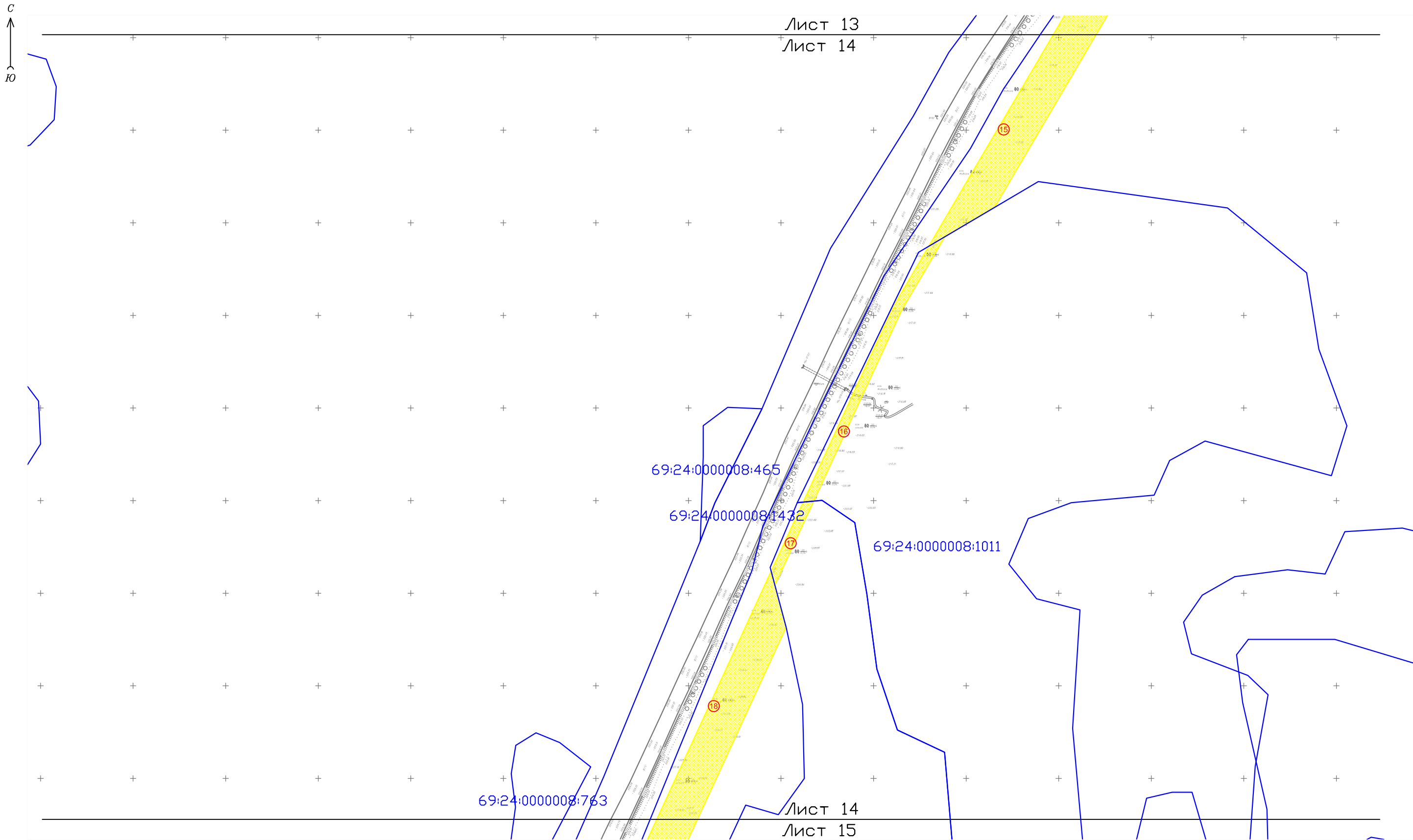
Лист 12
Лист 13



Лист 13
Лист 14

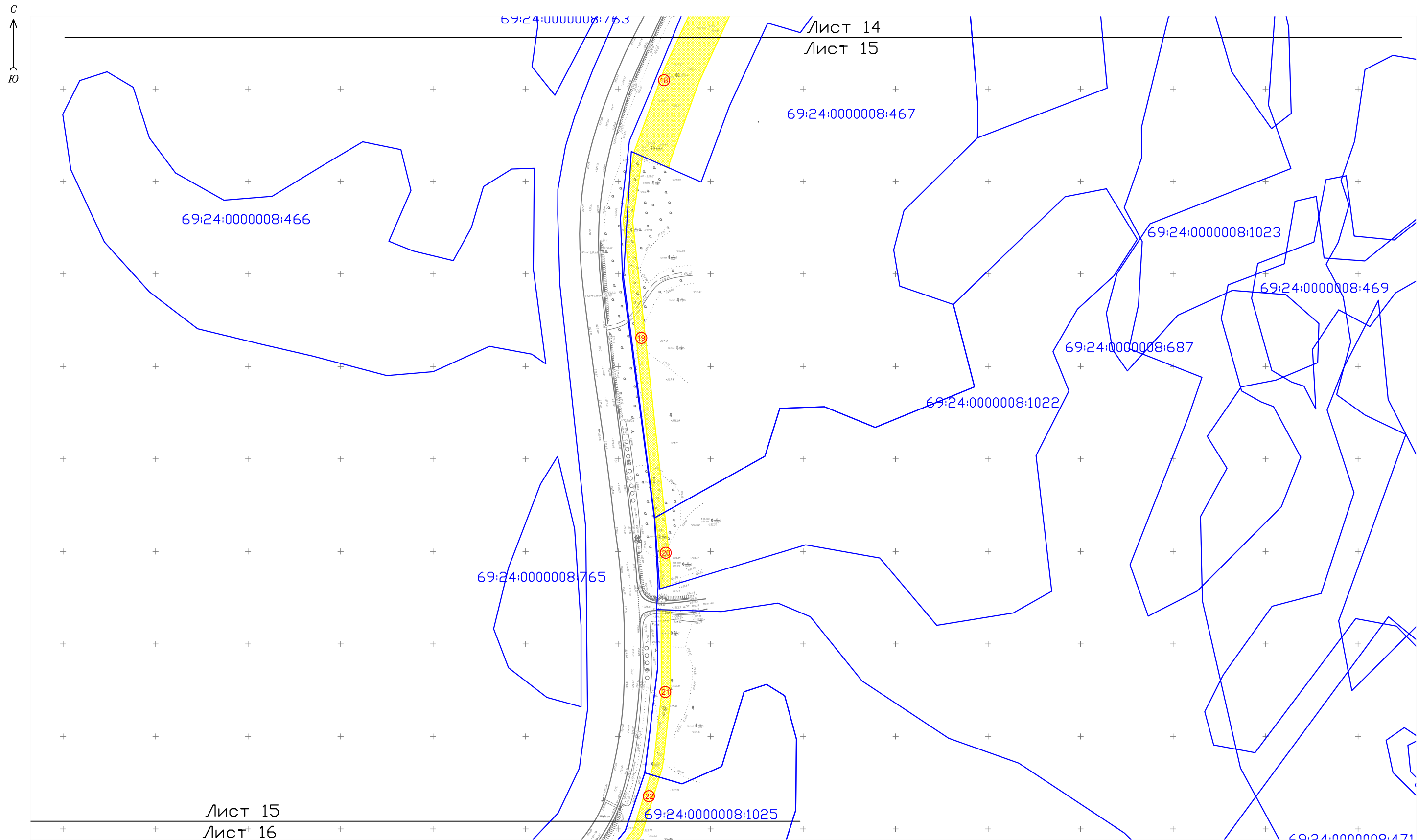
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	13	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



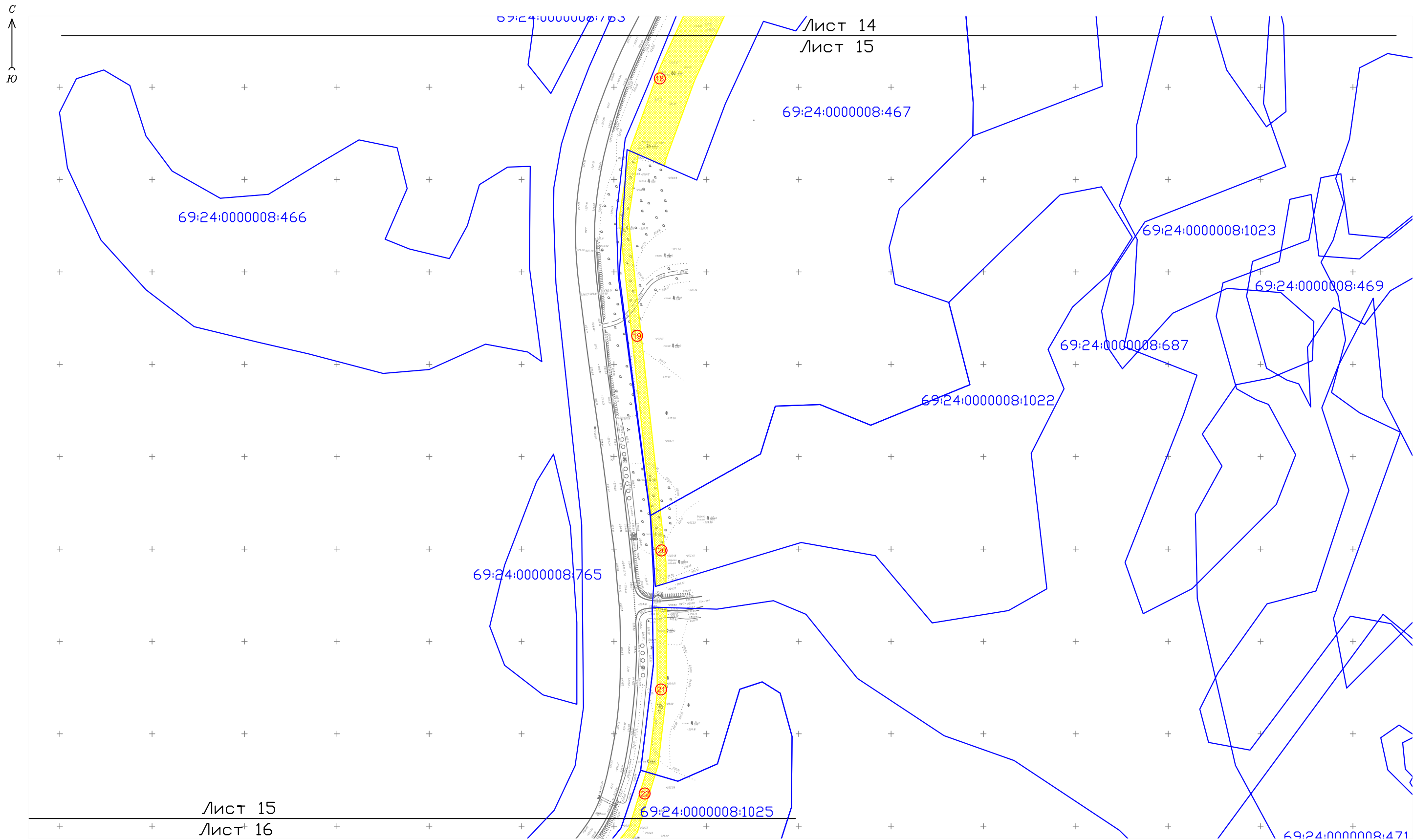
Гендиректор	Глыбченко М.Н.		2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
				28/2018-ПТ	14	28
Исполнитель	Кашин В.В.		М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



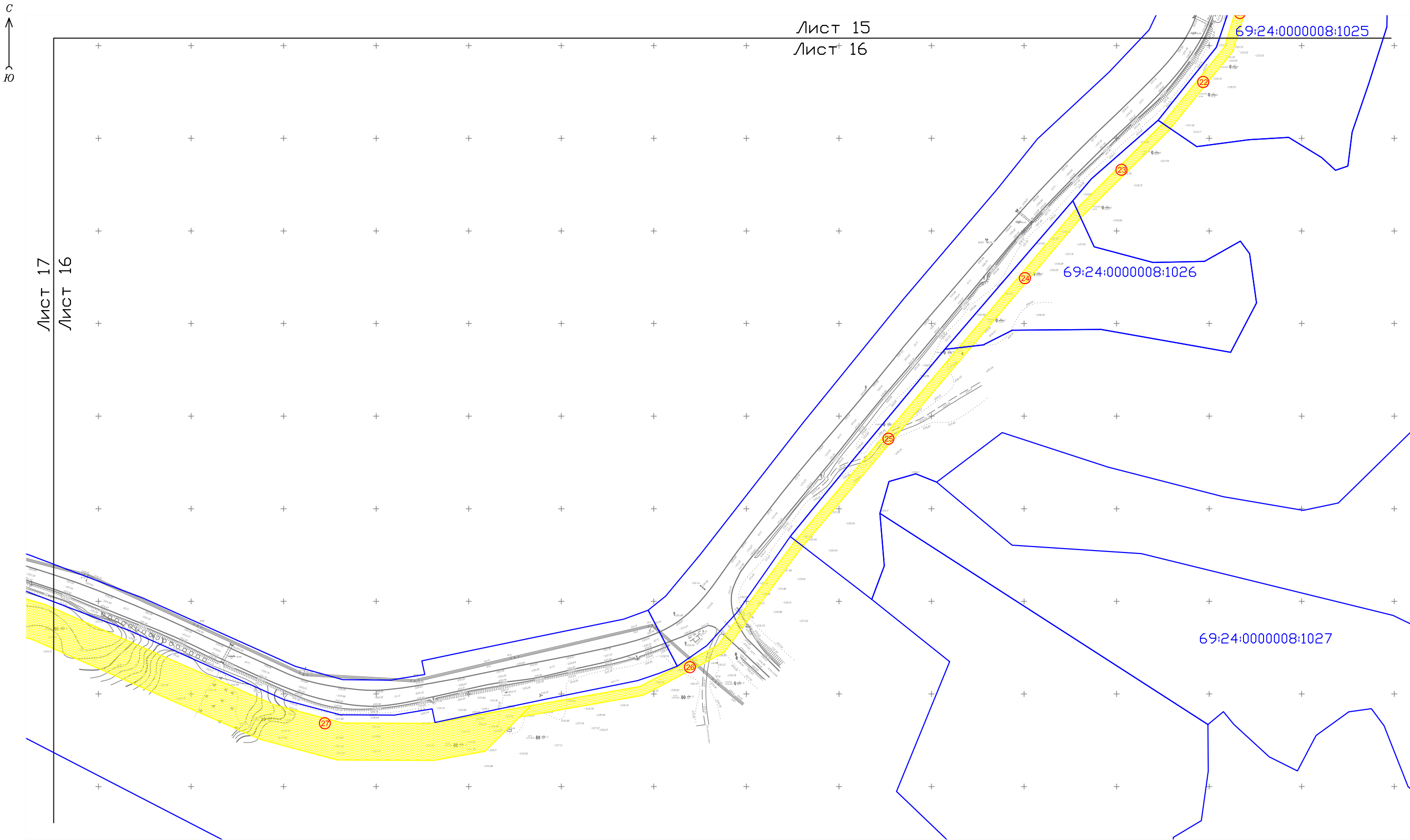
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	15	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



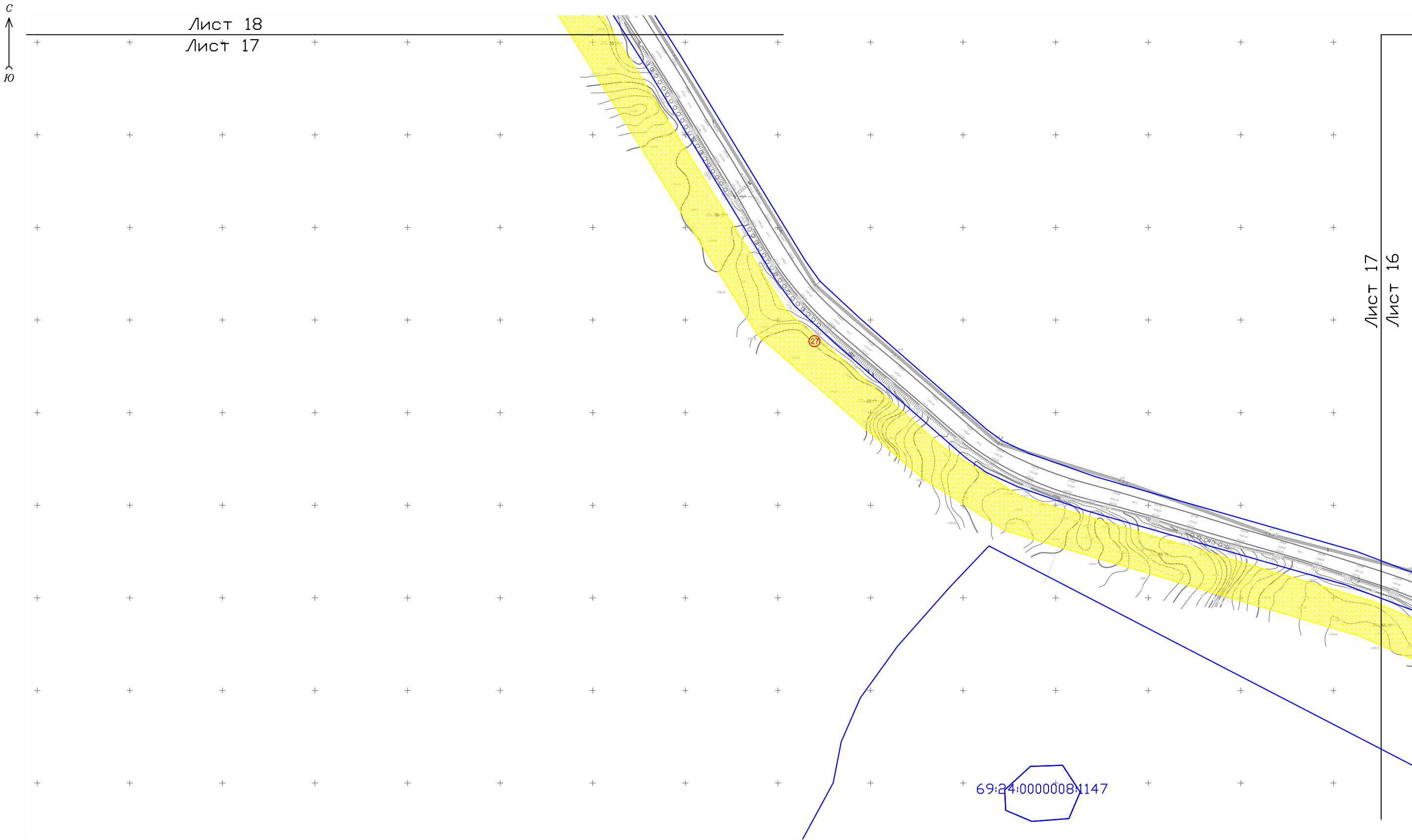
Гендиректор	Глыбченко М.Н.				2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
						28/2018-ПТ	16	28
Исполнитель	Кашин В.В.				М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



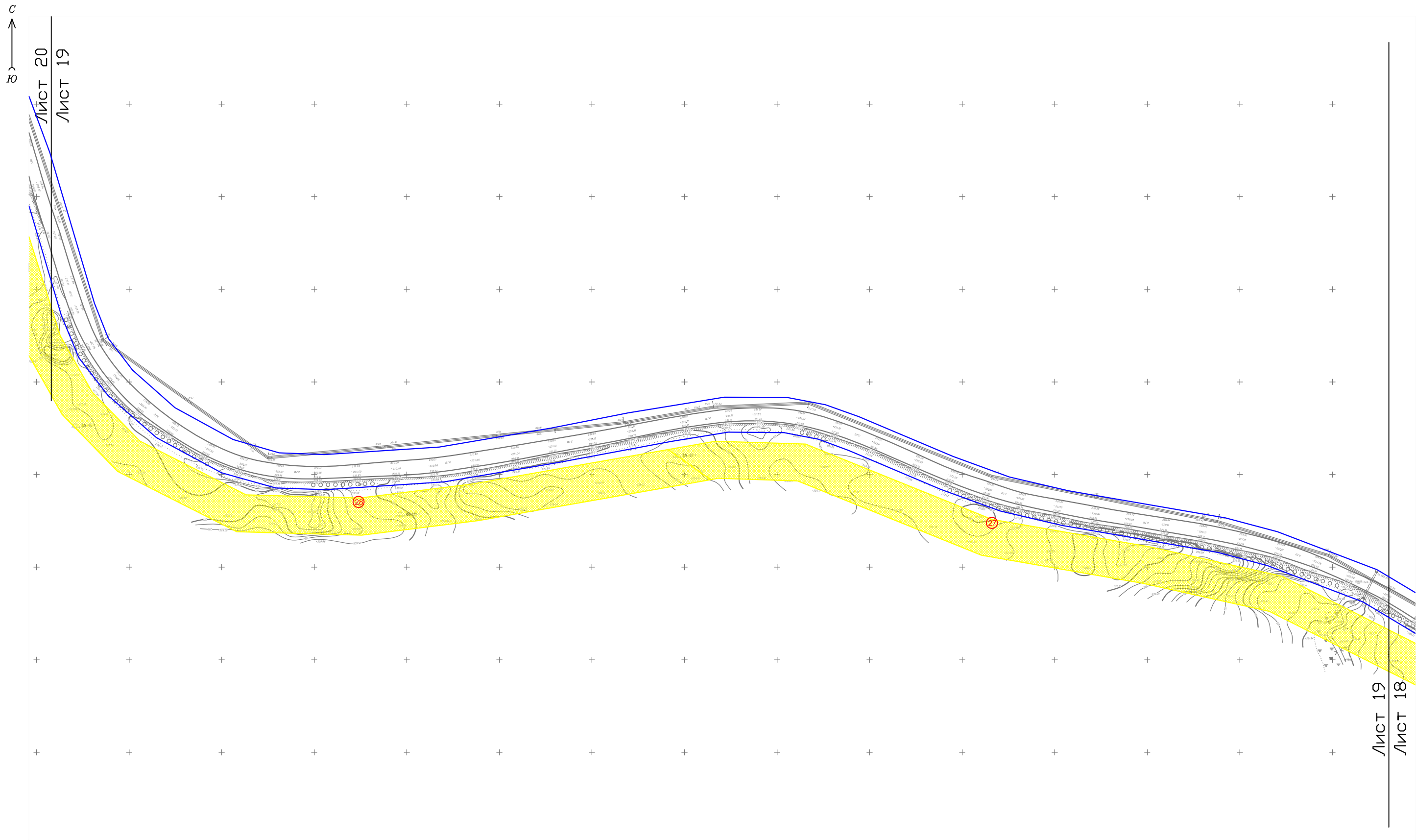
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	17	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Ген.директор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	18	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории

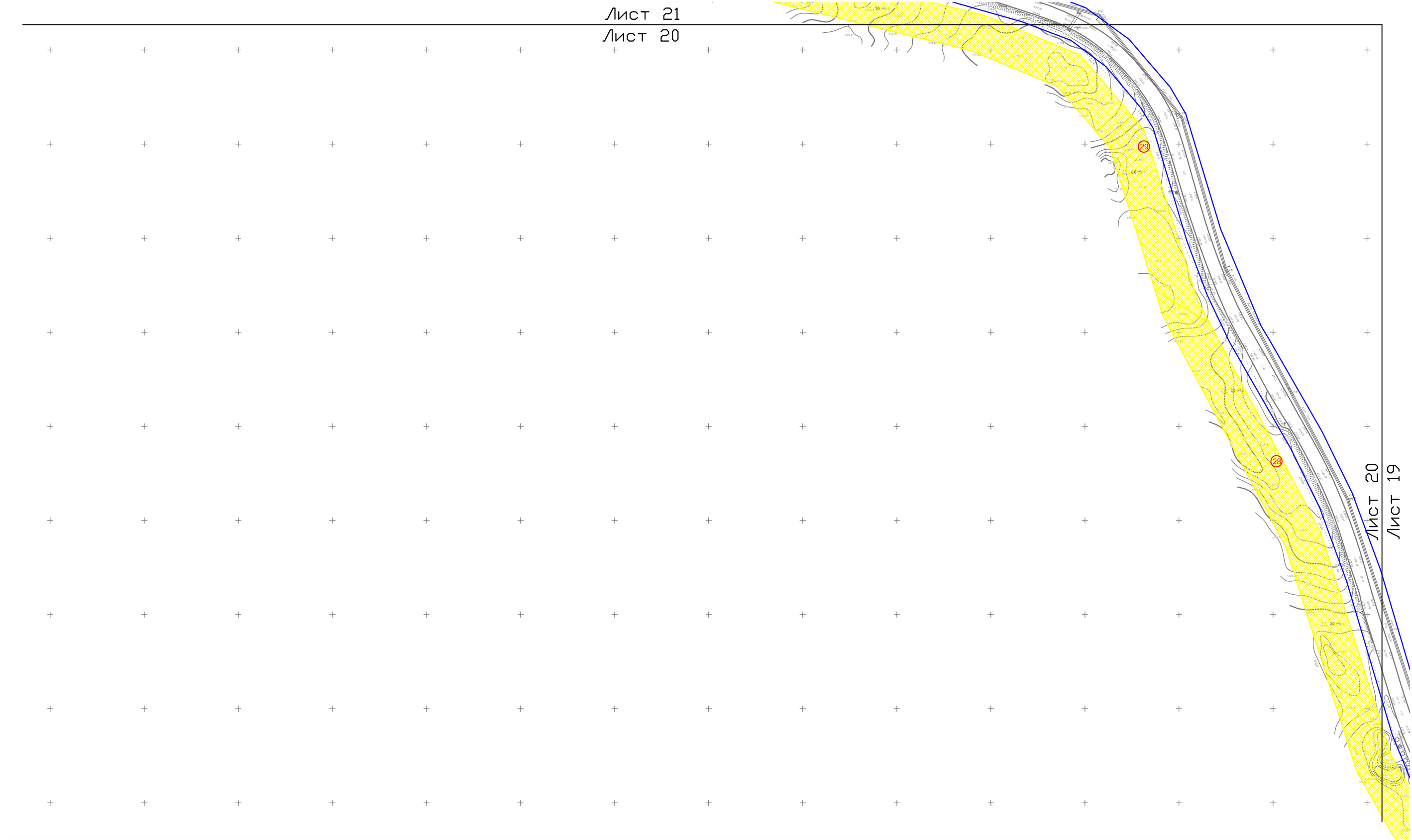


Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	19	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории

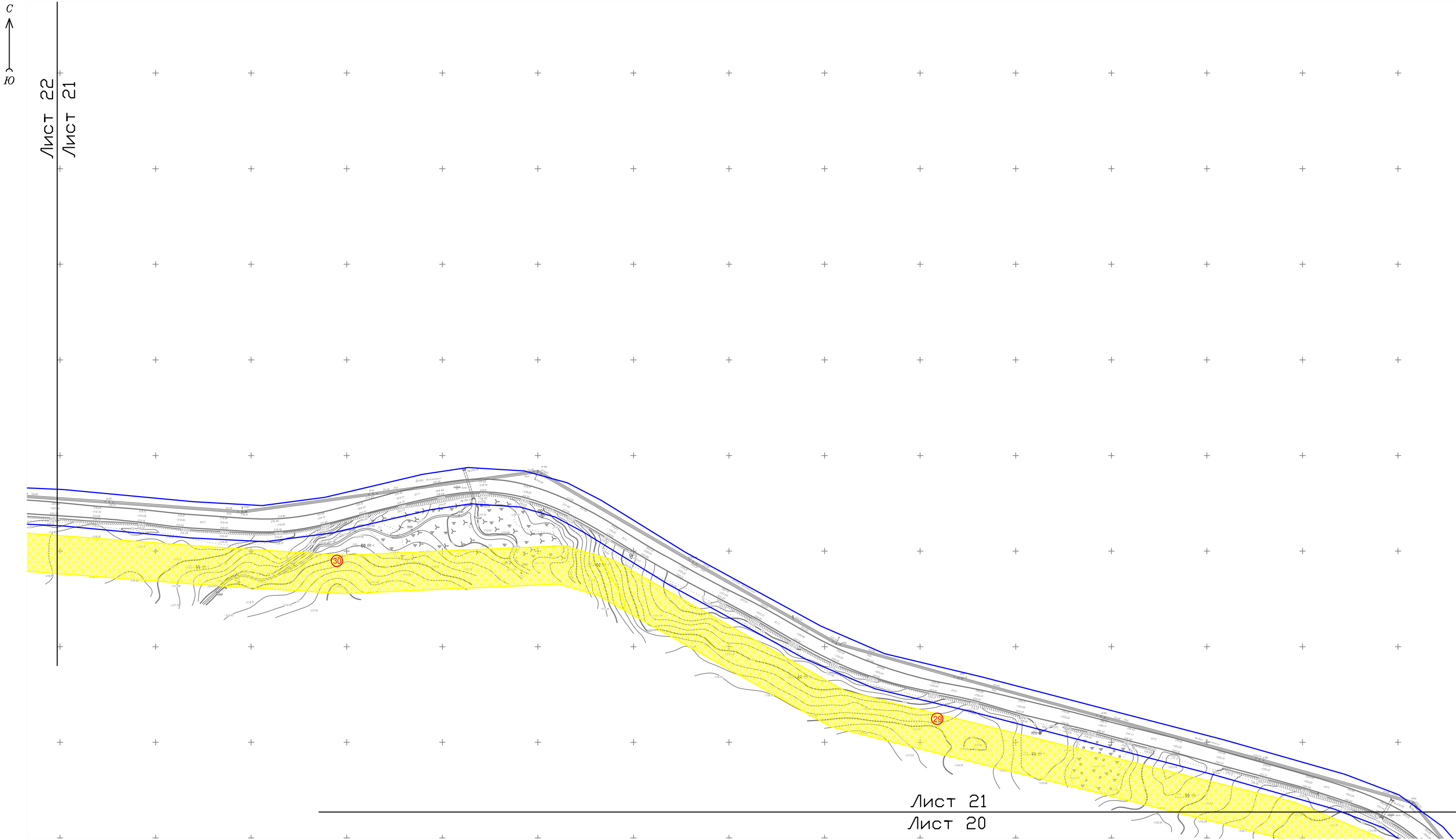
Лист 21
Лист 20

С
↑
Ю



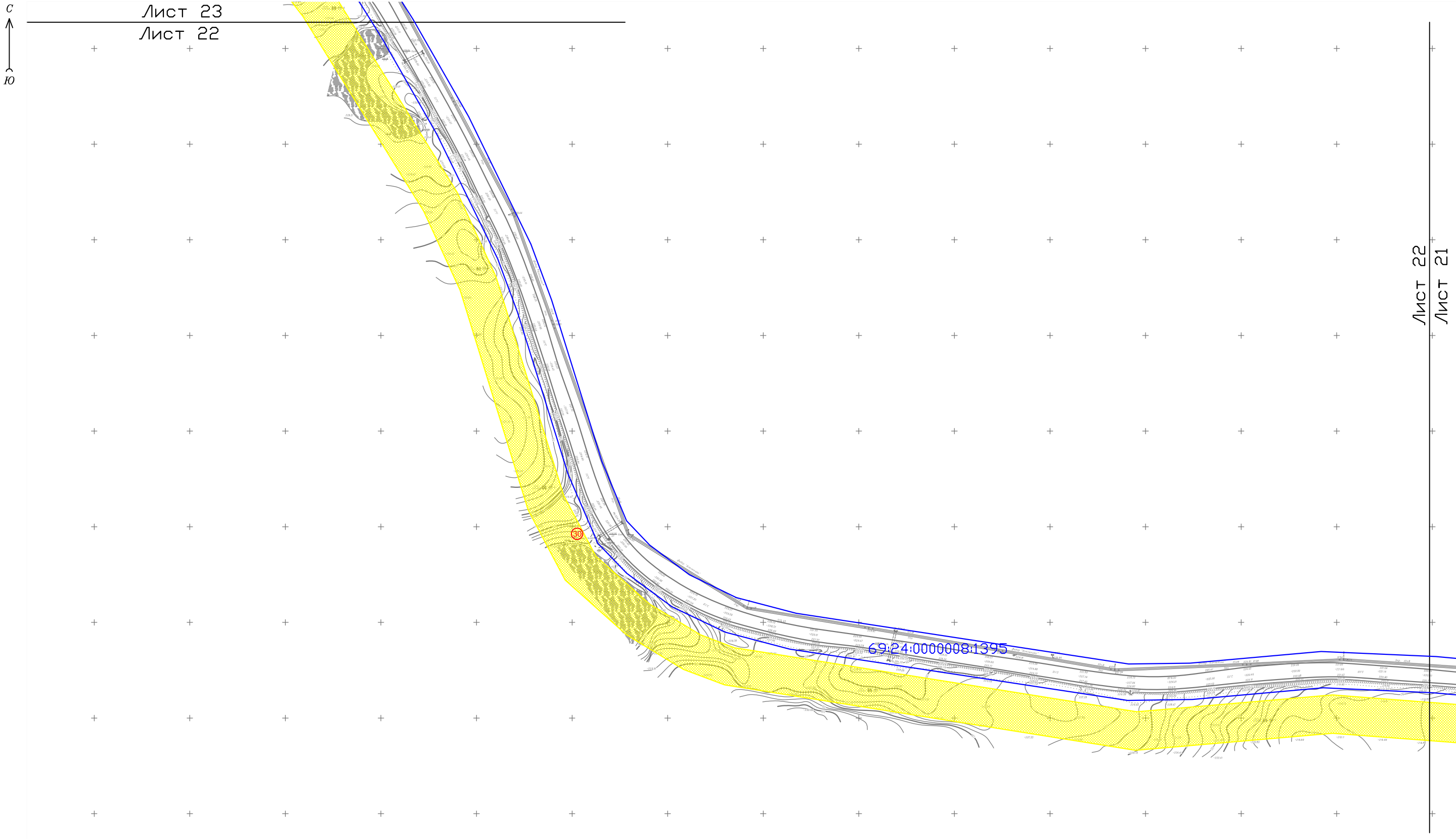
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	20	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



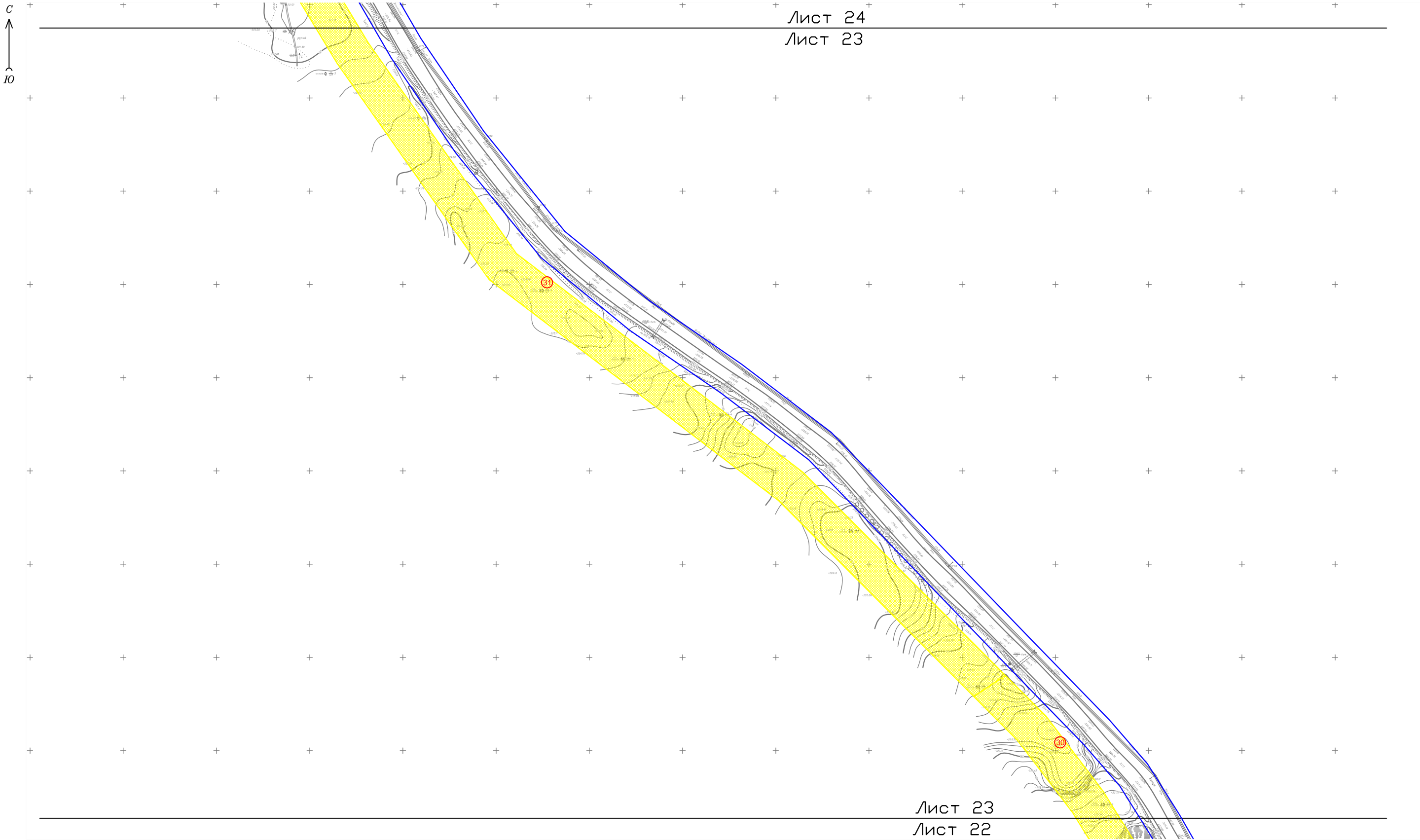
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	21	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	22	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

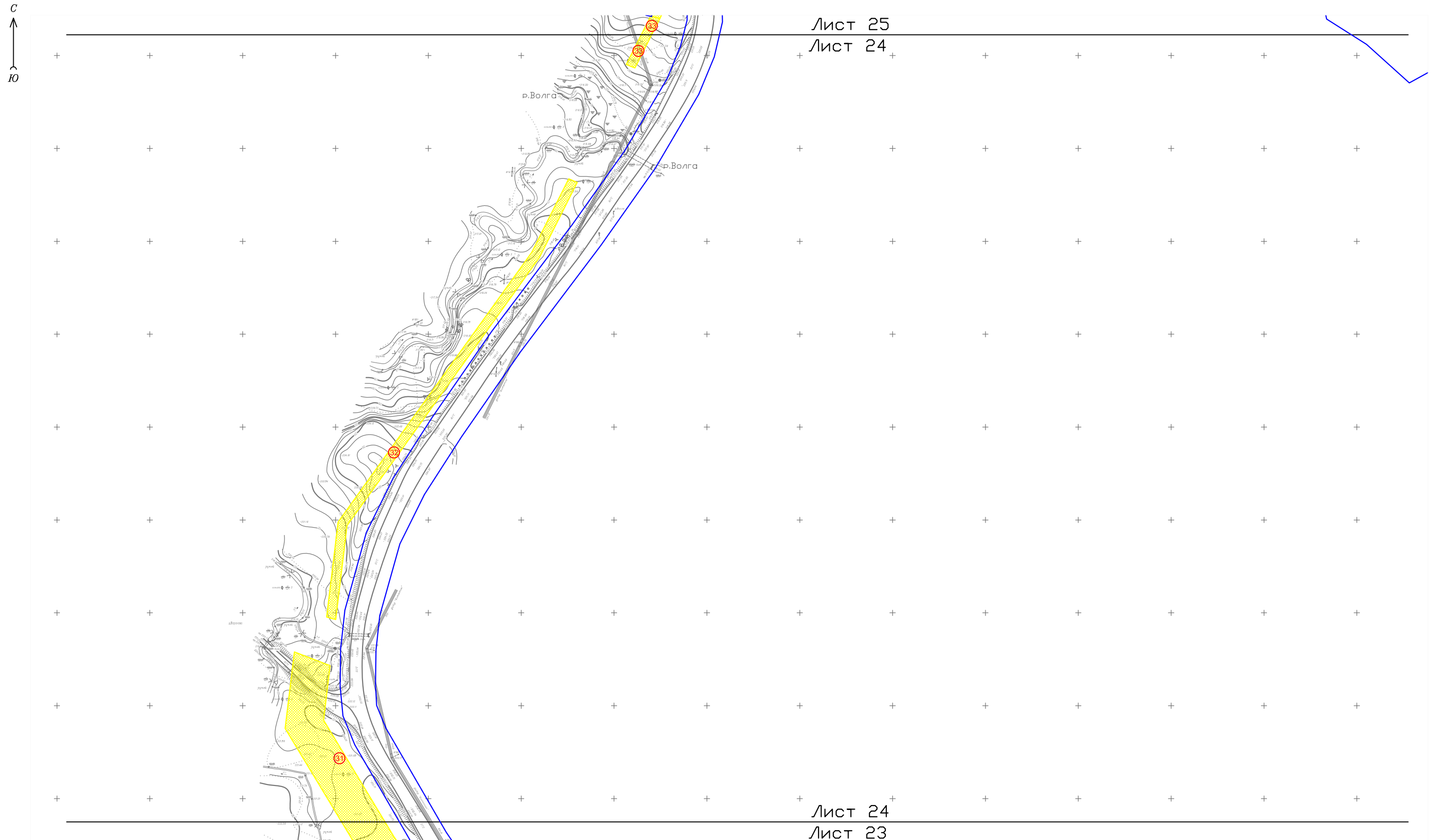
2.1.1. Чертеж межевания территории





Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	23	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории

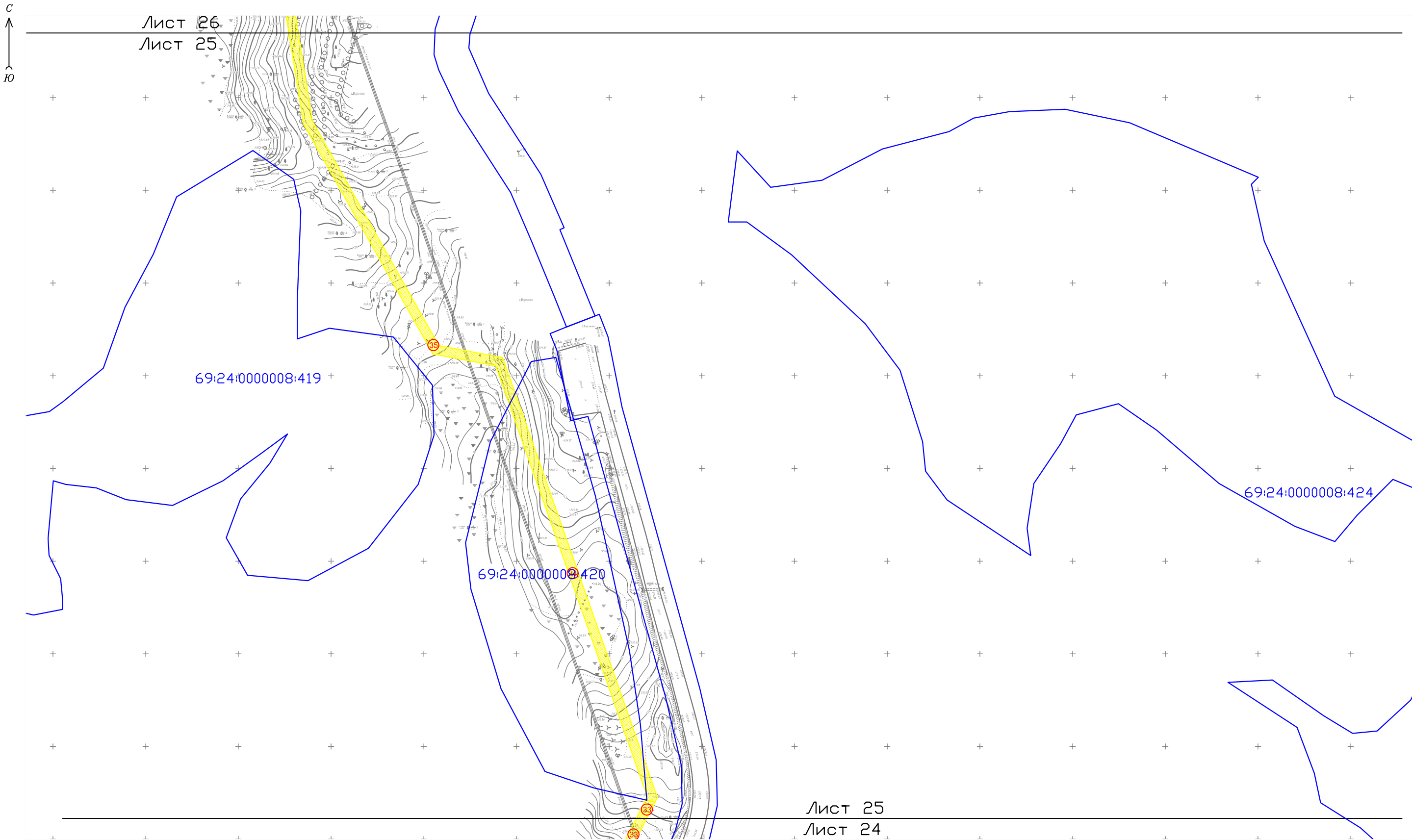
Лист 25
Лист 24



Лист 24
Лист 23

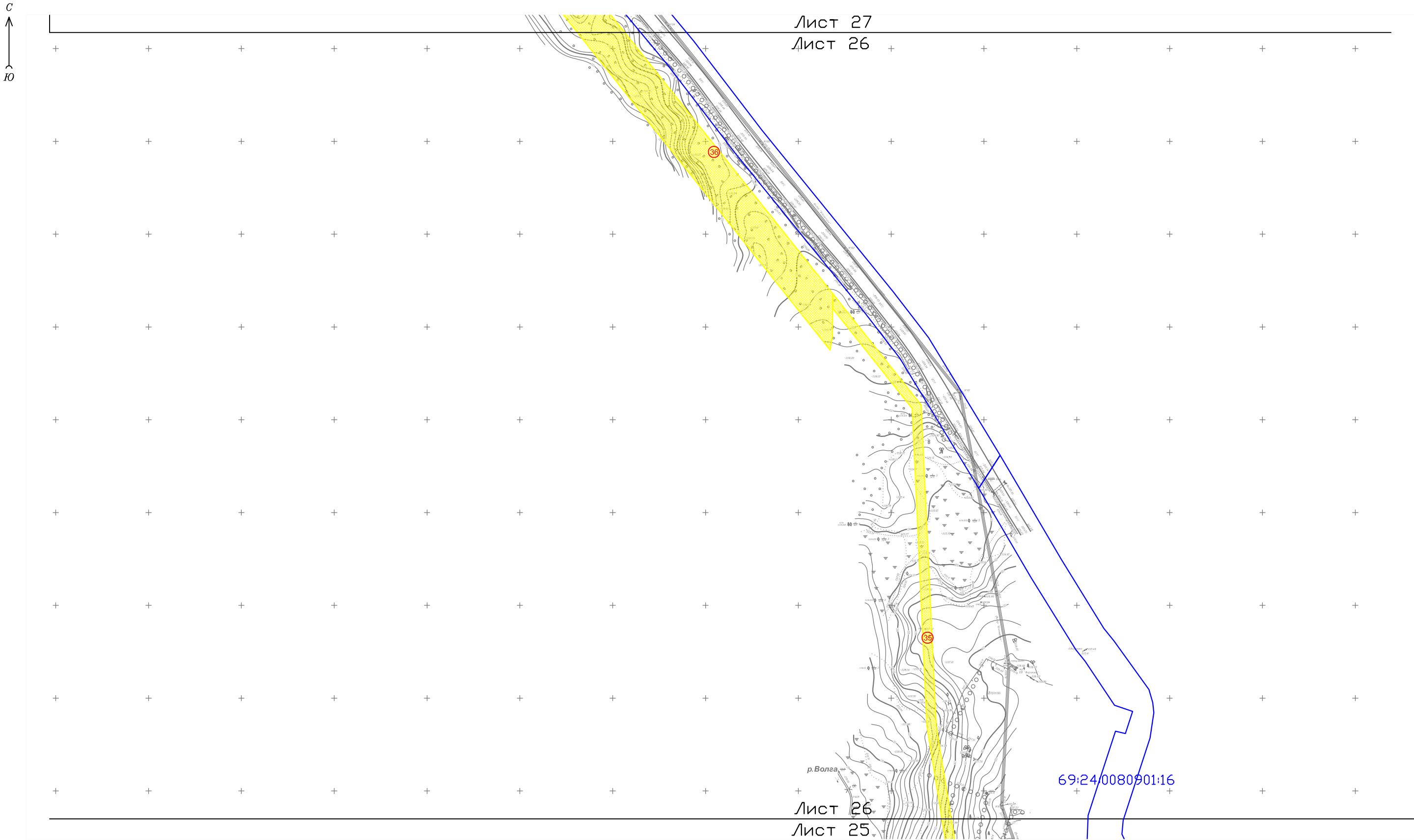
Ген.директор	Глыбченко М.Н.		2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
				28/2018-ПТ	24	28
Исполнитель	Кашин В.В.		М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



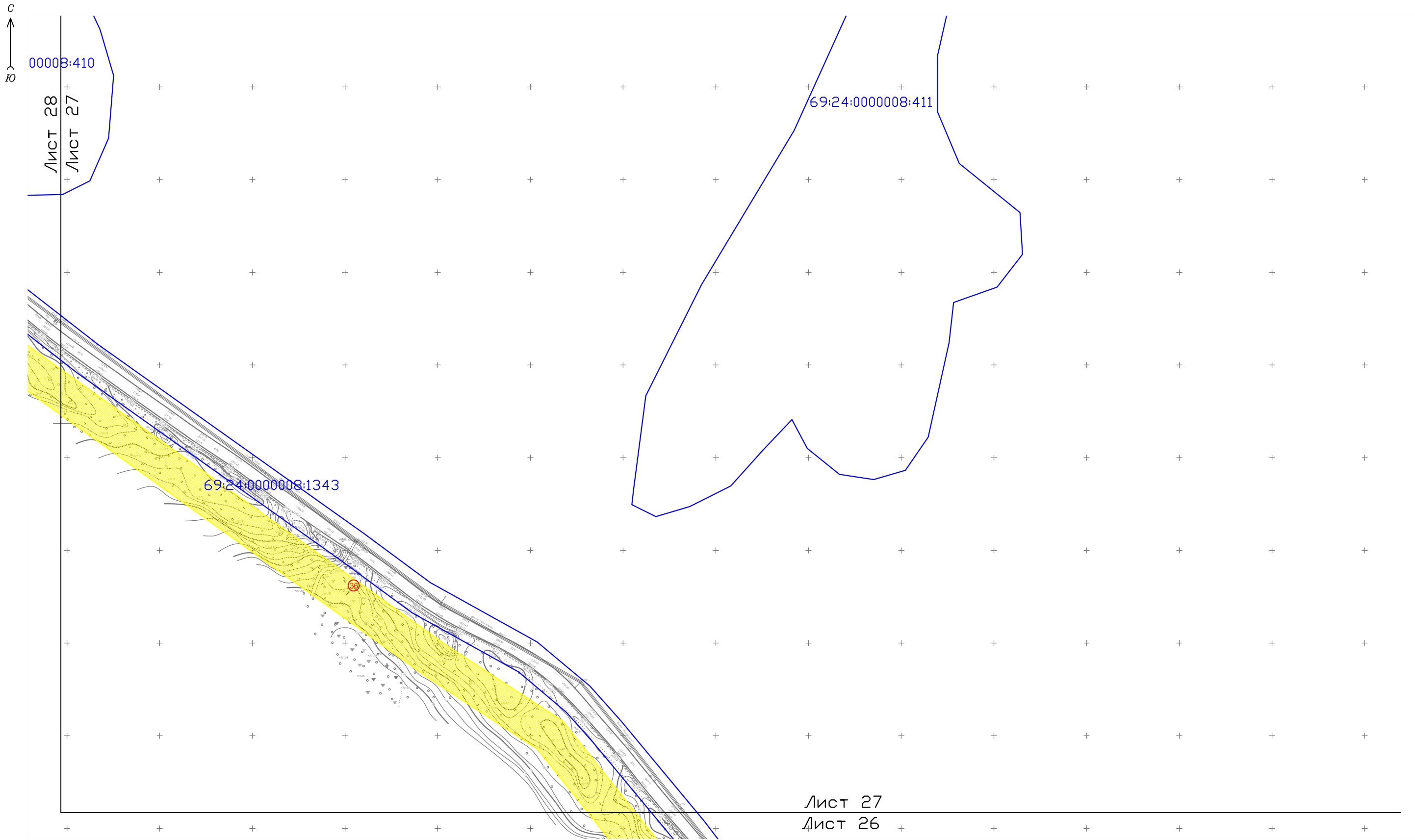
Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	25	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



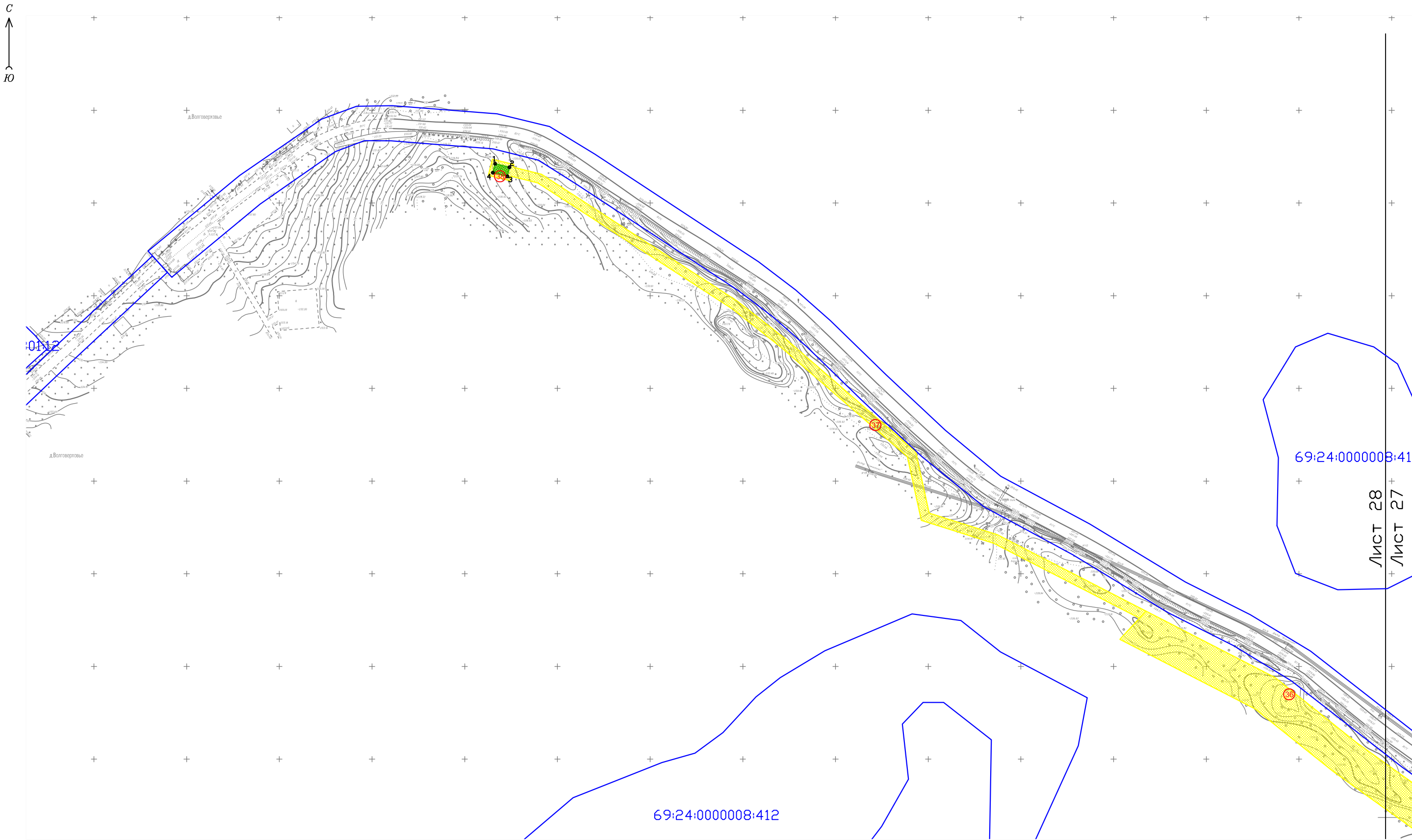
Гендиректор	Глыбченко М.Н.		2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
				28/2018-ПТ	26	28
Исполнитель	Кашин В.В.		М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	27	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

2.1.1. Чертеж межевания территории



Гендиректор	Глыбченко М.Н.			2.1.1. Чертеж межевания территории	Заказ	Лист	Листов
					28/2018-ПТ	28	28
Исполнитель	Кашин В.В.			М 1:2000	ООО "ГАММА" г. Тверь		

			Тверская область	
			ГКУ "Дирекция ТДФ"	Постоянное (бессрочное) пользование
6	69:24:0000008:1421	2050	Субъект Российской Федерации Тверская область	Государственная собственность
			ГКУ "Дирекция ТДФ"	Постоянное (бессрочное) пользование
7	69:24:0000008:1460	497205	Клинов Сергей Владимирович	Собственность
8	69:24:0000008:1341	103230000	Российская Федерация	Государственная собственность
9	69:24:0000008:470	126403	Клинов Сергей Владимирович	Собственность
10	69:24:0000008:803 (о/у 69:24:0000008:1009, 69:24:0000008:1010, 69:24:0000008:1011, 69:24:0000008:1022, 69:24:0000008:1025, 69:24:0000008:1026)	6565065	ОАО "КДСП Заозерный"	Собственность (общая долевая)
11	69:24:0080801:27	57000	-	Государственная собственность до ее разграничения
12	69:24:0080801:	-	-	Государственная собственность до ее разграничения
13	69:24:0080901:15	331694	-	Государственная собственность до ее разграничения
14	69:24:0081201:20	178690	-	Государственная собственность до ее разграничения
15	69:24:0081501:104	136329	-	Государственная собственность до ее разграничения

Для строительства сооружения будут использоваться части существующих земельных участков, а также свободные земли из состава земель общего пользования в населенных пунктах.

На период строительства сооружения с собственниками земельных участков (или лицами, исполняющими функции собственников) устанавливаются отношения (возмездные и безвозмездные), допустимые в

Име. № подп	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата	28/2018-ПТ			

соответствии с действующим Гражданским и Земельным законодательством (аренда, сервитут, иные соглашения о пользовании).

Правовые отношения с органами государственной власти и органами местного самоуправления предполагается осуществлять в порядке, предусмотренном статьями 39.23, 39.25, 39.26 главы V.3 Земельного Кодекса РФ.

Перечень образуемых участков, частей земельных участков, условных участков приведен в **Таблице 2**.

Таблица 2

№№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка, условного участка, части земельного участка, части территории	Площадь, кв.м	
		занимаемая на период строительства линейного объекта	предполагаемая к оформлению для долгосрочного использования
1	69:24:0000008:1421/чзу1	51	-
2	69:24:0000008:1341/чзу1	1497	-
3	69:00:0000000:114/чзу1	61927	-
4	69:00:0000000:114/чзу2	1569	-
5	69:24:0000008:1396/чзу1	130	-
6	69:24:0000008:1341/чзу2	8659	-
7	69:00:0000000:114/чзу3	31124	-
8	69:24:0000008:1341/чзу3	15574	-
9	69:24:0000008:1174/чзу1	2403	-
10	69:24:0000008:1341/чзу4	15717	-
11	69:24:0000008:1460/чзу1	2258	-
12	69:24:0000008:803/чзу1	333	-
13	69:24:0081501:104/чзу1	1195	-
14	69:24:0000008:803/чзу1	3655	-
15	69:24:0000008:1341/чзу5	14620	-
16	69:24:0000008:803/чзу2	784	-
17	69:24:0000008:1160/чзу1	228	-
18	69:24:0000008:1341/чзу6	4047	-
19	69:24:0000008:1160/чзу2	980	-
20	69:24:0000008:803/чзу3	196	-
21	69:24:0000008:470/чзу1	451	-
22	69:24:0000008:803/чзу4	427	-
23	69:24:0000008:470/чзу2	334	-
24	69:24:0000008:803/чзу5	473	-
25	69:24:0000008:470/чзу3	695	-
26	69:24:0081201:20/чзу1	916	-
27	69:00:0000000:114/чзу4	38839	-

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

28	69:24:0000008:1341/чзу7	13097	-
29	69:00:0000000:114/чзу5	11415	-
30	69:00:0000000:114/чзу6	23307	-
31	69:24:0000008:1341/чзу8	11958	-
32	69:24:0080901:15/чзу1	1370	-
33	69:24:0080901:15/чзу2	147	-
34	69:24:0000008:1164/чзу1	1150	-
35	69:24:0080901:15/чзу3	2706	-
36	69:24:0000008:1341/чзу9	14758	-
37	69:24:0080801:27/чзу1	2253	-
38	69:24:0080801:ЗУ1	-	40

Земельные участки и части земельных участков у правообладателей не изымаются (за исключением занятых надземными элементами сооружения). После осуществления строительства участки приводятся в состояние, пригодное для их использования согласно целевому назначению.

Для обслуживания наземных сооружений линейного объекта (УГРШ) Проектом межевания территории (в соответствии с Таблицами 1 и 2) предусматривается формирование 1 (одного) земельного участка:

- 69:24:0080801:ЗУ1, площадью 40 кв.м, расположенного: Тверская обл, Осташковский городской округ, д Волговерховье, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «коммунальное обслуживание» (вид 3.1 - в соответствии с приказом Минэкономразвития от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»), источник образования – земли, находящиеся в государственной собственности до ее разграничения в кадастровом квартале 69:24:0080801;

Каталог координат образуемого земельного участка 69:24:0080801:ЗУ1:

№№ точек	МСК-69	
	X	Y
1	335621.22	1249766.36
2	335619.30	1249774.13

3	335614.45	1249772.93
4	335616.37	1249765.16
1	335621.22	1249766.36

После завершения строительства сооружения, перед вводом его в эксплуатацию и государственной регистрации права на сооружение, в

28/2018-ПТ

Лист

Изм. Кол.уч Лист № док Подп. Дата

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл

соответствии с действующим законодательством, необходимо установление зоны с особыми условиями использования территории – охранной зоны газопровода.

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (пункт 7), охранная зона составляет по 2 метра в обе стороны от оси газопровода. При использовании провода-спутника охранная зона составляет 3 метра от оси газопровода со стороны провода-спутника.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения).

После установления охранной зоны, сведения о ней подлежат внесению в Единый государственный реестр недвижимости (раздел – реестр границ) в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Име. № подл	Подпись и дата	Взам. инв. №							28/2018-ПТ	Лист
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

2.1.3. Сведения о лесных участках

Проект межевания территории охватывает лесные участки, принадлежащие Осташковскому лесничеству Тверской области Истоко-Волжского участкового лесничества и Свапущенскому участковому лесничеству (табл. 1).

Категория земель — земли лесного фонда (обзорная схема 1).

Участки, относящиеся к Истоко-Волжскому участковому лесничеству (схемы 1-10):

- квартал 18 части выделов 13, 9, 15;
- квартал 21 части выделов 16, 17;
- квартал 22 части выделов 9, 10, 11;
- квартал 23 части выделов 11, 12, 8, 7, 6, 4;
- квартал 27 части выделов 13, 14, 15, 16, 20, 19;
- квартал 28 части выделов 19, 13, 27, 24, 9, 7, 3, 4, 5;
- квартал 29 часть выдела 1;
- квартал 42 части выделов 5, 6, 7, 10, 13, 14
- квартал 43 части выделов 5, 8, 9;
- квартал 44 части выделов 20, 21, 23, 25;
- квартал 46 части выделов 10, 11, 14, 17, 21;
- квартал 159 части выделов 23, 26, 27;
- квартал 165 часть выдела 1;
- квартал 165 части выделов 32, 24, 18.

Участки, относящиеся к Свапущенскому участковому лесничеству (схемы 11-17):

- квартал 154 часть выдела 19;
- квартал 168 часть выдела 12;
- квартал 169 части выделов 40, 5, 1;
- квартал 170 части выделов 1, 22;
- квартал 173 части выделов 35, 27, 18, 21;
- квартал 177 части выделов 3, 7, 9.

Распределение земель:

Общая площадь — 27,318 га.

Лесные земли — 27,058 га.

Нелесные земли — 0,26 га.

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке присутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата	28/2018-ПТ			

охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий (табл. 2).

Таблица 2.

Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, (га)
1	Истоко-Волжское	43	5, 8, 9	ООПТ государственный природный заказник Исток реки Волги	1,08
2		44	20, 21, 23, 25		1,15
3		46	10, 11, 14, 17, 21		3,946
4		159	23, 26, 27		0,52
5		165	1, 18, 24, 32		2,072
6	Свапущенское	154	19		0,22
7		159	27, 26, 23		0,52
8		170	1, 22		0,66
Итого					10,168

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата	28/2018-ПТ				

Таблица 1

Качественные и количественные характеристики лесных участков

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Подразделение лесов по целевому назначению	Площадь (га)/ запас древесины (тыс.м³)	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Группа возраста древостоя (га/тыс.м³)
Иостоко-Волжское	18	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	1,142/0,328	9	40% - сосна, 30% - ель, 20% - береза, 10% - осина	Средневозрастные – 0,3/0,075
				13	80%- ель, 20% - сосна, имеется незначительная примесь березы	Средневозрастные – 0,16/0,033
				15	40% - сосна, 30% - ель, 30% - береза	Приспевающие – 0,682/0,22
	21	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	0,44/0,13	16	60% - ель, 20% - береза, 20% - осина	Приспевающие – 0,28/0,09
				17	70% - осина, 10% - береза, 20% - ель	Спелые и перестойные – 0,16/0,04
	22	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	1,02/0,223	9	50% - осина, 20% - береза, 30% - ель	Спелые и перестойные – 0,84/0,218
				10	Лесные культуры. 40% - ель, 30% - береза, 20% - осина, 10% - ольха серая	Молодняки – 0,18/0,005
				11	Болото (0,08 га)	-
	23	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-сана-	1,95/0,509	4	80% - ель, 20% - береза, имеется незначительная примесь сосны	Средневозрастные – 0,13/0,033
				6	70% - ель, 20% - береза, 10% - сосна	Средневозрастные – 0,38/0,106
				7	Болото (0,14 га)	-

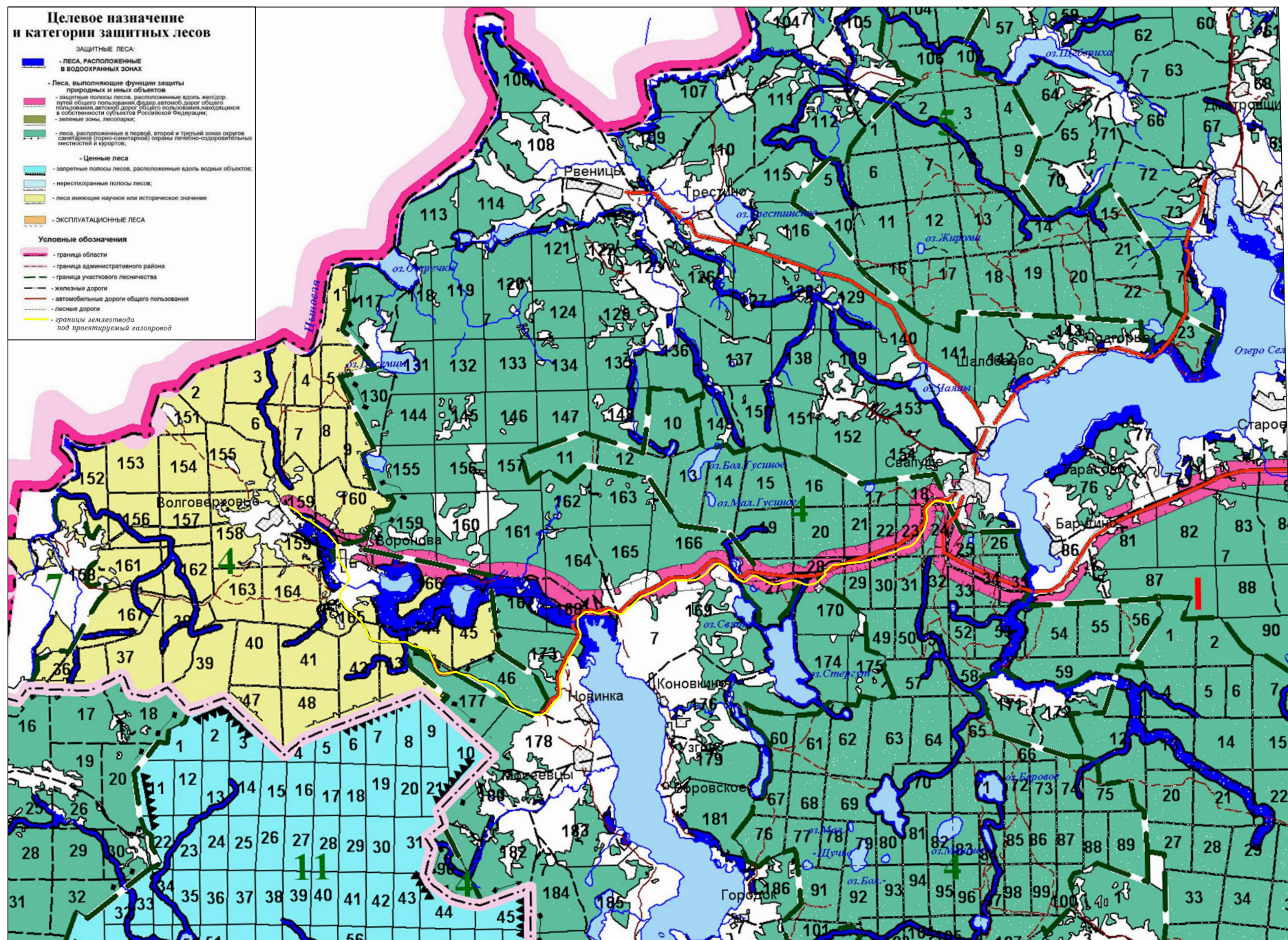
		торной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов		8	40% - сосна, 30% - ель, 20% - береза, 10% - осина	Средневозрастные – 0,4/0,14
				11	60% - ель, 10% - сосна, 20% - береза, 10% - осина	Приспевающие – 0,04/0,01
				12	50% - береза, 20% - осина, 30% - сосна, имеется незначительная примесь ели	Средневозрастные – 1,0/0,22
	27	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	2,688/0,748	13	60% - береза, 20% - сосна, 20% - ель, имеется незначительная примесь ольхи черной	Приспевающие – 0,16/0,019
				14	40% - сосна, 30% - ель, 30% - береза	Приспевающие – 0,52/0,166
				15	60% - береза, 40% - сосна	Приспевающие – 0,44/0,079
				16	40% - ель, 10% - сосна, 30% - береза, 10% - осина, 10% - ольха серая	Средневозрастные – 0,46/0,119
				19	60% - ель, 20% - сосна, 20% - береза	Средневозрастные – 0,728/0,232
				20	50% - ель, 40% - сосна, 10% - береза	Приспевающие – 0,38/0,133
	28	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	1,67/0,404	3	50% - ель, 20% - береза, 20% - осина, 10% - ольха серая, имеется незначительная примесь ели	Приспевающие – 0,27/0,075
				4	Еловые лесные культуры	Молодняки — 0,26/0,01
				5	80% - осина, 10% - береза, 10% - ель	Спелые и перестойные – 0,36/0,111
				7	Лесные культуры. Насаждение чистое, состоит из одной древесной породы - ели	Молодняки – 0,07/0,001
				9	70% - сосна, 20% - ель, 10% - береза	Приспевающие – 0,16/0,058
				13	60% - осина, 30% - береза, 10% - ель	Спелые и перестойные – 0,06/0,008
				19	50% - ель, 20% - сосна, 20% - береза, 10% - осина	Средневозрастные – 0,472/0,137
				24	50% - береза, 40% - осина, 10% - ель	Приспевающие – 0,018/0,003
				27	Линия электропередач (0,04 га)	-
	29	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-	0,6/0,144	1	40% - осина, 30% - береза, 10% - ель, 20% - ольха серая	Спелые и перестойные – 0,6/0,144

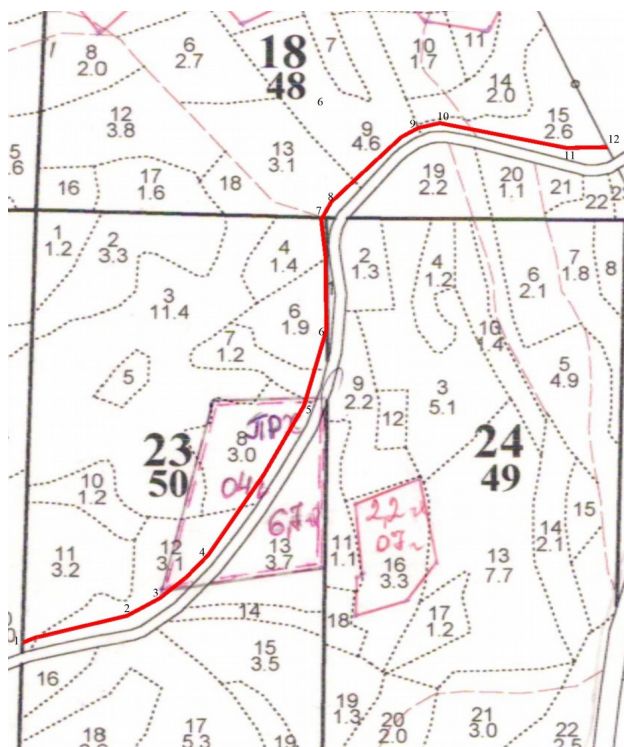
		оздоровительных местностей и курортов				
42	Защитные леса, имеющие научное или историческое значение	1,25/0,312	5	40% - ель, 20% - ель, 20% - береза, 20% - осина	Приспевающие – 0,06/0,018	
6			60% - береза, 20% - осина, 20% - ольха серая	Спелые и перестойные – 0,28/0,07		
7			50% - ольха серая, 30% - береза, 20% - осина	Средневозрастные – 0,05/0,006		
10			50% - береза, 20% - осина, 20% - ель, 10% - сосна	Спелые и перестойные – 0,44/0,114		
13			50% - ель, 20% - ель, 10% - береза, 10% - осина	Приспевающие – 0,08/0,012		
14			50% - береза, 20% - осина, 30% - ель	Спелые и перестойные – 0,34/0,092		
43	Защитные леса, имеющие научное или историческое значение	1,08/0,208	5	60% - береза, 20% - осина, 20% - ольха серая	Средневозрастные – 0,66/0,125	
8			70% - береза, 10% - осина, 20% - ель	Приспевающие – 0,22/0,055		
9			60% - ель, 30% - береза, 10% - ольха черная, имеются незначительные примеси ольхи серой и ели	Спелые и перестойные – 0,2/0,028		
44	Защитные леса, имеющие научное или историческое значение	1,15/0,259	20	70% - береза, 30% - ольха серая	Средневозрастные – 0,51/0,091	
21			40% - ель, 20% - ель, 20% - береза, 20% - осина	Приспевающие – 0,1/0,035		
23			40% - сосна, 40% - ель, 20% - береза	Приспевающие – 0,26/0,041		
25			50% - ель, 30% - береза, 20% - осина	Приспевающие – 0,28/0,092		
46	Защитные леса, расположенные в первой, второй и третьей зонах округов санаторной горно-санаторной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов	3,946/1,196	10	60% - ель, 30% - береза, 10% - осина	Приспевающие – 0,8/0,24	
11			60% - ольха серая, 20% - ель, 20% - ива древовидная	Молодняки – 0,32/0,012		
14			Лесные культуры. 80% - ель, 20% - береза	Средневозрастные – 0,3/0,096		
17			50% - береза, 30% - осина, 10% - ель, 10% - ольха серая	Средневозрастные – 0,36/0,09		
21			50% - ель, 20% - береза, 30% - осина	Приспевающие – 2,166/0,758		
159	Защитные леса, имеющие научное или историческое значение	0,52/0,105	23	Насаждение чистое, состоит из одной древесной породы – ольхи серой	Приспевающие – 0,42/0,04	
26			60% - ель, 30% - береза, 10% - осина	Спелые и перестойные –		

Свапущенское	165	Защитные леса, имеющие научное или историческое значение	2,072/0,399	27	80% - ольха серая, 20% - береза	0,08/0,03 Спелые и перестойные – 0,02/0,035
				1	80% - ольха серая, 10% - береза, 10% - ель	Спелые и перестойные – 0,994/0,16
				18	60% - ольха серая, 20% - береза, 20% - осина	Спелые и перестойные – 0,54/0,079
				24	40% - осина, 20% - береза, 10% - ольха серая, 30% - ель	Спелые и перестойные – 0,4/0,121
				32	50% - ель, 20% - береза, 20% - осина, 10% - ольха серая	Спелые и перестойные – 0,138/0,039
	154	Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, а/д общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ), относящиеся к категории защитных лесов	0,22/0,079	19	60% - сосна, 10% - ель, 30% - береза	Средневозрастные – 0,22/0,079
	168	Защитные леса, расположенные в водоохранных зонах	0,5/0,123	12	50% - береза, 20% - осина, 30% - ель	Средневозрастные – 0,5/0,123
	169	Защитные леса, расположенные в водоохранных зонах	3,5/0,688	1	80% - ольха серая, 20% - береза, имеется незначительная примесь осины	Средневозрастные – 1,84/0,413
				5	50% - сосна, 20% - ель, 30% - береза, имеется незначительная примесь осины	Средневозрастные – 1,54/0,244
				40	50% - сосна, 20% - ель, 30% - береза, имеется незначительная примесь осины	Средневозрастные – 0,12/0,031
	170	Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, а/д общего пользования,	0,66/0,4	1	40% - ель, 20% - сосна, 30% - береза, 10% - осина	Средневозрастные – 0,52/0,35
				22	40% - ель, 20% - сосна, 30% - береза, 10% - осина	Средневозрастные – 0,14/0,05

		находящихся в собственности субъекта РФ), относящиеся к категории защитных лесов; Защитные леса, расположенные в водоохранных зонах				
173	Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, а/д общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ), относящиеся к категории защитных лесов; Защитные леса, расположенные в водоохранных зонах	1,33/0,34	18	60% - ель, 20% - береза, 20% - осина	Средневозрастные – 0,27/0,08	
			21	Насаждение чистое, состоит из одной древесной породы – ольхи серой	Молодняки – 0,16/0,037	
			27	50% - береза, 20% - осина, 20% - ель, 10% - сосна, имеется незначительная примесь ольхи серой	Средневозрастные – 0,8/0,193	
			35	50% - береза, 20% - осина, 20% - ель, 10% - сосна, имеется незначительная примесь ольхи серой	Средневозрастные – 0,1/0,03	
177	Защитные леса (защитные полосы лесов, расположенные вдоль ж/д путей общего пользования, а/д общего пользования, находящихся в собственности субъекта РФ), относящиеся к категории защитных лесов	1,32/0,422	3	60% - береза, 20% - осина, 20% - ель	Приспевающие – 0,1/0,037	
			7	50% - ель, 20% - береза, 30% - осина	Средневозрастные – 0,9/0,285	
			9	50% - ель, 30% - осина, 20% - береза	Средневозрастные – 0,32/0,1	

Обзорная схема №1. Местоположение участка под проектируемый газопровод



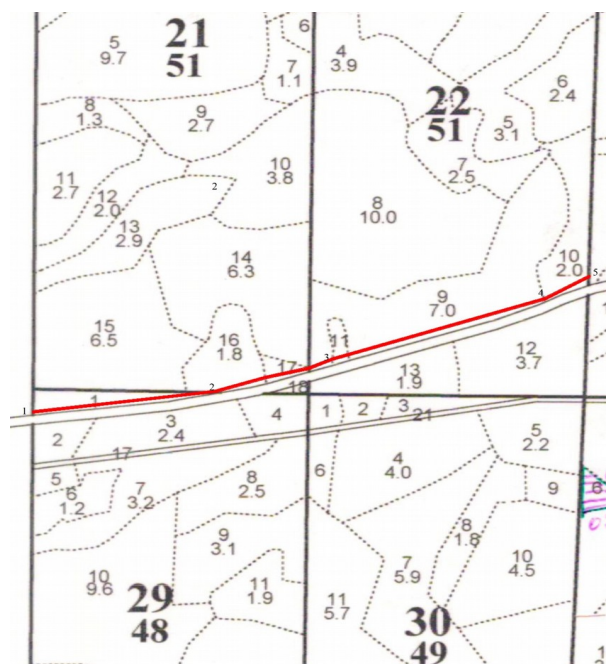


№	x	y
1	334800,19	1261609,84
2	334847,79	1261787,52
3	334879,19	1261843,62
4	334954,89	1261925,72
5	335220,29	1262089,62
6	335353,09	1262127,52
7	335548,56	1262119,12
8	335579,59	1262135,12
9	335694,99	1262255,22
10	335719,59	1262320,82
11	335675,49	1262538,42
12	335676,89	1262606,65

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 1. Местоположение лесного квартала 18 и частей лесотаксационных выделов 9, 13, 15; лесного квартала 23 и частей лесотаксационных выделов 4, 6, 7, 8, 11, 12 Истоко-Волжского участкового лесничества.



№	x	y
1	334527,59	1260608,37
2	334800,19	1261609,84
3	334754,19	1261526,44
4	334632,19	1261137,38
5	334566,21	1260921,62

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

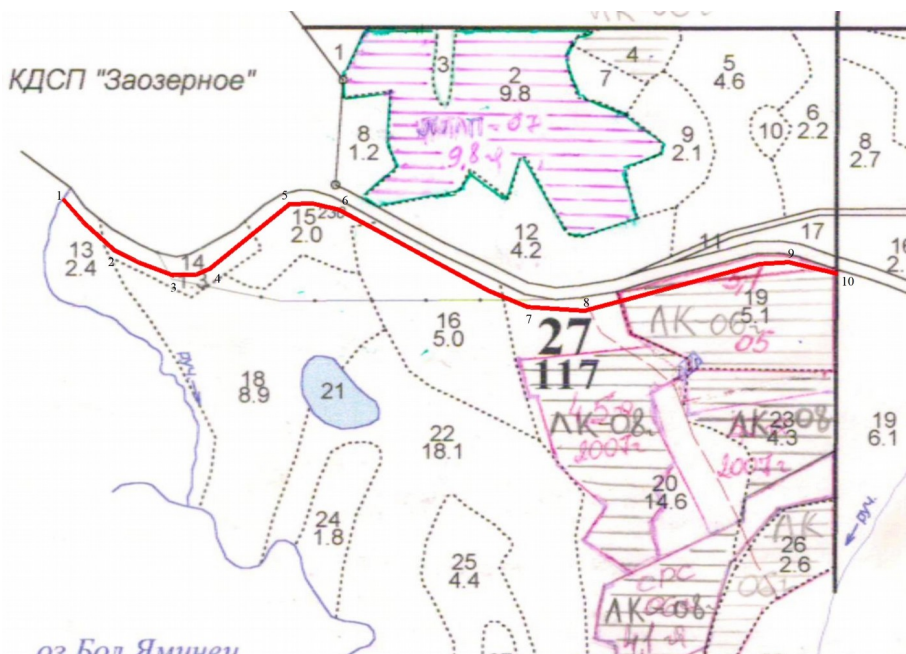
Схема 2. Местоположение лесного квартала 21 и частей лесотаксационных выделов 16, 17; лесного квартала 22 и частей лесотаксационных выделов 9, 10, 11, 12; лесного квартала 29 и части лесотаксационного выдела 1 Истоко-Волжского участкового лесничества.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист

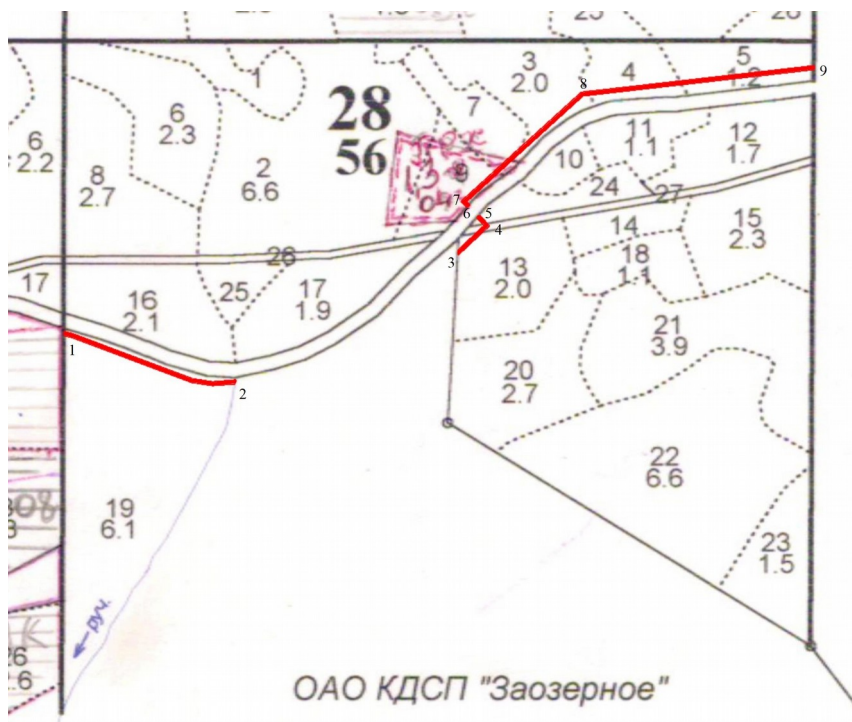


№	x	y
1	334290,32	1258394,75
2	334210,04	1258474,55
3	334169,99	1258566,43
4	334179,87	1258626,28
5	334282,44	1258750,11
6	334273,53	1258831,16
7	334119,90	1259125,15
8	334114,28	1259217,85
9	334190,88	1259534,99
10	334172,45	1259609,24

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 3. Местоположение лесного квартала 27 и частей лесотаксационных выделов 13, 14, 15, 16, 19, 20 Истоко-Волжского участкового лесничества.



№	x	y
1	334173,09	1259611,57
2	334109,09	1259839,47
3	334280,99	1260134,96
4	334317,19	1260172,62
5	334348,99	1260142,82
6	334491,89	1260300,12
7	334527,59	1260608,37

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 4. Местоположение лесного квартала 28 и частей лесотаксационных выделов 3, 4, 5, 7, 9, 13, 19, 24, 27 Истоко-Волжского участкового лесничества.

Взам. инв. №

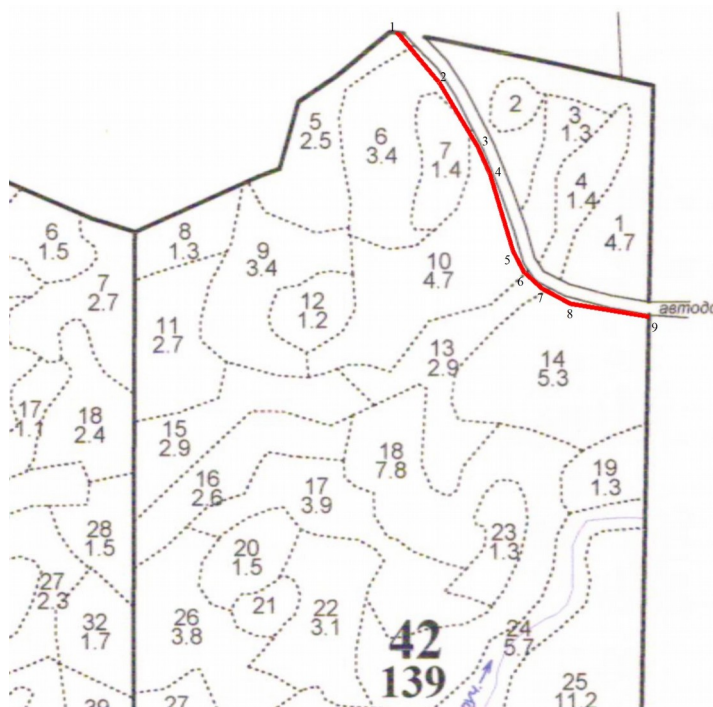
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист

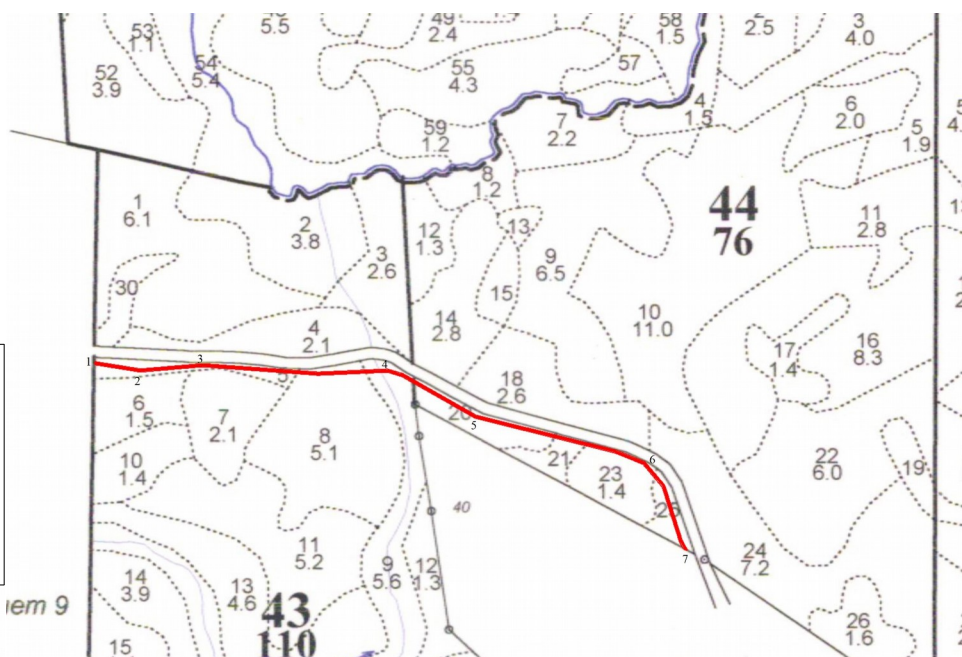


№	x	y
1	333439,93	1251119,37
2	333372,94	1251176,67
3	333274,54	1251237,67
4	333232,24	1251257,17
5	333115,14	1251293,07
6	333083,14	1251310,67
7	333057,14	1251339,57
8	333033,94	1251384,57
9	333014,19	1251509,55

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 5. Местоположение лесного квартала 42 и частей лесотаксационных выделов 5, 6, 7, 10, 13, 14 Истоко-Волжского участкового лесничества.



№	x	y
1	333012,39	1251520,92
2	333000,09	1251598,42
3	333008,79	1251699,72
4	333000,09	1252013,22
5	332922,99	1252162,52
6	332844,89	1252445,92
7	332700,55	1252515,62

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 6. Местоположение лесного квартала 43 и частей лесотаксационных выделов 5, 8, 9; лесного квартала 44 и частей лесотаксационных выделов 20, 21, 23, 25 Истоко-Волжского участкового лесничества.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист

№	x	y
1	332412,57	1252952,02
2	332413,09	1253015,02
3	332371,99	1253118,32
4	332341,79	1253274,32
5	332242,19	1253438,22
6	332213,89	1253595,82
7	332152,89	1253724,22
8	331995,79	1253927,72
9	331804,79	1254051,22
10	331702,99	1254180,12
11	331645,49	1254370,72
12	331580,99	1254529,12
13	331593,09	1254645,19

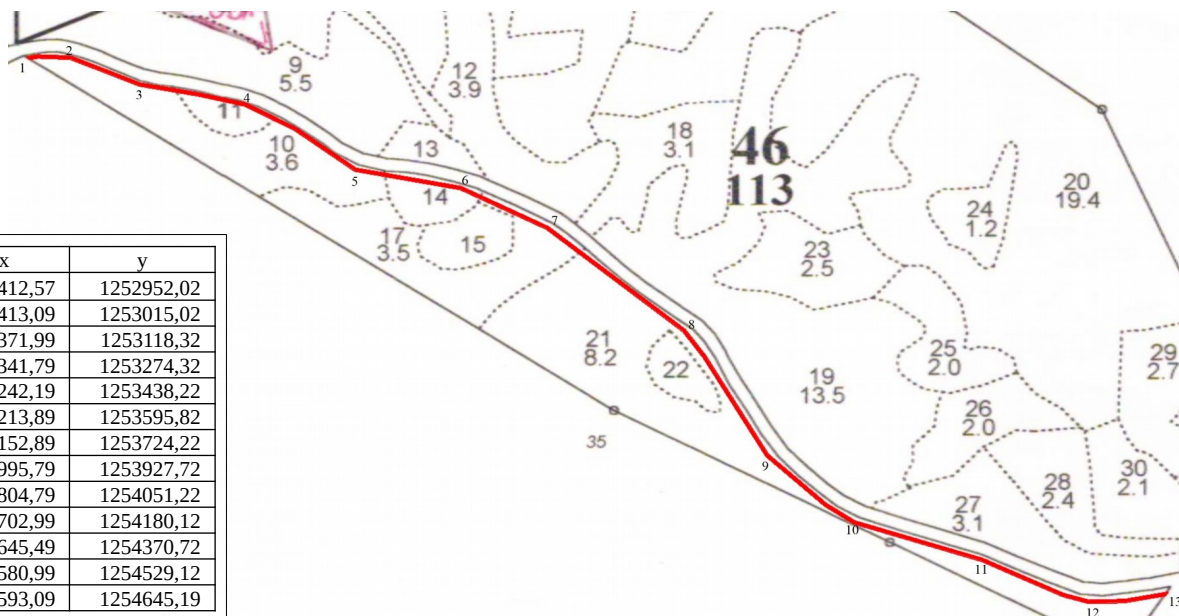


Схема 7. Местоположение лесного квартала 46 и частей лесотаксационных выделов 10, 11, 14, 17, 21 Истоко-Волжского участкового лесничества.

№	x	y
1	335388,03	1250093,82
2	335338,63	1250191,27
3	335247,93	1250311,97

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

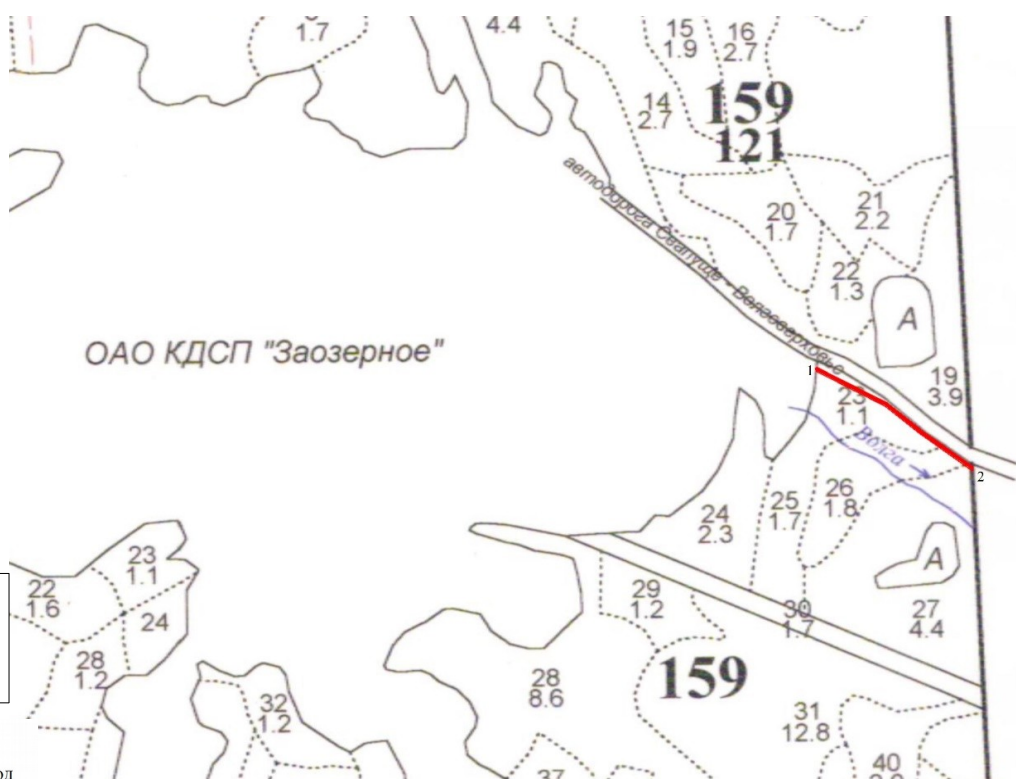


Схема 8. Местоположение лесного квартала 159 и частей лесотаксационных выделов 23, 26, 27 Истоко-Волжского участкового лесничества.

Взам. инв. №

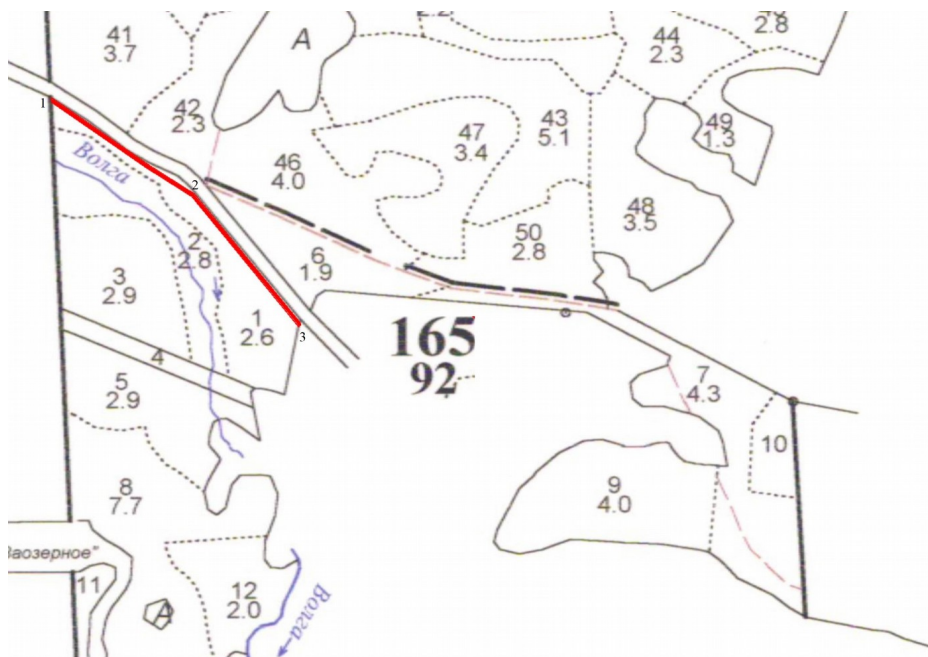
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист

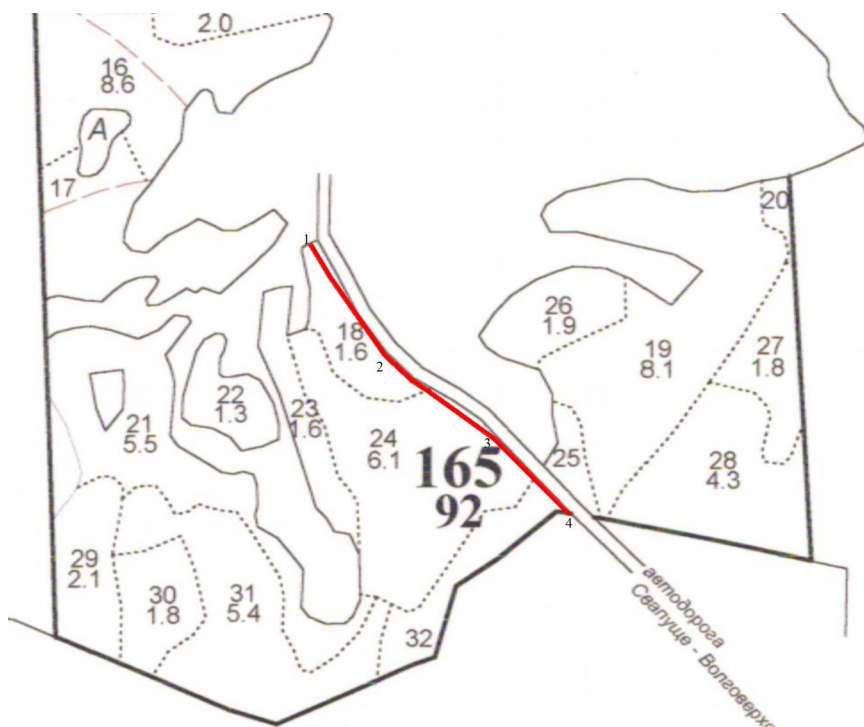


№	x	y
1	335247,93	1250311,97
2	335104,78	1250517,18
3	334911,29	1250670,6

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 9. Местоположение лесного квартала 165 и части лесотаксационного выдела 1 Истоко-Волжского участкового лесничества.



№	x	y
1	333823,44	1250751,17
2	333661,94	1250854,07
3	333546,34	1251014,17
4	333439,93	1251119,37

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 10. Местоположение лесного квартала 165 и частей лесотаксационных выделов 18, 24, 32 Истоко-Волжского участкового лесничества.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист

№	x	y
1	335700,69	1262578
2	335701,09	1262621,92
3	335730,09	1262664,52
4	335718,4	1262673,12

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

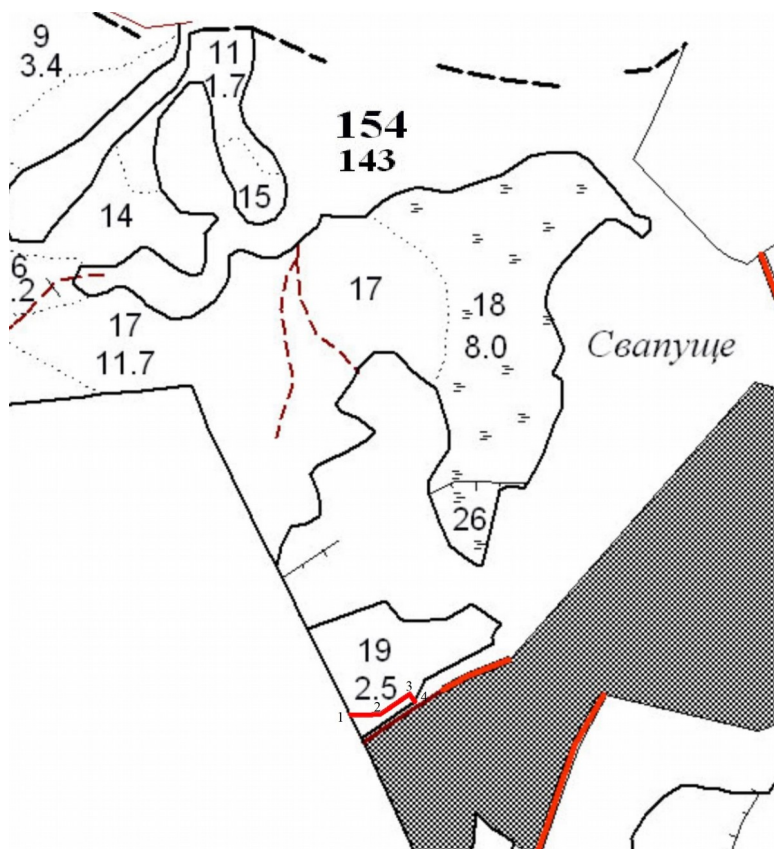
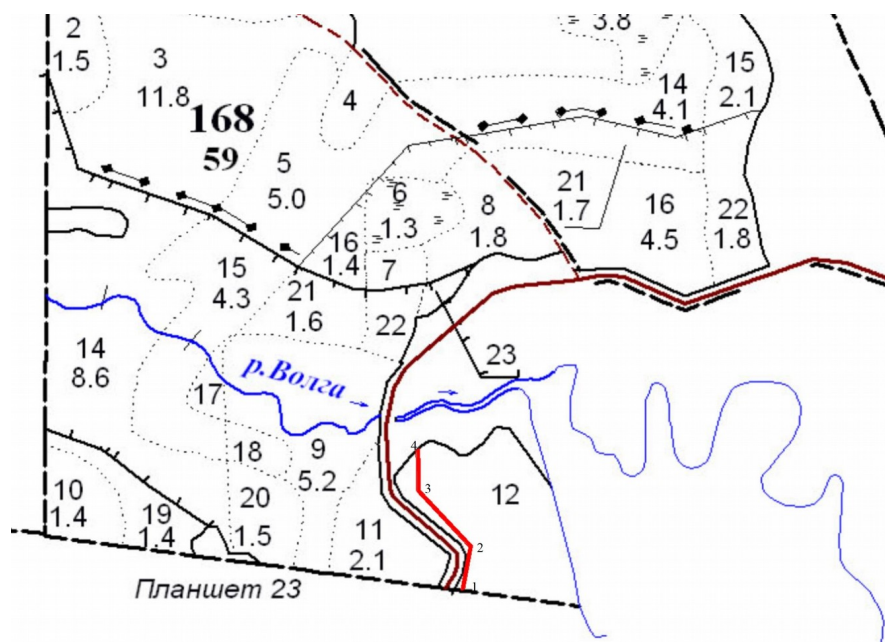


Схема 11. Местоположение лесного квартала 154 и части лесотаксационного выдела 19 Свапущенского участкового лесничества.



№	x	y
1	333125,43	1255423,72
2	333193,19	1255435,32
3	333279,79	1255356,62
4	333343,3	1255355,62

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

Схема 12. Местоположение лесного квартала 168 и части лесотаксационного выдела 12 Свапущенского участкового лесничества.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок.	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

№	x	y
1	333658,22	1256350,82
2	333716,37	1256411,02
3	333826,39	1256524,31
4	333870,48	1256575,62
5	334073,99	1257005,92
6	334170,99	1257149,72
7	334167,79	1257269,68

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

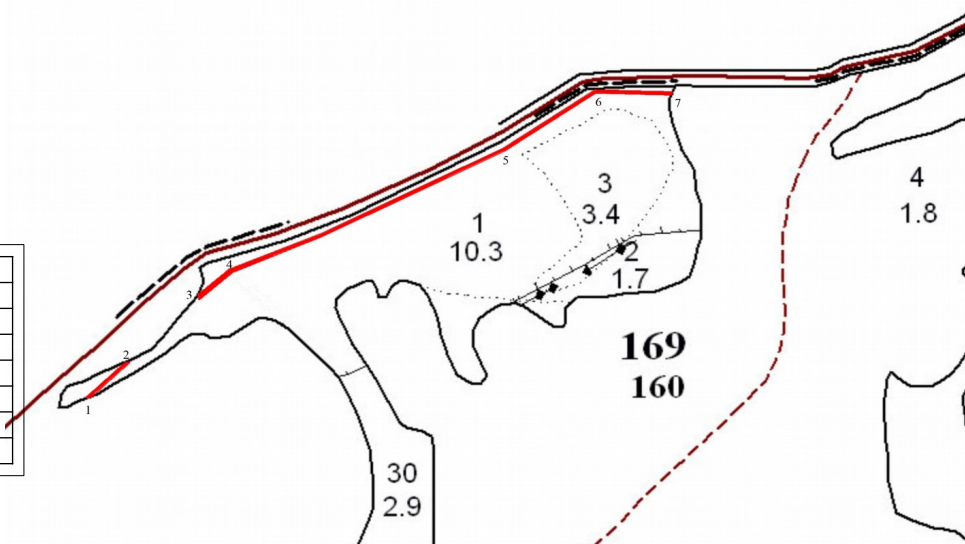
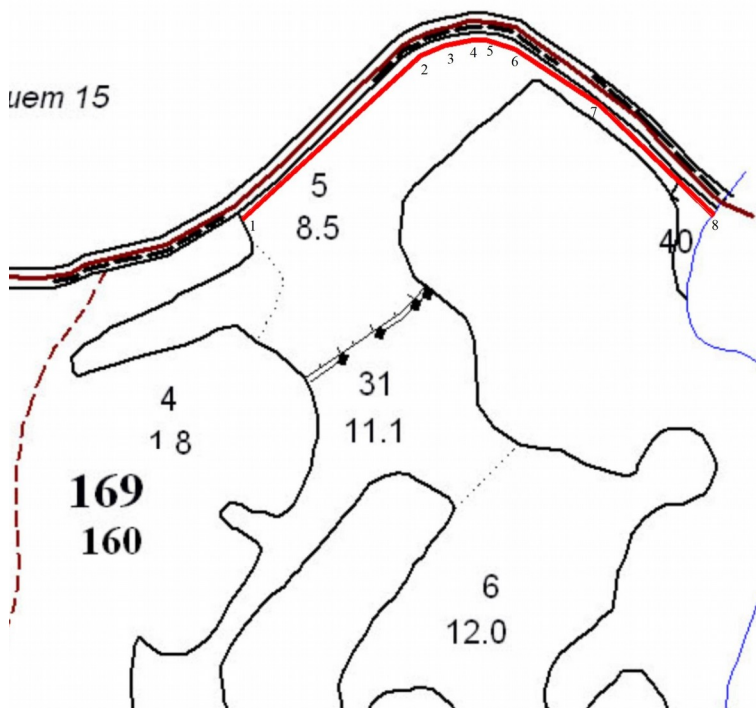


Схема 13. Местоположение лесного квартала 169 и части лесотаксационного выдела 1 Свапущенского участкового лесничества.



№	x	y
1	334273,99	1257758,35
2	334497,29	1258005,12
3	334511,79	1258039,62
4	334519,09	1258077,92
5	334519,09	1258097,92
6	334506,49	1258137,32
7	334430,19	1258255,02
8	334279,29	1258413,16

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

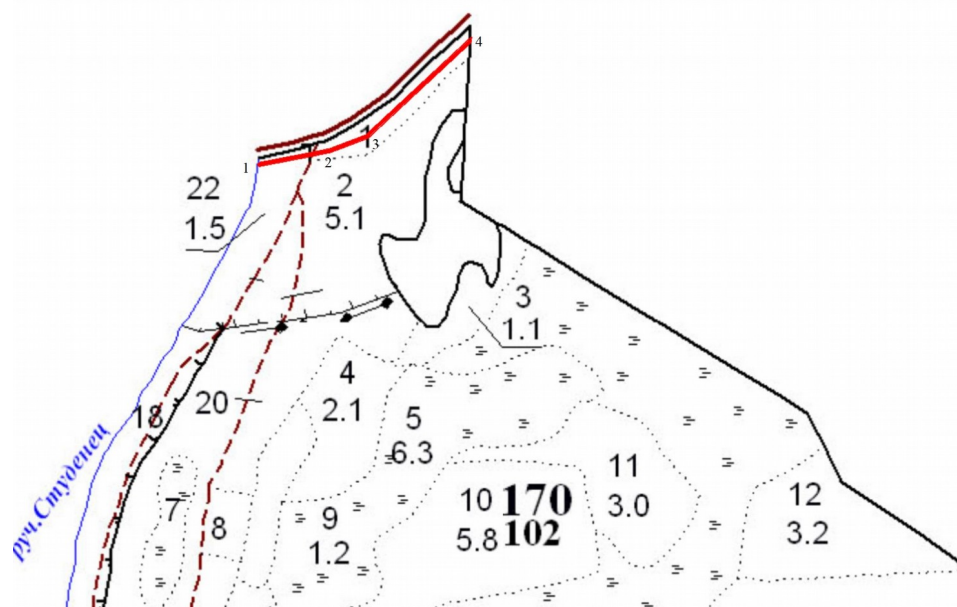
Схема 14. Местоположение лесного квартала 169 и частей лесотаксационных выделов 5, 40 Свапущенского о участкового лесничества.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

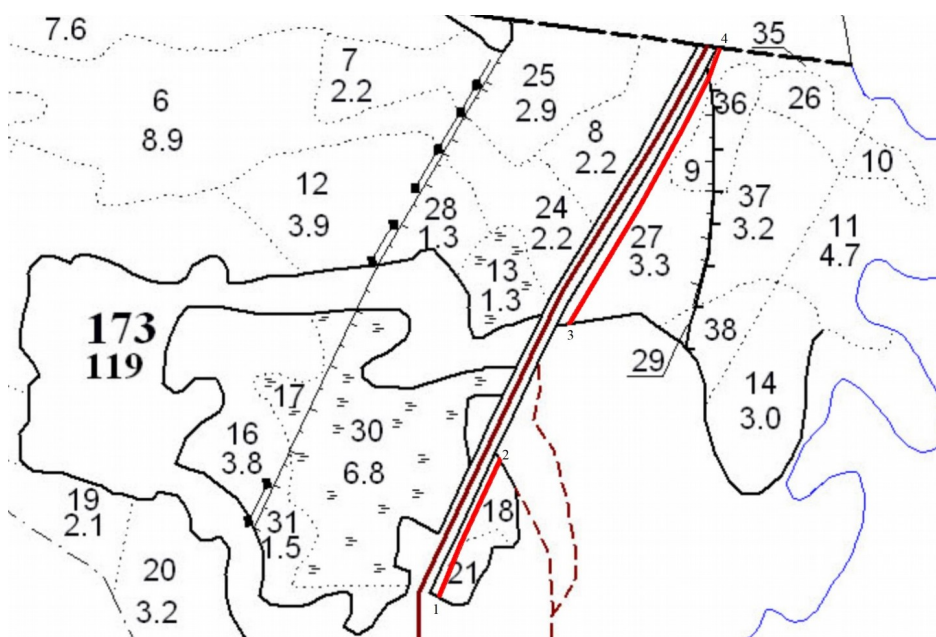


№	x	y
1	334109,69	1259844,35
2	334280,99	1260134,96
3	334148,19	1259993,52
4	334124,29	1259920,07

Условные обозначения

— - проектируемый газопровод

Схема 15. Местоположение лесного квартала 170 и частей лесотаксационных выделов 1, 22 Свапущенского о участкового лесничества.



№	x	y
1	332322,08	1255013,22
2	332518,99	1255100,31
3	332711,86	1255197,42
4	333106,17	1255409,72

Условные обозначения

— - проектируемый газопровод

Схема 16. Местоположение лесного квартала 173 и частей лесотаксационных выделов 18, 21, 27, 35 Свапущенского о участкового лесничества.

Взам. инв. №

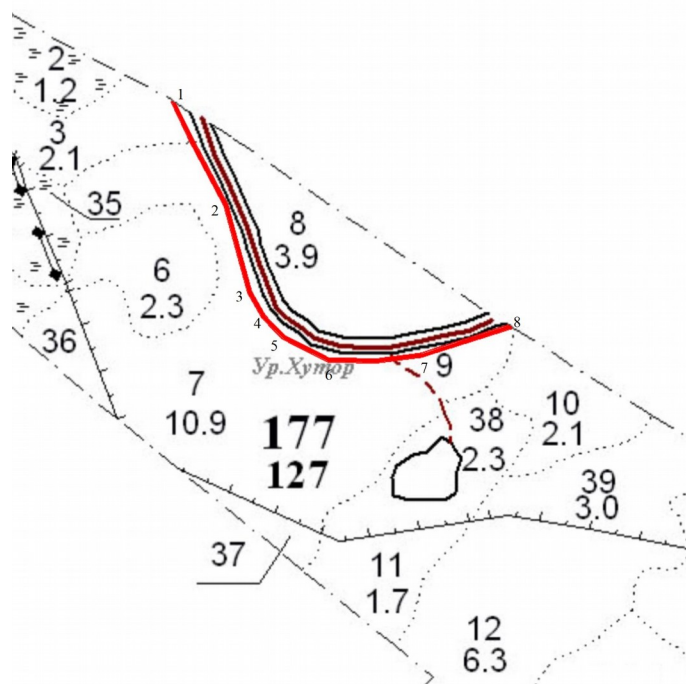
Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата
------	--------	------	-------	-------	------

28/2018-ПТ

Лист



№	x	y
1	332700,55	1252515,62
2	332423,14	1252953,52
3	332384,99	1252835,72
4	332377,39	1252774,72
5	332378,69	1252711,72
6	332408,89	1252652,72
7	332468,39	1252607,92
8	332585,09	1252575,62

Условные обозначения

— проектируемый газопровод

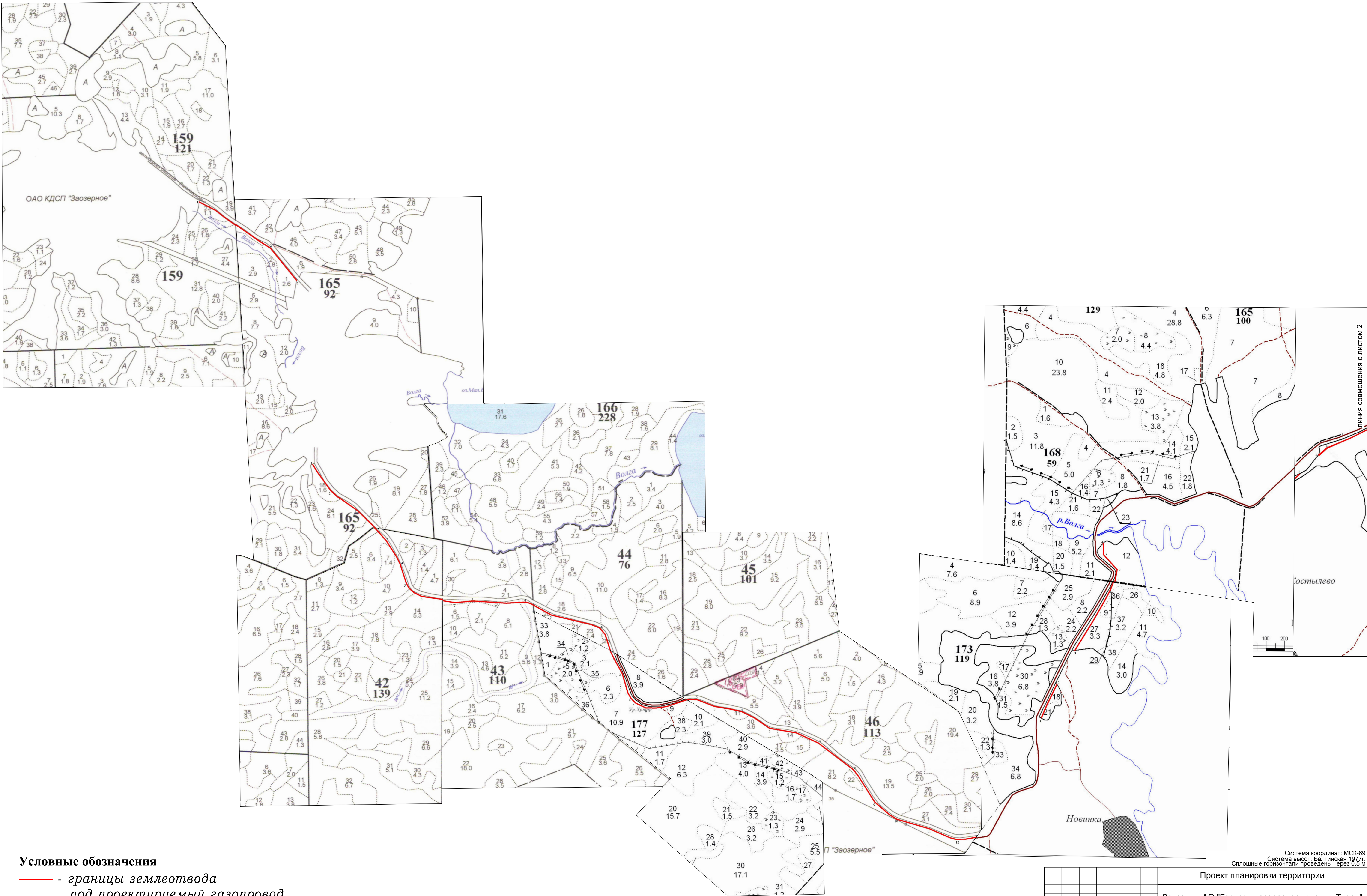
Схема 17. Местоположение лесного квартала 177 и частей лесотаксационных выделов 3, 7, 9 Свапущенского о участкового лесничества.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №



Изм.	Коп.уч	Лист	Подок	Подп.	Дата

28/2018-ПТ

Лист

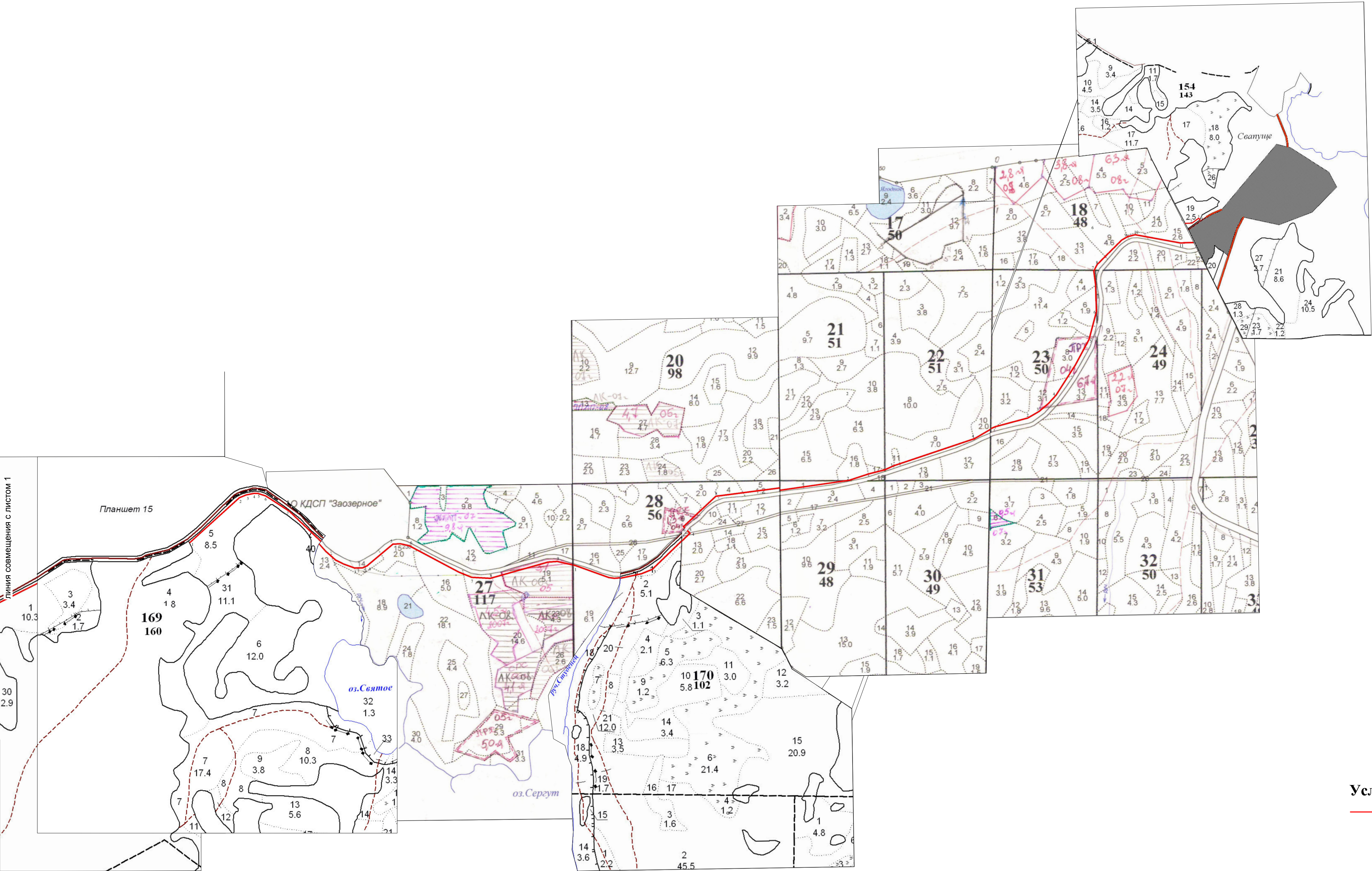


Условные обозначения
— границы землеотвода
под проектируемый газопровод

						Проект планировки территории				
						Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"				
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2.1.3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Лесная часть.	Договор	Лист	Листов	
Гендиректор	Губенко	МН			21.03.19		28/2018-ПТ	1	2	
Исполнитель	Мышкова	ВА			21.03.19	1:5000	ООО "ГАММА" г. Тверь			

Согласовано			
Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Согласовано					
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №			



Условные обозначения
— границы землеотвода
под проектируемый газопровод

Система координат: МСК-69 Система высот: Балтийская 1977г. Сплошные горизонталы проведены через 0.5 м					
Проект планировки территории					
Заказчик: АО "Газпром газораспределение Тверь"					
Изм.	Копуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Гендиректор	Губенко	МН			21.03.19
Исполнитель			Мышкова	ВА	21.03.19
2.1.3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Лесная часть.			Договор	Лист	Листов
1:5000			28/2018-ПТ	2	2
			ООО "ГАММА" г. Тверь		