**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**Уважаемые собственники и наниматели жилых помещений многоквартирных домов Осташковского городского округа, находящиеся в управлении МУП Осташковского городского округа «ЖКХ»!**

Администрация Осташковского городского округа уведомляет Вас:

В связи проводимой процедурой банкротства МУП Осташковского городского округа «ЖКХ» и открытием новой управляющей компанией МУП «Жилищно-коммунальный сервис» Осташковского городского округа ( протокол от 26.07.2023 №15-2023) в соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать самостоятельно наиболее удобный для Вас способ управления своим домом. Собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1) непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать;

2) управление товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

3) управление управляющей организацией с заключением договора на управление МКД с определением размера платы за содержание и ремонт жилого помещения и размера платы за коммунальные услуги, а также порядок внесения такой платы.

Вам необходимо организовать общее собрание собственников многоквартирного дома и принять решение о способе управления.

Протокол общего собрания собственников МКД с принятым решением направить в адрес Администрации Осташковского городского округа с сопроводительным письмом.

В случае, если способ управления МКД не будет Вами выбран, то согласно требований ч.4.ст.161 ЖК РФ Администрация Осташковского городского округа в порядке, установленном Правительством РФ, проведёт открытый конкурс по отбору управляющей организации.

**Администрация Осташковского городского округа**

**контактный телефон:8(48235) 5-19-23**