**Пояснительная записка**

**к проекту решения Осташковской городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории Осташковского городского округа»**

Проект решения Осташковской городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории Осташковского городского округа» разработан в соответствии с п.25 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в области благоустройства территорий.

При разработке проекта Правил благоустройства территории Осташковского городского округа (далее – Правила благоустройства) за основу было взято действующее решение Совета депутатов муниципального образования «Городское поселение – г. Осташков» от 18.08.2017г. №222 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Городское поселение – г. Осташков».

Проект Правил благоустройства территории Осташковского городского округа содержит новые рекомендации и нормативы. Правила структурно переоформлены без изменения норм правил. Проект документа содержит 3 части (Общая часть, Специальная часть и Заключение), 30 разделов, 65подразделов, и более 618 пунктов и подпунктов.

В первых разделах Правил определены вопросы, которые регулируют и устанавливают правила, цели и задачи. Даны определения таким понятиям как городская среда, качество городской среды, категории и критерии качества городской среды, нормированный комплекс элементов благоустройства, объекты благоустройства территории, озеленение, компенсационный расчет за незаконно снесенную растительность и другие.

В частности, для обеспечения доступности городской среды, для передвижения людей с полной или частичной потерей зрения, маломобильных групп населения, предусмотрены требования к видам покрытий, к установке бортовых камней, ступеней, лестниц, пандусов, ограждений. Прописана организация стоянки автотранспортных средству для маломобильных групп населения. Вводится запрет на размещение некапитальных нестационарных сооружений. Проработан вопрос в части цветового решения фасадов. Предлагается отменить возможность размещения рекламных баннеров на незавершенных объектах строительства. Для надлежащего содержания территорий городских кладбищ Правилами вводится ряд запретов, например, на самовольное погребение тел, самовольную посадку деревьев, выгул и выпас домашних животных и другое. Вносятся изменения в части распределения ответственности по содержанию братских воинских мест захоронений. Пересмотрены нормативно-технические требования к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений. Проработан раздел, касающийся организации наружного освещения.

Во исполнение приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.04.2017 № 711/пр Правилами благоустройства предусмотрены:

– порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства, которые заключаются в разработке дизайн-проектов на стадии планирования благоустройства территории;

– основные принципы и подходы по привлечению граждан и общественных организаций к обсуждению проекта благоустройства;

– механизмы и социальные технологии вовлечения граждан и общественных организаций;

– формы участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных пространств для включения в муниципальную программу;

– пути информирование жителей, организаций о благоустройстве дворовых территорий, общественных пространств, планируемых изменениях и возможности участия в этом процессе;

– общественный контроль за формированием и реализацией проектов благоустройства дворовых территорий, общественных пространств осуществляется в процессе обсуждения проекта благоустройства дворовых территорий, общественных пространств, обсуждения дизайн-проектов, координации за ходом проведения и приемки выполненных работ.

Данный нормативный правовой акт согласован должностными лицами Администрации Осташковского городского округа.

Постановлением Администрации Осташковского городского округа от 01.08.2018 №1341 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Осташковской городской Думы «Об утверждении Правил благоустройства территории Осташковского городского округа» данный проект был внесен на общественное обсуждение граждан Осташковского городского округа. Общественные слушания назначены на 04 сентября в 11.00 час. в зале заседаний Администрации. Предложения и замечания принимались по 03 сентября 2018 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Постановлением Администрации, проект Правил благоустройства был размещен в газете Осташковского района «Селигер» (приложение к газете №31(12354)) и на сайте информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» муниципального образования Осташковского городского округа 03.08.2018 г. Отдельные правила и нормы проекта решения обсуждались в публикациях газеты «Селигер» от 10.08.2018 №32(12355), 24.08.2018 №34(12357), 31.08.2018 №35(12358). Была организована экспозиция материалов Правил благоустройства, Материалы экспозиции были представлены пояснительной запиской, информационным материалом и Правилами благоустройства. Экспозиция была размещена по адресу: Тверская область, г. Осташков, Ленинский проспект у здания д.46 (Администрация Осташковского городского округа) с 03.08.2018 по 04.09.2018 г.

На проект решения Правил благоустройства получено положительное заключение антикоррупционной экспертизы правового отдела Администрации, Осташковской межрайонной прокуратуры и Осташковской межрайонной природоохранной прокуратуры.

Публичные слушания проекта Правил благоустройства, прошли 04 сентября 2018 г.. По итогам публичных слушаний оформленное заключение результатов публичных слушаний в области градостроительной деятельности проекта решения Осташковской городской Думы «Об утверждении правил благоустройства территории Осташковского городского округа», опубликовано в газете Осташковского района «Селигер» 07.09.2018 г.

При принятии проекта решения Правил благоустройства подлежат признанию утратившим силу:

• Решение Совета депутатов МО «Городское поселение-г. Осташков» от 18.08.2017 №222 «Об утверждении Правил благоустройства муниципального образования «Городское поселение-г.Осташков;

• Решение Совета депутатов МО «Замошское сельское поселение от 01.02.2013 №143 «Об утверждении правил по благоустройству территории муниципального образования «Замошское сельское поселение»;

• Решение Совета депутатов МО «Святосельского сельского поселения» от 18.05.2007 №32 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Святосельское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Сиговского сельского поселения» от 14.06.2007 №38 «Об Кодексе благоустройства территории муниципального образования «Сиговское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Мошенского сельского поселения» от 22.05.2007 №33 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Мошенское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Ждановского сельского поселения» от 17.07.2007 №26 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Ждановское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Хитинского сельского поселения» от 04.06.2012 №128 «Об утверждении Праил благоустройства и обеспечения санитарного состояния территории населенных пунктов МО «Хитинское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Ботовского сельского поселения» от 18.05.2007 №109 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Ботовское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Свапущенского сельского поселения» от 02.07.2007 №23 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Свапущенское сельское поселение»

• Решение Совета депутатов МО «Залучьенского сельского поселения» от 14.05.2012 №91 «Об утверждении Кодекса благоустройства территории муниципального образования «Залучьенского сельское поселение»

Глава Осташковского городского округа А.А. Титов